

# UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO



## FACULTAD DE CONTABILIDAD Y AUDITORÍA

### MAESTRÍA EN AUDITORÍA GUBERNAMENTAL Y CONTROL DE GESTIÓN

---

**Tema:** LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD DEL SECTOR PÚBLICO Y EL VALOR RAZONABLE DEL PATRIMONIO EN LA REVALORIZACIÓN DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO DE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO.

---

Trabajo de Titulación previo a la obtención del Grado Académico de Magíster en Auditoría Gubernamental y Control de Gestión.

Modalidad de titulación Proyecto de Investigación y Desarrollo

**Autor:** Ingeniero Edison Daniel López Jordán

**Director:** Doctor Guido Hernán Tobar Vasco Magíster

Ambato-Ecuador

2021

## **APROBACIÓN DEL TRABAJO DE TITULACIÓN**

A la Unidad Académica de Titulación de la Facultad de Contabilidad y Auditoría  
El Tribunal receptor de la Defensa del Trabajo de Titulación, presidido por la Doctora Alexandra Tatiana Valle Álvarez Magíster, e integrado por los señores Economista Lidia Rosario Vásconez Gavilanes Magíster y Doctora Cecilia Catalina Toscano Morales Magíster, designados por la Unidad Académica de Titulación de la Universidad Técnica de Ambato, para receptor el Trabajo de Titulación con el tema: “LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD DEL SECTOR PÚBLICO Y EL VALOR RAZONABLE DEL PATRIMONIO EN LA REVALORIZACIÓN DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO DE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO ”, elaborado y presentado por el señor Ingeniero Edison Daniel López Jordán, para optar por el Grado Académico de Magíster en Auditoría Gubernamental y Control de Gestión; una vez escuchada la defensa oral del Trabajo de Titulación el Tribunal aprueba y remite el trabajo para uso y custodia en las bibliotecas de la Universidad Técnica de Ambato.

-----  
Dra. Alexandra Tatiana Valle Álvarez Mg.  
**Presidente y Miembro del Tribunal de Defensa**

-----  
Econ. Lidia Rosario Vásconez Gavilanes Mg.  
**Miembro del Tribunal de Defensa**

-----  
Dra. Cecilia Catalina Toscano Morales Mg.  
**Miembro del Tribunal de Defensa**

## AUTORÍA DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

La responsabilidad de las opiniones, comentarios y críticas emitidas en el Trabajo de Titulación presentado con el tema: LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD DEL SECTOR PÚBLICO Y EL VALOR RAZONABLE DEL PATRIMONIO EN LA REVALORIZACIÓN DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO DE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO, le corresponde exclusivamente a: Ingeniero Edison Daniel López Jordán, Autor bajo la Dirección de Doctor Guido Hernán Tobar Vasco Magíster, Director del Trabajo de Titulación; y el patrimonio intelectual a la Universidad Técnica de Ambato.

-----  
Ing. Edison Daniel López Jordán  
**AUTOR**

-----  
Dr. Guido Hernán Tobar Vasco Mg.  
**DIRECTOR**

## **DERECHOS DE AUTOR**

Autorizo a la Universidad Técnica de Ambato, para que el Trabajo de Titulación, sirva como un documento disponible para su lectura, consulta y procesos de investigación, según las normas de la Institución.

Cedo los Derechos de mi Trabajo de Titulación, con fines de difusión pública, además apruebo la reproducción de este, dentro de las regulaciones de la Universidad Técnica de Ambato.

-----  
Ing. Edison Daniel López Jordán  
c.c.1803806874

# ÍNDICE GENERAL

## Contenido

|                                             |          |
|---------------------------------------------|----------|
| PORTADA.....                                | i        |
| APROBACIÓN DEL TRABAJO DE TITULACIÓN .....  | ii       |
| AUTORÍA DEL TRABAJO DE TITULACIÓN .....     | iii      |
| DERECHOS DE AUTOR .....                     | iv       |
| ÍNDICE GENERAL.....                         | v        |
| ÍNDICE DE TABLAS .....                      | viii     |
| ÍNDICE DE FIGURAS.....                      | xii      |
| AGRADECIMIENTO .....                        | xiii     |
| DEDICATORIA .....                           | xiv      |
| RESUMEN EJECUTIVO .....                     | xv       |
| EXECUTIVE SUMMARY.....                      | xvii     |
| INTRODUCCIÓN .....                          | 1        |
| <b>CAPÍTULO I.....</b>                      | <b>2</b> |
| <b>1. EL PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN.....</b> | <b>2</b> |
| 1.1. Tema de investigación .....            | 2        |
| 1.2. Planteamiento del problema.....        | 2        |
| 1.2.1. Contextualización .....              | 2        |
| 1.2.2. Análisis crítico.....                | 7        |
| 1.2.3. Prognosis .....                      | 8        |
| 1.2.4. Formulación del problema.....        | 9        |
| 1.2.5. Preguntas directrices.....           | 9        |
| 1.2.6. Delimitación .....                   | 9        |
| 1.3. Justificación .....                    | 10       |
| 1.4. Objetivos.....                         | 11       |
| 1.4.1. Objetivo general .....               | 11       |

|                                                                                                                 |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.4.2. Objetivos específicos.....                                                                               | 11        |
| <b>CAPÍTULO II .....</b>                                                                                        | <b>12</b> |
| <b>2. MARCO TEÓRICO .....</b>                                                                                   | <b>12</b> |
| 2.1. Antecedentes investigativos.....                                                                           | 12        |
| 2.2. Fundamentación filosófica.....                                                                             | 14        |
| 2.3. Fundamentación legal.....                                                                                  | 14        |
| 2.4. Categorías fundamentales .....                                                                             | 18        |
| 2.4.1. Categorías fundamentales de la variable independiente: normas internacionales del sector público .....   | 19        |
| 2.4.1.1 Política pública.....                                                                                   | 19        |
| 2.4.1.2 Control .....                                                                                           | 20        |
| 2.4.1.3 Normas de control interno.....                                                                          | 22        |
| 2.4.1.4. Normas internacionales de contabilidad del sector público... ..                                        | 26        |
| 2.4.2. Categorías fundamentales de la variable independiente: revalorización de propiedad planta y equipo. .... | 36        |
| 2.4.2.1. Contabilidad gubernamental .....                                                                       | 36        |
| 2.4.2.2. Norma técnica gubernamental.....                                                                       | 38        |
| 2.4.2.3. Propiedad planta y equipo.....                                                                         | 43        |
| 2.4.2.4. Revalorización.....                                                                                    | 43        |
| 2.4.2.5. Afectación patrimonial.....                                                                            | 49        |
| 2.5. Hipótesis .....                                                                                            | 49        |
| 2.6. Señalamientos variables de la hipótesis.....                                                               | 49        |
| <b>CAPÍTULO III.....</b>                                                                                        | <b>51</b> |
| <b>3. METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN .....</b>                                                                 | <b>51</b> |
| 3.1. Enfoque.....                                                                                               | 51        |
| 3.2. Modalidad básica de la investigación .....                                                                 | 52        |
| 3.2.1. De campo.....                                                                                            | 52        |
| 3.2.2. Bibliográfica documental .....                                                                           | 53        |
| 3.3. Nivel o tipo de investigación .....                                                                        | 53        |
| 3.4. Población y muestra.....                                                                                   | 54        |
| 3.4.1. Población .....                                                                                          | 54        |

|                                                                      |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|
| 3.4.2. Muestra .....                                                 | 55         |
| 3.5. Operacionalización de las variables .....                       | 56         |
| 3.6. Recolección de información .....                                | 59         |
| 3.7. Tratamiento de la información .....                             | 60         |
| 3.7.1. Aplicación de métodos de revalorización de PPE. ....          | 63         |
| 3.7.1.1. Método comparativo de mercado .....                         | 63         |
| 3.7.1.2. Método lineal de valor actual. ....                         | 77         |
| 3.7.1.3. Método de Ross .....                                        | 88         |
| 3.7.2. Método de costo. ....                                         | 99         |
| 3.7.2.1. Técnica directa. ....                                       | 99         |
| 3.7.2.2. Técnica indirecta. ....                                     | 104        |
| <b>CAPÍTULO IV .....</b>                                             | <b>124</b> |
| <b>4. ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS .....</b>              | <b>124</b> |
| 4.1. Análisis e interpretación .....                                 | 124        |
| 4.1.1. Resultados del método comparativo de mercado. ....            | 124        |
| 4.1.1.1. Método de mercado. ....                                     | 124        |
| 4.1.1.2. Método Lineal de valor actual. ....                         | 126        |
| 4.1.1.3. Método de Ross .....                                        | 127        |
| 4.1.2. Resultados del método del costo o de valor actual estimado. . | 129        |
| 4.1.2.1. Técnica directa. ....                                       | 129        |
| 4.1.2.2. Técnica indirecta. ....                                     | 131        |
| 4.2. Comprobación de hipótesis .....                                 | 133        |
| 4.2.1. Planteamiento de hipótesis. ....                              | 133        |
| 4.2.2. Aplicación de método estadístico .....                        | 134        |
| 4.2.3. Análisis comprobación de hipótesis. ....                      | 134        |
| 4.2.4. Verificación de la hipótesis .....                            | 135        |
| <b>CAPÍTULO V .....</b>                                              | <b>137</b> |
| <b>5. CONCLUSIONES .....</b>                                         | <b>137</b> |
| 5.1. Conclusiones .....                                              | 137        |
| <b>REFERENCIAS BIBLIOGRÀFICAS .....</b>                              | <b>139</b> |
| <b>ANEXOS .....</b>                                                  | <b>145</b> |

## ÍNDICE DE TABLAS

|                                                                              | <b>Pág.</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Tabla 1: Componentes de la Norma Técnica de Contabilidad.....                | 39          |
| Tabla 2: Indicadores de Factor .....                                         | 47          |
| Tabla 3: Variable Dependiente.....                                           | 56          |
| Tabla 4: Variable Independiente .....                                        | 58          |
| Tabla 5: Bienes Muebles de Oficina Anexo1 .....                              | 60          |
| Tabla 6: Equipo Electrónico Anexo 2.....                                     | 61          |
| Tabla 7: Vehículos Anexo 3.....                                              | 61          |
| Tabla 8: Información contable al 31 de marzo de 2017.....                    | 61          |
| Tabla 9: Información Contable Bienes sobrevalorados vehículos.....           | 62          |
| Tabla 10: Información Contable Bienes sobrevalorados E. Electrónico .....    | 62          |
| Tabla 11: Información Contable Bienes sobrevalorados Muebles de Oficina..... | 62          |
| Tabla 12: Información contable .....                                         | 64          |
| Tabla 13: Comparables Vehículo Hyundai .....                                 | 65          |
| Tabla 14: Aplicación método de mercado vehículo Hyundai.....                 | 65          |
| Tabla 15: Información contable .....                                         | 66          |
| Tabla 16: Comparables .....                                                  | 66          |
| Tabla 17: Aplicación método de mercado vehículo Ford .....                   | 66          |
| Tabla 18: Información Contable .....                                         | 67          |
| Tabla 19: Comparables .....                                                  | 68          |
| Tabla 20: Aplicación método de mercado vehículo Sz.....                      | 68          |
| Tabla 21: Información Contable .....                                         | 69          |
| Tabla 22: Comparables Moto Suzuki Dr200 .....                                | 69          |
| Tabla 23: Aplicación método de mercado moto Suzuki .....                     | 69          |
| Tabla 24: Información Contable .....                                         | 70          |
| Tabla 25: Comparables Moto Honda XL200.....                                  | 70          |
| Tabla 26: Aplicación método de mercado moto Honda.....                       | 70          |
| Tabla 27: Información Contable .....                                         | 71          |
| Tabla 28: Comparables Archivador de Metal 4 gavetas .....                    | 72          |
| Tabla 29: Aplicación método de mercado Archivador de metal 4 gavetas.....    | 72          |
| Tabla 30: Información Contable .....                                         | 72          |
| Tabla 31: Comparables Escritorio en L .....                                  | 73          |
| Tabla 32: Aplicación método de mercado Escritorio Mixto en L.....            | 73          |
| Tabla 33: Información Contable .....                                         | 74          |
| Tabla 34: Comparables Silla Giratoria.....                                   | 74          |
| Tabla 35: Aplicación método de mercado Silla Giratoria.....                  | 74          |
| Tabla 36: Información Contable .....                                         | 75          |

|                                                                        |     |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| Tabla 37: Comparables Impresora térmica .....                          | 75  |
| Tabla 38: Aplicación método de mercado Impresora térmicas.....         | 76  |
| Tabla 39: Información Financiera.....                                  | 76  |
| Tabla 40: Comparables Copiadora Toshiba 282.....                       | 77  |
| Tabla 41: Aplicación método de mercado Copiadora Toshiba.....          | 77  |
| Tabla 42: Información Contable .....                                   | 78  |
| Tabla 43: Información Contable .....                                   | 79  |
| Tabla 44: Aplicación método de lineal Vehículo Ford Explorer .....     | 80  |
| Tabla 45: Información Contable .....                                   | 80  |
| Tabla 46: Aplicación método de lineal Vehículo Sz.....                 | 81  |
| Tabla 47: Información Contable .....                                   | 82  |
| Tabla 48: Información Contable .....                                   | 82  |
| Tabla 49: Información Contable .....                                   | 83  |
| Tabla 50: Información Contable .....                                   | 84  |
| Tabla 51: Aplicación método de Lineal Escritorio Mixto en L .....      | 85  |
| Tabla 52: Información Contable .....                                   | 85  |
| Tabla 53: Aplicación método de lineal Silla Giratoria.....             | 86  |
| Tabla 54: Información Contable .....                                   | 86  |
| Tabla 55: Aplicación método de lineal impresora térmica .....          | 86  |
| Tabla 56: Información Financiera.....                                  | 87  |
| Tabla 57: Aplicación método de lineal Copiadora Toshiba.....           | 87  |
| Tabla 58: Información Contable .....                                   | 89  |
| Tabla 59: Aplicación método de Ross Vehículo Hyundai.....              | 89  |
| Tabla 60: Información Contable .....                                   | 90  |
| Tabla 61: Aplicación método de Ross Vehículo Ford Explorer .....       | 90  |
| Tabla 62: Información Contable .....                                   | 91  |
| Tabla 63: Aplicación método de Ross Vehículo Sz.....                   | 91  |
| Tabla 64: Información Contable .....                                   | 92  |
| Tabla 65: Aplicación método de Ross Moto Suzuki.....                   | 92  |
| Tabla 66: Información Contable .....                                   | 93  |
| Tabla 67: Aplicación método de Ross Moto Honda .....                   | 93  |
| Tabla 68: Información Contable .....                                   | 94  |
| Tabla 69: Aplicación método de Ross Archivador de metal 4 gavetas..... | 94  |
| Tabla 70: Información Contable .....                                   | 95  |
| Tabla 71: Aplicación método de Ross Escritorio Mixto en L.....         | 95  |
| Tabla 72: Información Contable .....                                   | 96  |
| Tabla 73: Aplicación método de Ross Silla Giratoria.....               | 96  |
| Tabla 74: Información Contable .....                                   | 97  |
| Tabla 75: Aplicación método de Ross impresora térmica .....            | 97  |
| Tabla 76: Información Financiera.....                                  | 98  |
| Tabla 77: Aplicación método de Ross Copiadora Toshiba.....             | 98  |
| Tabla 78: Información Financiera.....                                  | 100 |

|                                                                               |     |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Tabla 79: Aplicación Técnica directa de Computadora portátil Lenovo L440..... | 100 |
| Tabla 80: Información Financiera.....                                         | 101 |
| Tabla 81: Aplicación Técnica directa de Lector de Huellas .....               | 101 |
| Tabla 82: Información Financiera.....                                         | 102 |
| Tabla 83: Aplicación Técnica directa de SCANNER FUJITSU .....                 | 102 |
| Tabla 84: Información Financiera.....                                         | 103 |
| Tabla 85: Aplicación Técnica directa de Etiquetadora .....                    | 103 |
| Tabla 86: Información Financiera.....                                         | 104 |
| Tabla 87: Aplicación Técnica directa de Mesa Redonda.....                     | 104 |
| Tabla 88: Información Contable .....                                          | 106 |
| Tabla 89: Aplicación técnica directa Vehículo Hyundai .....                   | 106 |
| Tabla 90: Información Contable .....                                          | 107 |
| Tabla 91: Aplicación técnica indirecta Vehículo Ford Explorer .....           | 107 |
| Tabla 92: Información Contable .....                                          | 108 |
| Tabla 93: Aplicación técnica indirecta Vehículo Sz.....                       | 109 |
| Tabla 94: Información Contable .....                                          | 110 |
| Tabla 95: Aplicación técnica indirecta Moto Suzuki.....                       | 110 |
| Tabla 96: Información Contable .....                                          | 111 |
| Tabla 97: Aplicación técnica indirecta Moto Honda .....                       | 111 |
| Tabla 98: Información Contable .....                                          | 112 |
| Tabla 99: Aplicación técnica indirecta Archivador de metal 4 gavetas.....     | 112 |
| Tabla 100: Información Contable .....                                         | 113 |
| Tabla 101: Aplicación técnica indirecta Escritorio Mixto en L.....            | 113 |
| Tabla 102: Información Contable .....                                         | 114 |
| Tabla 103: Aplicación técnica indirecta Silla Giratoria.....                  | 114 |
| Tabla 104: Información Contable .....                                         | 115 |
| Tabla 105: Aplicación técnica indirecta impresora térmica.....                | 116 |
| Tabla 106: Información Financiera.....                                        | 116 |
| Tabla 107: Aplicación técnica indirecta Copiadora Toshiba .....               | 117 |
| Tabla 108: Información Financiera.....                                        | 117 |
| Tabla 109: Aplicación Técnica indirecta de Computadora portátil Lenovo L440.  | 118 |
| Tabla 110: Información Financiera.....                                        | 119 |
| Tabla 111: Aplicación Técnica indirecta de Lector de Huellas .....            | 119 |
| Tabla 112: Información Financiera.....                                        | 120 |
| Tabla 113: Aplicación Técnica indirecta de SCANNER FUJITSU .....              | 120 |
| Tabla 114: Información Financiera.....                                        | 121 |
| Tabla 115: Aplicación Técnica indirecta de Mesa ovalada de reuniones .....    | 121 |
| Tabla 116: Información Financiera.....                                        | 122 |
| Tabla 117: Aplicación Técnica indirecta de Etiquetadora .....                 | 122 |
| Tabla 118: Bienes Muebles aplicados Método de mercado.....                    | 124 |
| Tabla 119: Vehículos aplicados Método de mercado .....                        | 125 |
| Tabla 120: Bienes Muebles aplicados Método Lineal de valor actual.....        | 126 |

|                                                                    |     |
|--------------------------------------------------------------------|-----|
| Tabla 121: Vehículos aplicados Método Lineal de valor actual ..... | 127 |
| Tabla 122: Bienes Muebles aplicados Método de Ross.....            | 128 |
| Tabla 123: Vehículos aplicados Método de Ross .....                | 128 |
| Tabla 124: Bienes muebles aplicados técnica directa .....          | 130 |
| Tabla 125: Vehículos aplicados técnica directa .....               | 130 |
| Tabla 126: Bienes muebles aplicados Técnica indirecta.....         | 132 |
| Tabla 127: Vehículos aplicados Técnica indirecta.....              | 132 |
| Tabla 128: Hipótesis e Instrumento de validación .....             | 133 |
| Tabla 129: Datos comprobación Hipótesis .....                      | 134 |
| Tabla 130: Resultado de comprobación de hipótesis.....             | 134 |

## ÍNDICE DE FIGURAS

|                                                                                 | <b>Pág.</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Figura 1: Árbol de Problemas .....                                              | 7           |
| Figura 2: Red de categorías conceptuales .....                                  | 18          |
| Figura 3: Componentes del Ambiente de Control .....                             | 21          |
| Figura 4: Ambiente de Control .....                                             | 22          |
| Figura 5: Salvaguarda de Activos .....                                          | 25          |
| Figura 6: Responsabilidades por el Control Interno .....                        | 26          |
| Figura 7: Países de América latina adopción concepto de valor razonable .....   | 28          |
| Figura 8: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales .....  | 29          |
| Figura 9: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales .....  | 29          |
| Figura 10: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales ..... | 30          |
| Figura 11: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales ..... | 30          |
| Figura 12: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales ..... | 31          |
| Figura 13: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales ..... | 31          |
| Figura 14: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales ..... | 32          |
| Figura 15: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales ..... | 32          |
| Figura 16: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales ..... | 33          |
| Figura 17: Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales ..... | 34          |
| Figura 18: Patrimonio de una Persona Física o Jurídica .....                    | 35          |
| Figura 19: Patrimonio neto .....                                                | 35          |
| Figura 20: Patrimonio Contablemente .....                                       | 36          |
| Figura 21: Comprobación de Hipótesis.....                                       | 135         |

## **AGRADECIMIENTO**

A la Universidad Técnica de Ambato por los conocimientos impartidos.

A la Facultad de Contabilidad y Auditoría por el nivel educativo brindado.

Daniel

## **DEDICATORIA**

Dedico este trabajo a mis padres: Benito Lopez y Rosa Jordan por ser mi soporte en mi realización profesional.

A mi esposa María Augusta Vaca Cobo, por su apoyo incondicional en todos mis éxitos y fracasos.

A mis hijos Emilio y Daniela Lopez, por ser mi inspiración y el motor para alcanzar todas las metas propuestas.

A mis Sobrinos Matías y Jesús Vaca para que alcancen todas sus metas.

Daniel

**UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO**  
**FACULTAD DE CONTABILIDAD Y AUDITORÍA**  
**MAESTRÍA EN AUDITORÍA GUBERNAMENTAL Y CONTROL DE**  
**GESTIÓN**

**TEMA:**

LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD DEL SECTOR PÚBLICO Y EL VALOR RAZONABLE DEL PATRIMONIO EN LA REVALORIZACIÓN DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO DE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO

**AUTOR:** Ingeniero Edison Daniel López Jordán

**DIRECTOR:** Doctor Guido Hernán Tobar Vasco Magíster.

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:** Sistema de Control

**FECHA:** 19 de Abril de 2021

**RESUMEN EJECUTIVO**

Los Activos fijos de una institución pública o privada tienen un tiempo estimado de vida útil, por lo tanto, es importante realizar revaluó con el fin de determinar valores actuales de Activos, por lo que, la revalorización de Propiedad Planta y Equipo es el proceso que busca determinar la razonabilidad de la información financiera de los bienes, la presente investigación tiene como objetivo analizar los métodos de revaluó mediante las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector público (NICSP), que permitan determinar un valor de mercado actual de los bienes de la Universidad Técnica de Ambato. En primer lugar, se realizó un estudio teórico de la normativa vigente del sector público no financiero en referencia a las NICSP y la Normativa Contable del Ministerio de Finanzas, seguidamente se aplicó los métodos de revaluó de mercado y costos a bienes muebles y vehículos de la entidad determinando un valor de mercado.

Finalmente, la utilización de métodos de revaluó permite una valoración en el rubro Propiedad Planta y Equipo a valores acordes a los de mercados e incremento razonable de su patrimonio que permitirá una toma de decisiones administrativas y financiera objetivas ya que permitirá conocer el valor real del patrimonio y las cuentas sean confiables en términos de estados Financieros y una correcta gestión administrativa de los recursos públicos.

La información Financiera es la esencia de una entidad al momento de aplicar un valor razonable incorporando información actual, proporcionando mayor relevancia y reflejar la realidad de los negocios de forma legal permitiendo una fácil comparabilidad de los estados Financieros en cualquier parte del mundo.

La no adecuada revalorización de Propiedad Planta y Equipo con sistema contable armonizado con son las NICSP 17 dentro de un gobierno puede considerarse desastroso ya que no permitirá tener una información financiera y económica veras y confiable, por consiguiente, una desconfianza en la acreditación de préstamos o deuda externa por los organismos internacionales.

**Descriptores:** Contabilidad, Estado financiero, Método de costo, Método de mercado, Nicsp, Revalorización, Patrimonio, Propiedad planta y equipo, Valor razonable, Valor de mercado.

**UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO**  
**FACULTAD DE CONTABILIDAD Y AUDITORÍA**  
**MAESTRÍA EN AUDITORÍA GUBERNAMENTAL Y CONTROL DE GESTIÓN**

**THEME:**

INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS OF THE PUBLIC SECTOR AND THE FAIR VALUE OF EQUITY IN THE REVALUATION OF PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT OF THE TECHNICAL UNIVERSITY OF AMBATO

**AUTHOR:** Ingeniero Edisson Daniel López Jordán

**DIRECTED BY:** Doctor Guido Hernán Tobar Vasco Magíster.

**LINE OF RESEARCH:** Control System

**DATE:** April 19th, 2021

**EXECUTIVE SUMMARY**

The fixed assets of a public institution have an estimated useful life, therefore it is important to carry out a revaluation in order to determine current values of assets the revaluation of Property, Plant and equipment is the process that seeks to determine the reasonableness of the financial information of the assets, the present investigation aims to analyze the Revaluation methods by means of the International Public Sector Accounting Standards (NICSP), that allow determining a current market value of the assets of the Technical University of Ambato (UTA). In the first place, a theoretical study of the current regulations of the non-financial Public Sector was carried out in reference to the (NICSP) and the Accounting Regulations of the Ministry of Finance, then the methods of market Revaluation and costs were applied to assets, determining a market value.

Finally, the use of revaluation methods that allows a valuation in the Property, Plant and Equipment item at values in accordance with those of the markets and a reasonable increase in its equity that will allow administrative and financial decision-making objective since it will allow knowing the real value of the patrimony and the accounts

are reliable in terms of financial statements and a correct administrative management of public resources.

Financial information is the essence of an entity at the time of applying a fair value incorporating current information providing greater relevance and reflecting the reality of business in a legal way, allowing easy comparability of financial statements anywhere in the world.

The inadequate revaluation of property, plant and equipment with an accounting system harmonized with the NICSP 17 within a government it can be considered disastrous since it does not allow having financial, economic, real and accounting information, therefore, a distrust in the accreditation of loans or external by debt international organizations.

**Keywords:** Accounting, Cost method, Fair value, Financial statement, Heritage, Market method, Market value, Nicsp, Property, plant and equipment, Revaluation.

## INTRODUCCIÓN

El presente trabajo de investigación recopiló información de revalorización de Propiedad Planta y Equipo llevada a cabo en el año 2017 en la Universidad Técnica de Ambato, así como el estudio y aplicación de métodos de revaluó en los bienes de la institución.

En el **Capítulo I**, se aborda el problema y los antecedentes de la investigación, así como la contextualización de la problemática y los objetivos a los que se pretende llegar.

En el **Capítulo II**, se procedió a realizar una investigación profunda de los estudios que se han realizado con temáticas similares y que permitan sustentar teóricamente la investigación realizada; también se analizó el aspecto legal del tema estudiado, además se planteó las variables de estudio, al igual que la hipótesis a ser comprobada.

En el **Capítulo III**, se consideró las modalidades, y las herramientas para recolectar la información necesaria para el desarrollo de la investigación. De igual manera, se determinaron claramente la población y la muestra objeto del estudio, adicionalmente se estableció la Operacionalización de las variables.

En el **Capítulo IV**, se procedió a detallar la tabulación, análisis e interpretación de cada uno de los resultados, además en este capítulo se llevó a cabo el procedimiento estadístico seleccionado para la comprobación de la hipótesis.

En el **Capítulo V**, se detalló las conclusiones como resultado del proceso investigativo realizado en los capítulos anteriores.

# CAPÍTULO I

## EL PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN

### 1.1. Tema de investigación

“LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD DEL SECTOR PÚBLICO Y EL VALOR RAZONABLE DEL PATRIMONIO EN LA REVALORIZACIÓN DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO DE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO.”

### 1.2. Planteamiento del problema

#### 1.2.1. Contextualización

- **Contexto macro**

Hoy en día las Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) son aplicadas a nivel mundial, especialmente en países como España, Suiza, Rusia, Noruega, entre otros países que han adoptado estándares internacionales. Sin embargo, existen otros países que no han utilizado la NICSP, debido a que aplican su propia normativa que les permite realizar la comparabilidad de la información financiera (Gómez & Velazco, 2011). Cabe mencionar que la normativa a las cuales encuentran sometidos estos países es similar a la NICSP por lo tanto no existe gran diferencia entre los estándares internacionales.

En un mundo globalizado en búsqueda de oportunidades y riesgos para conseguir los objetivos planteados es necesario que todos los actores políticos y económicos se acojan a nuevas pautas de expansión lo que permitirá alcanzar mayores beneficios. Es así como la contabilidad un lenguaje mundial se enfoca en la búsqueda de una armonización de los sistemas contables (Tombolato, 2014). Por lo tanto, armonizar

con las NICSP podrá permitir contar con gobiernos con información confiable, comparable de calidad y transparente y reducir discrepancias.

Los Activos fijos de una institución pública o privada tienen un tiempo estimado de vida útil, por lo tanto, es importante realizar revalorizaciones con el fin de determinar valores actuales de Activos, para ello se debe contar con peritos especializados a el objeto del bien a ser revaluado que permita presentar informes contables y financieros razonable y actualizado.

La carencia de un sistema de gestión de administración financiera integrada como son las NICSP, provoca a nivel mundial que no permitan la presentación de estados contables y financieros con transparencia afectando la credibilidad de un país o región. (Gómez & Velazco, 2011). Por lo tanto es transcendental buscar un instrumento de administración para el sector público, con el objetivo de hacerlo más eficiente.

- **Contexto meso**

De acuerdo con (Gómez & Velazco, 2011) en el caso de Latinoamérica, la Asociación Internacional de Contabilidad (AIC) está apoyando el proceso de adopción de la NICSP Así, la AIC firmó un convenio en mayo del 2001, con el BID denominado programa de *"Transparencia en las Cuentas Públicas"* con el objetivo de difundir las NICSP entre los gobiernos de los países miembros, para que paulatinamente se fuera considerando su implementación o adopción. Concretamente este proyecto pretendía *"mejorar la transparencia fiscal de los países de América Latina a través de la implantación de Standard en el sector público en cuentas públicas, desarrollados según los intereses de los usuarios de estados financieros de entidades del sector"*.

En concordancia se puede establecer que la adopción de la NICSP por diversos países de Latinoamérica si alcanzaron los objetivos como la transparencia y confiabilidad de la información financiera por tal razón es prudente que los gobiernos ofrezcan

incentivos para reformar sus modelos de contabilidad teniendo como referentes los países de Colombia y Chile que adoptaron su aplicación.

La revalorización de Propiedad Planta y Equipo representa uno de los mayores rubros dentro del patrimonio neto de un gobierno para acceder a deuda externa es un requisito importante este rubro, por lo tanto, la revalorización es indispensable realizarle con un valor razonable que permita tener un valor real, confiable dentro de los estados financieros, por tal motivo su medición inicial, reconocimiento y registro contable bajo parámetros de la normativa internacional es vital ya que permitirá la toma de decisiones en operaciones de adquisición, revalorización estos parámetros son eficaces para contar con información verídica sobre cada organización. En Latinoamérica las NICSP tiene mucha relevancia ya que países como Colombia que adoptaron su implementación como política de estado ha permitido, tener una información más confiable y ha permitido mejorar y controlar la evolución de la déficit y control de la deuda pública. (Velarde, 2013)

La no adecuada revalorización de Propiedad Planta y Equipo con sistema contable armonizado con son las NICSP 17 dentro de un gobierno puede considerarse desastroso ya que no permitirá tener una información financiera y económica veras y confiable, por consiguiente, una desconfianza en la acreditación de préstamos o deuda externa por los organismos internacionales.

- **Contexto micro**

Como parte de las iniciativas para modernizar las finanzas públicas, el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), promueve la adopción de mejores prácticas internacionales convergencia hacia las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público, NICSP. En este contexto, se publica el presente instructivo para la convergencia de la Normativa de Contabilidad Gubernamental a NICSP a partir del 1 de enero de 2020, para la aplicación de esta. (MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS , 2019)

En este aspecto el Gobierno Nacional del Ecuador a través del MEF como ente rector quien tiene la potestad de establecer directrices para el establecimiento de una normativa contable gubernamental (MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS , 2016) de forma responsable y transparente con la intención de alinearse con las normas internacionales de contabilidad del sector público, con el único propósito de un procesamiento de información económica y financiera, que permita encontrar las pautas necesarias de una manera oportuna un registro cronológico en la organizaciones y brindar información confiable .

La revalorización en el Ecuador está enmarcada en la norma técnica de contabilidad, Instructivo para el proceso de revalorización (MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS , 2018) de los Bienes del Sector Público, Reglamento sustitutivo de bienes y existencia del sector público (Contraloría General del Estado, 2018) las misma que aplicadas dentro de la provincia de Tungurahua, ciudad de Ambato, Universidad Técnica de Ambato como caso de estudio los bienes de larga duración se encuentra sobrevalorados al 1000% comunicado mediante oficio emitido por el Ministerio de Economía y Finanzas N°MEF-SCG-2018-2235-O. Por lo tanto, su patrimonio neto no es confiable y sus estados financieros no son fiables.

Comparando la NICSP 17 con la Norma Gubernamental Contable del Ecuador tienen definiciones similares en cuanto a la definición de Propiedad, Planta y Equipo; sin embargo, tienen diferencias en cuanto al reconocimiento según las características. La NICSP 17 establece dos características para reconocer como Propiedad, Planta y Equipo, la una es que la entidad obtenga beneficios económicos futuros del activo y que el costo del activo pueda ser medido con fiabilidad; mientras que la Norma de Contabilidad Gubernamental añade como requisito adicional que los activos sean utilizados durante más de un período contable y su costo de adquisición sea igual o mayor a 100 dólares.

Cabe indicar que en la Universidad Técnica de Ambato se encuentra en tratamiento de adopción de las NICSP la misma que ayudarán a solucionar los problemas en relación de Propiedad, Planta y Equipo, por lo tanto, los Activos Fijos no han sido revalorizados con un adecuado tratamiento por lo que se encuentran con valores no acordes a la

realidad, ocasionando problemas contables y un incremento patrimonial del rubro Propiedad Planta y Equipo no acorde con la realidad comercial.

1.2.2. Análisis crítico

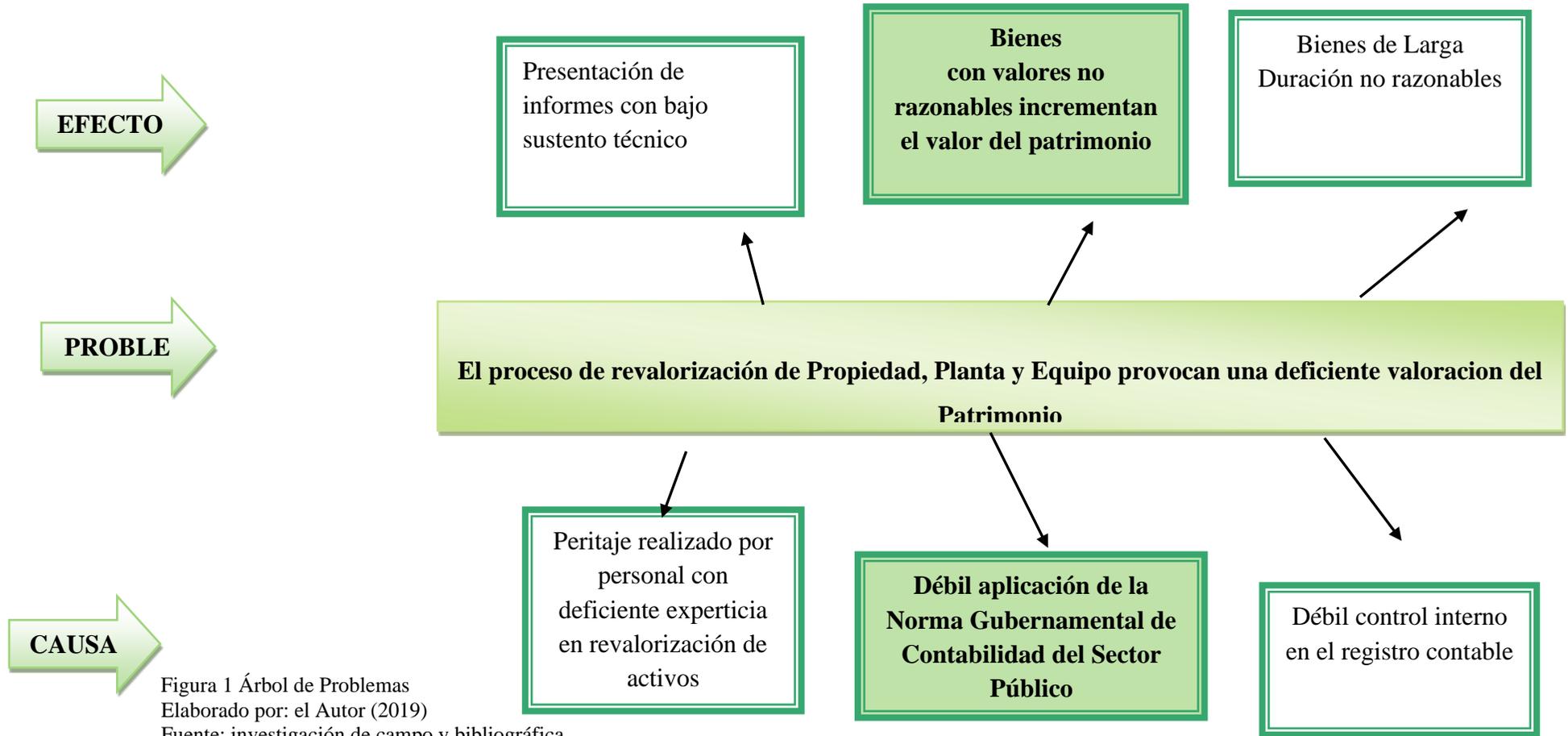


Figura 1 Árbol de Problemas  
Elaborado por: el Autor (2019)  
Fuente: investigación de campo y bibliográfica

La Universidad Técnica de Ambato cumpliendo con el Reglamento de Bienes del Sector Público y de conformidad a la normativa vigente, la cual obliga que se realice por primera y única vez la revalorización de bienes del sector público, procedió con la contratación de peritos para realizar la revalorización de bienes de larga duración en el año 2017. Como resultado se obtuvo bienes sobrevalorados provocando información no razonable que incrementó el patrimonio de la institución.

Cabe indicar que el personal contratado demostró poca experticia en la revalorización de activos fijos, lo cual incidió en la presentación de información con escaso sustento técnico, con precios no acordes a la realidad del mercado.

En la Dirección Financiera se evidencia un débil control interno en el registro contable aplicando el resultado del informe de revalorización emitido por los peritos, esto provocó que los estados financieros sean no razonables.

### **1.2.3. Prognosis**

La aplicación de las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público permitirá que la información financiera sea transparente y comparable con la de otras instituciones públicas; de tal manera que su utilización es imperativa que se realice en las instituciones públicas. En el Ecuador se aplica la Norma Contable Gubernamental que difiere de las NICSP.

Las instituciones que incumplan con lo dispuesto en la Norma Técnica de Contabilidad Gubernamental en referencia a la revalorización del rubro Propiedad Planta y Equipo serán sancionados de conformidad a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Servicio Público y el reglamento de bienes del sector público, sin perjuicio de las responsabilidades administrativas, civiles o indicios de responsabilidad penal que pudiere determinar la Contraloría General del Estado. (CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO, 2018).

#### **1.2.4. Formulación del problema**

¿Cómo influyen las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público en la Revalorización de Propiedad, Planta y Equipo y el valor razonable del Patrimonio de la Universidad Técnica de Ambato?

#### **1.2.5. Preguntas directrices**

- ¿La Universidad Técnica de Ambato aplica las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público?
- ¿La Universidad Técnica de Ambato realiza correctamente la revalorización de los bienes de Larga Duración?
- ¿Dispone la Universidad Técnica de Ambato de una metodología que le ayude a la revalorización de Bienes de Larga Duración?

#### **1.2.6. Delimitación**

- **Campo:** Gestión pública, Administrativo - Financiero
- **Área:** Auditoría de Sistemas
- **Aspecto:** Revalorización de Bienes de larga Duración (vehículos, Equipo oficina, Equipo Informático)
- **Temporal:** Año 2017
- **Espacial:** Universidad Técnica de Ambato

### 1.3. Justificación

Una gran debilidad en el sector público, es la aplicación de los procesos y mecanismos de revalorización de los bienes del Estado, los mismos que se encuentran técnicamente especificados en la NICSP 17, sin embargo, su aplicabilidad tiene serias dificultades bajo estas consideraciones resulta necesario y urgente el conocimiento, la investigación y la determinación de las causalidades de su inaplicabilidad objetiva.

Resulta, entonces de suma importancia investigar a profundidad las barreras, limitaciones, dificultades que acarrea la aplicación de las NICSP 17 en su real dimensión; esta es una de las razones que justifica ampliamente el presente estudio.

De la revisión bibliográfica realizada no se ha logrado encontrar información específica alrededor de la revalorización de los bienes de larga duración en el sector público, y, muy particularmente, en la Universidad Técnica de Ambato, en tal virtud el presente trabajo se convierte en una obra pionera y original que aportará significativamente a la correcta gestión del patrimonio institucional.

El contar con una información financiera razonable permitirá tomar decisiones administrativas y financieras objetivas, puesto que se conocerá el valor real del patrimonio y las cuentas serán confiables en términos de Estados Financieros y presupuesto futuros para una correcta gestión y administración de los recursos públicos.

La razonabilidad de la información financiera tiene beneficiarios directos la institución propiamente dicha, el Estado, la Alta Gerencia, jefes departamentales y la sociedad en general.

Para la presente investigación se cuenta con los recursos necesarios y con el tiempo necesario para la realización, se cuenta con información necesaria, aunque no la suficiente, existen expertos peritos aunque en reducida cantidad quienes pueden contribuir a la presente investigación, el investigador está involucrado directamente quien goza de la experiencia que permitirá con objetividad y exactitud, no se requiere

de un software especial con los básicos son suficientes para el manejo de la información, al ser una persona directamente involucrada los datos son de fácil acceso para la presente investigación. El trabajo esta motivado para hacer casos específicos en vehiculos equipo electrónico equipo oficina

#### **1.4.Objetivos**

##### **1.4.1. Objetivo general**

Estudiar los métodos de revalorización de Propiedad Planta y Equipo según las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público y el valor razonable del Patrimonio en la Universidad Técnica de Ambato en año 2017.

##### **1.4.2. Objetivos específicos**

Estudiar los métodos de revalorización de Propiedad Planta y Equipo por tipo de bien aplicables a los bienes de la Universidad Técnica de Ambato en el año 2017.

Comparar los métodos de revalorización de Propiedad Planta y Equipo aplicados en la Universidad Técnica de Ambato para establecer que método proporciona un valor razonable.

Identificar los métodos que presenten menor riesgo de sobrevalorización del Rubro Propiedad planta y equipo y su afectación en el Patrimonio considerando la normativa de las NICSP.

## **CAPÍTULO II**

### **MARCO TEÓRICO**

#### 2.1. Antecedentes investigativos

El reconocimiento, medición y registro contable de la propiedad planta y equipo a través de la NICSP 17 permite que la información sea razonable y cumpla con las características de la información financiera, principalmente la de comparabilidad, que señala la posibilidad que los estados financieros de una entidad de Ecuador, sea fácilmente analizados y comparados. (Astudillo, Narváez, Erazo, & Torres, 2019)

Las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector público, permiten establecer estándares de calidad para la toma de decisiones por parte de las autoridades y obtener una razonabilidad en los estados financieros de un gobierno para poder acceder a préstamos internacionales, ya que se puede contar un patrimonio real de la cuenta más importante del patrimonio como lo es Propiedad, Planta y equipo.

Los Activos Fijos de una entidad están destinados a un tiempo de vida útil por el desgato o uso de su utilización para efecto de los servicios y producto de ello tienden a devaluarse monetariamente, por aquello, es necesario conocer su valor actual de mercado o valor razonable lo que se conoce como revalorización para poder contar con un valor razonable del mismo y una información real de su patrimonio neto (Astudillo, Narváez, Erazo, & Torres, 2019)

La revalorización de los activos utiliza las empresas para mejorar su situación financiera sin necesidad de recurrir en incrementos de inversión. (Hervás, 2005) menciona que, las empresas emplean diferentes métodos de revalorización de Propiedad Planta y Equipo para favorecerse de un ahorro fiscal y una afectación patrimonial sus motivaciones para revaluar los bienes y principal objetivo es elevar el patrimonio, mejorar las solvencias y tener mejores opciones en el acceso a créditos.

Lo importante de la revalorización es obtener el valor razonable de los bienes, practicando con normativas contables. (Castellanos, 2015) manifiesta que el valor

razonable según Normas Internacionales de Información Financiera. Se enmarca en un estudio de enfoque cualitativo documental el concepto de valor razonable es claro, pero los métodos de medición no están definidos, con relevancia de la información financiera, restricción del costo, medidas de rentabilidad, medidas de endeudamiento, medidas de costo de oportunidad y perfil de la gestión empresarial.

En consecuencia, es fundamental especificar un modelo contable con criterio valorativo de valor razonable puesto que permitirá una información financiera confiable, a través, de su reconocimiento, medición al valorar activos no financieros, que dependen de la influencia de valores de mercado.

En conclusión, el beneficio de emplear el valor razonable en sustitución del costo histórico. (Castellanos, 2015) afirma “Para los académicos, el gran inconveniente que enfrenta el valor razonable es la característica cualitativa de fiabilidad, territorio dominado por el costo histórico objetivo” (p.9). Estableciendo un factor clave en la elección de un método a utilizar para la obtención de valores razonables confiables.

La Valoración del Rubro Propiedad Planta y Equipo permite conseguir beneficios, que sus valores sean acordes a los de mercados ,de manera , razonables incrementando el patrimonio, para (Chávez, Campuzano, & Romero, 2017) En la investigación basada en la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad 16 realizada por un perito de activos calificado dando como resultado un incremento patrimonial y mejorar su estabilidad empresarial con el propósito de aprobar un crédito hipotecario en la Corporación Financiera Nacional, enfatizando la importancia de reportar a valor razonable los activos no financieros en las empresas ecuatorianas.

Finalmente, en la investigación realizada por (Gomez, De La Hoz, & Lopez, 2011) La información Financiera es la esencia de una entidad al momento de aplicar un valor razonable incorporando información actual, proporcionando mayor relevancia y reflejar la realidad de los negocios de forma legal permitiendo una fácil comparabilidad de los estados Financieros en cualquier parte del mundo.

## 2.2. Fundamentación filosófica

La presente investigación se realizó en base al paradigma crítico propositivo, este paradigma se fundamenta en la teoría crítica es decir permite entender e interpretar como afecta los métodos de valorar un bien a valor razonable dentro del patrimonio empresarial, con el fin de comprender la realidad de un activo a valor de mercado y dar como solución un método que se adapte a las necesidades de la entidad; esto a través de técnicas de investigación y variables que al relacionarlas se evidenció la realidad de la problemática.

(Ricoy, 2006) , define al paradigma como: “Los sujetos crean su realidad, se sitúan en ella y desde ella son seres capaces de transformarla como sujetos creativos crítico-reflexivos. El paradigma crítico goza de un enfoque cualitativo con connotaciones interpretativas que permiten profundizar en la investigación desde una perspectiva holística, atendiendo a la propia significatividad del contexto real en que se encuadre” (p. 18). Por consiguiente, el paradigma crítico propositivo es un modelo de investigación que correlaciona las situaciones reales que suceden en un período determinado, desarrollando actividades alineadas a solucionar la situación que se presenta en la investigación.

## 2.3. Fundamentación legal

La presente investigación se encuentra fundamentada en razonamientos legales, para su desarrollo debe estar basada en leyes o normas que determinan las instituciones que vigilan el desarrollo económico del país, es por eso por lo que el trabajo investigativo propuesto se desarrolle tomando como base las normativas que se detalla a continuación:

De la (CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR 2008), oficial N.º 449, Quito, 20 de octubre 2008, se considera al Art. 233 que menciona:

Ninguna servidora ni servidor público estará exento de responsabilidades por los actos realizados en el ejercicio de sus funciones, o por sus omisiones, y serán responsables administrativa, civil y penalmente por el manejo y administración de fondos, bienes o recursos públicos (p.81)

En referencia a la Normativa de Contabilidad Gubernamental emitida por el (MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS , 2016) según Acuerdo 067, en el numeral 3.1.5 relacionada con las normas de contabilidad se hace referencia a la definición de propiedad, planta y equipo “Son bienes destinados a las actividades de administración, producción, suministro de bienes, servicios y arrendamiento” (p.24).....Reconocimiento.-En el ingreso y egreso de Propiedad, Planta y Equipo, se efectuará la recepción, el almacenamiento temporal, la custodia y el control de los bienes, hasta la entrega recepción al custodio final (p.25)..... Revalorización. -La revalorización se realizará regularmente para asegurar que el valor en libros no tenga una diferencia significativa del valor de mercado al final del período. Con posterioridad a su reconocimiento, se contabilizará por su valor revalorizado, valor de mercado menos la depreciación acumulada (p.27).

Se deberá realizar una revalorización anual y si la variación no es significativa será suficiente cada tres o cinco años.

Cabe recalcar que también existe el Instructivo para el proceso de revalorización de los Bienes del Sector Público, emitido por el (MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS , 2018) por la Dirección Nacional de Activos Públicos. El 05 de marzo de 2018. vigente actualmente, establece ejes, objetivos, metas y políticas debidamente alineados y que son de gran porte para la investigación:

#### 4.1 Detalle actualizado de los bienes

Bienes de control administrativo, considerando lo dispuesto, en el tercer inciso del Artículo 28 del mismo cuerpo legal, el que señala que los bienes no

depreciables (Control Administrativo) no serán sujetos a depreciación ni a revalorización (p.6).

Bienes de Proyectos o Programas (BLD y BCA), debido a que la Norma Técnica de Contabilidad Gubernamental, en el segundo inciso del numeral 3.1.10.8 Liquidación de proyectos o programas, establece: “Los bienes de Propiedad, Planta y Equipo adquiridos para la ejecución de proyectos y programas, cuyos costos no formen parte del producto final, a la fecha de su liquidación, se deberán trasladar a las cuentas de los subgrupos de Propiedad, Planta y Equipo de Administración, por el valor contable. El valor de la depreciación se registrará con débito a las cuentas del subgrupo de Depreciación de Bienes de Inversión acreditando a los subgrupos de Depreciación Acumulada de Bienes de Administración”. (se incorpora el subrayado) (p.6).

En cualquiera de los dos casos antes mencionados, se debe tomar en cuenta que el valor contable revalorizado del bien no podrá ser menor al valor residual original (p.8).

Es necesario mencionar el REGLAMENTO ADMINISTRACION Y CONTROL DE BIENES DEL SECTOR PÚBLICO, (Contraloría General del Estado, 2018), Registro Oficial Suplemento 150 de 29-dic.-2017

Art. 46.- Revalorización.

Los titulares de las entidades y organismos comprendidos en el artículo 1 del presente reglamento, dispondrán la conformación de una comisión integrada por el Guardalmacén o su/s delegado/s; el/los delegados/s de la Unidad Financiera, y el/los delegados/s de la Unidad Administrativa de la entidad u organismo, a fin de que verifiquen regularmente que el valor en libros no tenga una diferencia significativa del valor de mercado al final del período (p.11).

Art. 1.- Objeto y ámbito de aplicación.

- El presente reglamento regula la administración, utilización, manejo y control de los bienes e inventarios de propiedad de las instituciones, entidades y organismos del sector público y empresas públicas, comprendidas en los artículos 225 y 315 de la Constitución de la República del Ecuador, entidades de derecho privado que disponen de recursos públicos en los términos previstos en el artículo 211 de la Constitución de la República del Ecuador y en los artículos 3 y 4 de la Ley Orgánica de la Contraloría General del Estado, y para los bienes de terceros que por cualquier causa se hayan entregado al sector público bajo su custodia, depósito, préstamo de uso u otros semejantes (p.2).

Finalmente es necesario mencionar a las NORMAS INTERNACIONALES DEL SECTOR PÚBLICO, (Federación Internacional de Contadores, 2017), manifestando en el párrafo 44 lo siguiente:

La frecuencia de las revaluaciones depende de los cambios que experimenten los valores razonables de los elementos de la Propiedad, planta y equipo, que se están revaluando. Cuando el valor razonable del activo revaluado difiera significativamente de su importe en libros, será necesaria una nueva revaluación. Tales revaluaciones frecuentes son innecesarias para elementos de la Propiedad, planta y equipo con variaciones insignificantes en el valor razonable. Para éstos, pueden ser suficientes revaluaciones hechas cada tres o cinco años (p.494).

## 2.4. Categorías fundamentales

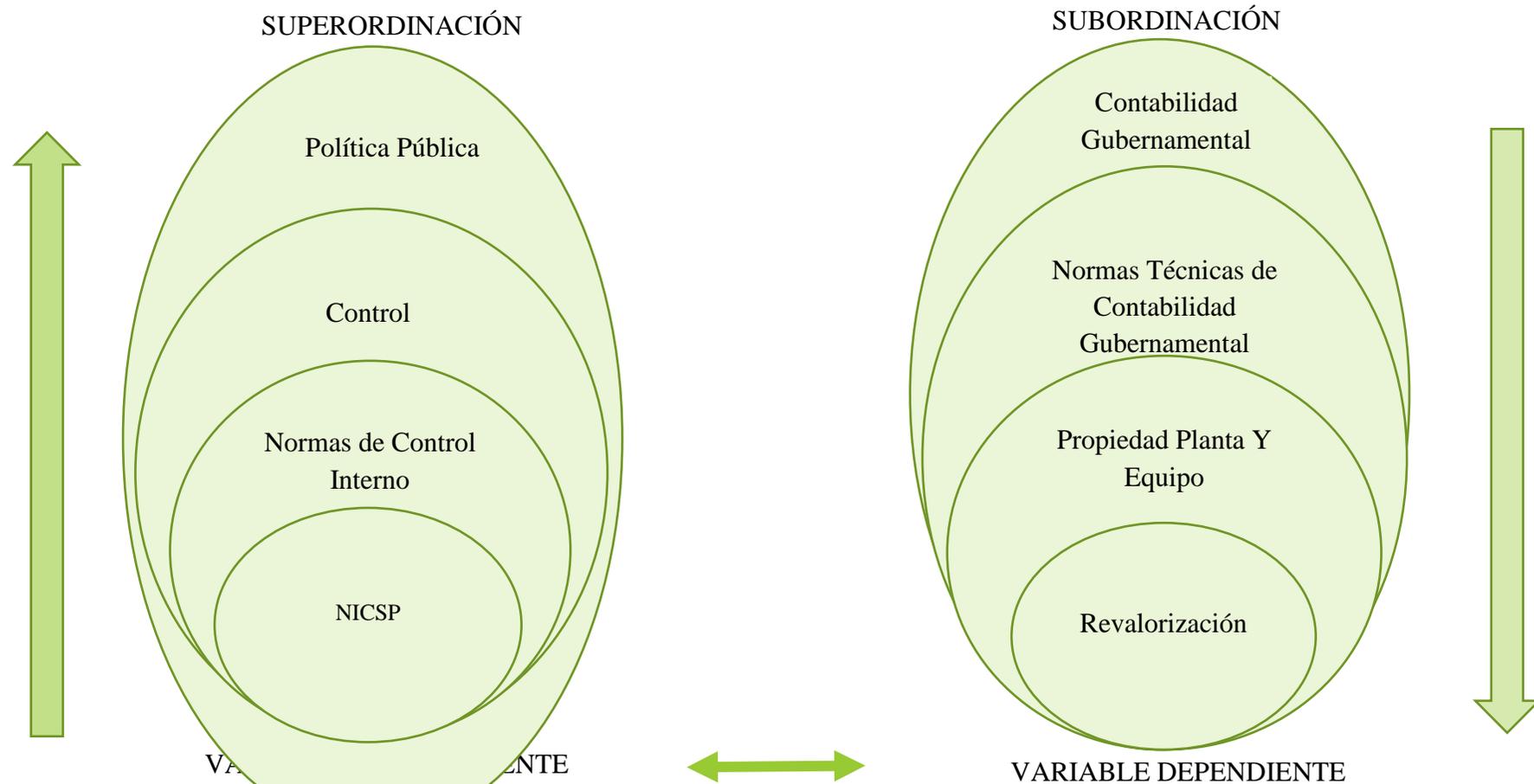


Figura 2 Red de categorías con  
Elaborado por: López, E. (2019)

#### 2.4.1. Categorías fundamentales de la variable independiente: normas internacionales del sector público

##### 2.4.1.1 Política pública.

La política pública es un proceso integrador de un gobierno según, (Velásquez, 2009) afirma “Política pública es un proceso integrador de decisiones, acciones, inacciones, acuerdos e instrumentos, adelantado por autoridades con la participación eventual de los particulares, y encaminado a solucionar o prevenir una situación definida como problemática. La política pública hace parte de un ambiente determinado del cual se nutre y al cual pretende modificar o mantener” (p,156). Con la finalidad del uso eficiente de los recursos y satisfacer las necesidades de una sociedad.

De conformidad al (CODIGO ORGANICO DE PLANIFICACION Y FINANZAS PUBLICAS, COPFP, 2010) manifiesta:

Art. 15.- De las políticas públicas.

La definición de la política pública nacional le corresponde a la función ejecutiva, dentro del ámbito de sus competencias. Los ministerios, secretarías y consejos sectoriales de política, formularán y ejecutarán políticas y planes sectoriales con enfoque territorial, sujetos estrictamente a los objetivos y metas del Plan Nacional de Desarrollo (p.7).

**Es necesario mencionar** (CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR 2008) Capítulo segundo Políticas públicas, servicios públicos y participación ciudadana **considera:**

Art. 85.- La formulación, ejecución, evaluación y control de las políticas y servicios públicos que garanticen los derechos reconocidos por la Constitución,

se regularán de acuerdo con las siguientes disposiciones: 1. Las políticas públicas y la prestación de bienes y servicios públicos se orientarán a hacer efectivos el buen vivir y todos los derechos, y se formularán a partir del principio de solidaridad. 2. Sin perjuicio de la prevalencia del interés general sobre el interés particular, cuando los efectos de la ejecución de las políticas públicas o prestación de bienes o servicios públicos vulneren o amenacen con vulnerar derechos constitucionales, la política o prestación deberá reformularse o se adoptarán medidas alternativas que concilien los derechos en conflicto. 3. El Estado garantizará la distribución equitativa y solidaria del presupuesto para la ejecución de las políticas públicas y la prestación de bienes y servicios públicos. En la formulación, ejecución, evaluación y control de las políticas y servicios públicos se garantizará la participación de las personas, comunidades, pueblos y nacionalidades (p.39).

#### 2.4.1.2 Control

Las ( NORMAS DE CONTROL INTERNO DE LA CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO , 2009). Establece:

#### 200 CONTROL

El ambiente o entorno de control es el conjunto de circunstancias y conductas que enmarcan el accionar de una entidad desde la perspectiva del control interno. Es fundamentalmente la consecuencia de la actitud asumida por la alta dirección y por el resto de las servidoras y servidores, con relación a la importancia del control interno y su incidencia sobre las actividades y resultados (p.4).

La máxima autoridad de cada entidad establecerá en forma clara y por escrito las líneas de conducta y las medidas de control para alcanzar los objetivos de la institución de acuerdo con las disposiciones y los lineamientos del gobierno y demás organismos, para lo cual mantendrá un ambiente de confianza basado en la seguridad, integridad y competencia de las personas; de honestidad y de respaldo hacia el control interno; así como, garantizará el uso eficiente de los recursos y protegerá el medio ambiente(p.5).



Figura 3 Componentes del Ambiente de Control

Elaborado por: Autor

Fuente: ( NORMAS DE CONTROL INTERNO DE LA CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO , 2009)

El Ambiente de Control es de vital importancia dentro de una entidad ya que enmarca la estabilidad laboral de los involucrado para (Castroman & Porto, 2005) manifiesta que los miembros de una organización deben tener comportamientos indeseables como integridad y valores que influyan a cometer fraude o negligencia para evitar una mala actitud para un óptimo ambiente de control. Permitiendo una mejor relación y compromiso con los objetivos y metas de las Instituciones.

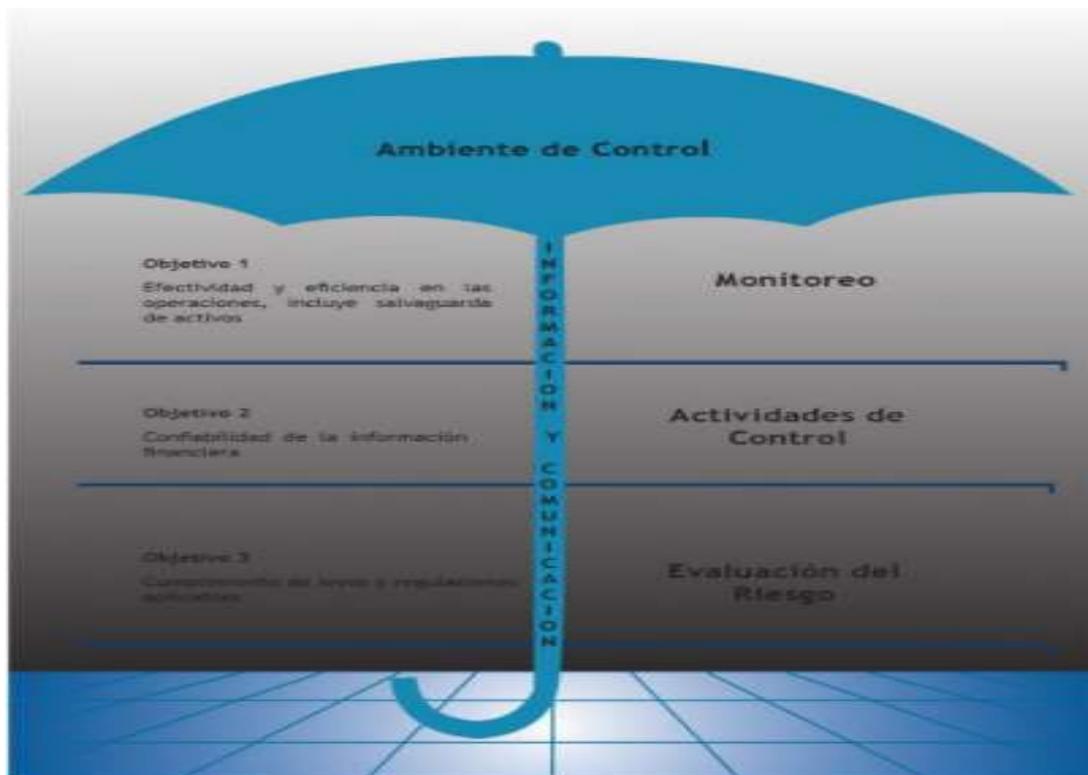


Figura 4 Ambiente de Control

**Elaborado por:** (Luna, 2011)

**Fuente:** Sistema de Control Interno para Organizaciones

#### 2.4.1.3 Normas de control interno

De acuerdo con la ( NORMAS DE CONTROL INTERNO DE LA CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO , 2009) se encuentra conformada por 5 características:

## 100 NORMAS GENERALES

El informe COSO concentró los distintos enfoques existentes en el ámbito mundial, en uno solo, definiendo al control interno como un modelo integrado a la gestión de las organizaciones, ejecutado por el personal de las entidades en sus distintos niveles jerárquicos; que promueve la honestidad y la responsabilidad y suministra seguridad razonable en el uso de los recursos para conseguir los objetivos de: impulsar el uso racional de estrategias, promover la eficiencia en las operaciones, cumplir con las normativas aplicables y contar con una herramienta apropiada para prevenir errores e irregularidades (p.2).

## 200 AMBIENTE DE CONTROL

El ambiente o entorno de control es el conjunto de circunstancias y conductas que enmarcan el accionar de una entidad desde la perspectiva del control interno. Es fundamentalmente la consecuencia de la actitud asumida por la alta dirección y por el resto de las servidoras y servidores, con relación a la importancia del control interno y su incidencia sobre las actividades y resultados (p.4).

## 300 EVALUACION DEL RIESGO

La máxima autoridad establecerá los mecanismos necesarios para identificar, analizar y tratar los riesgos a los que está expuesta la organización para el logro de sus objetivos (p.8).

## 400 ACTIVIDADES DE CONTROL

La máxima autoridad de la entidad y las servidoras y servidores responsables del control interno de acuerdo con sus competencias, establecerán políticas y procedimientos para manejar los riesgos en la consecución de los objetivos institucionales, proteger y conservar los activos y establecer los controles de acceso a los sistemas de información (p.10).

## 500 INFORMACION Y COMUNICACIÓN

La máxima autoridad y los directivos de la entidad deben identificar, capturar y comunicar información pertinente y con la oportunidad que facilite a las servidoras y servidores cumplir sus responsabilidades. El sistema de información y comunicación está constituido por los métodos establecidos para registrar, procesar, resumir e informar sobre las operaciones técnicas, administrativas y financieras de una entidad. La calidad de la información que brinda el sistema facilita a la máxima autoridad adoptar decisiones adecuadas que permitan controlar las actividades de la entidad y preparar información confiable (p77).

## 600 SEGUIMIENTO

La máxima autoridad y los directivos de la entidad establecerán procedimientos de seguimiento continuo, evaluaciones periódicas o una combinación de ambas para asegurar la eficacia del sistema de control interno. Seguimiento es el proceso que evalúa la calidad del funcionamiento del control interno en el tiempo y permite al sistema reaccionar en forma dinámica, cambiando cuando las circunstancias así lo requieran. Se orientará a la identificación de controles débiles o insuficientes para promover su reforzamiento, así como asegurar que las medidas producto de los hallazgos de auditoría y los resultados de otras revisiones, se atiendan de manera efectiva y con prontitud (p.78).

Para (Luna, 2011) El control Interno es responsabilidad del director ejecutivo y la junta de directores son los principales actores de una institución. Por ello, la implementación del sistema de control interno determinando actividades y su implicación de ejecución proporcionando un nivel de seguridad razonable y cumplimiento de los objetivos planteados con efectividad y eficiencia por todo el personal.

El principal objetivo del Control Interno dentro de una entidad es proteger los activos en este sentido para (Luna, 2011) afirma: El control interno sobre la salvaguarda de activos contra la adquisición, utilización o enajenación no autorizada, constituye un proceso diseñado por la junta de directores y el resto del personal de una entidad, con el objetivos de proporcionar un grado de seguridad razonable respecto a la prevención o detección oportuna de la adquisición, utilización o enajenación no autorizada de los activos de la entidad que pudiera afectar materialmente a los estados financieros (p.90). Por este motivo, una entidad debe implementar controles preventivos que provoquen pérdidas para la organización.

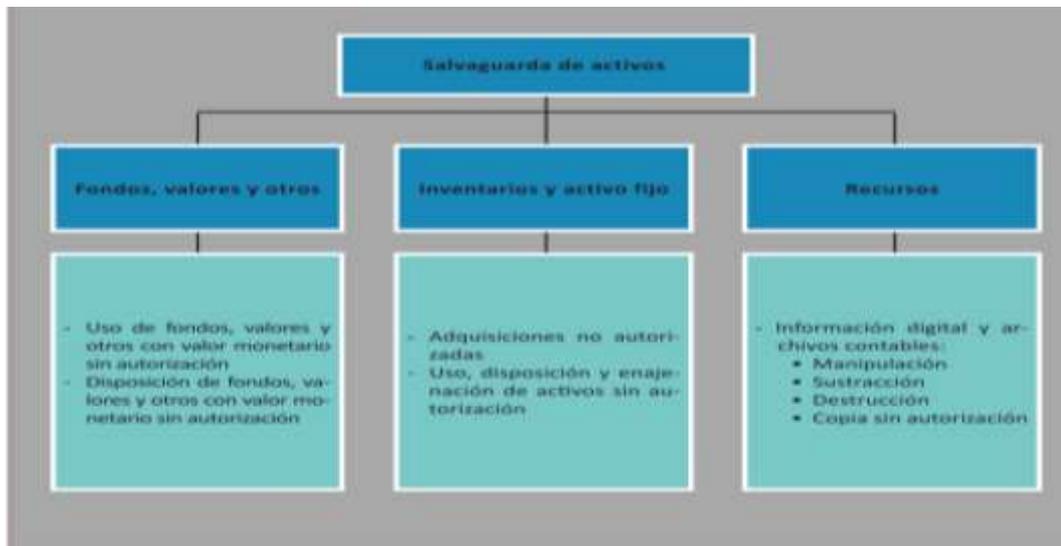


Figura 5 Salvaguarda de Activos

**Elaborado por:** (Luna, 2011)

**Fuente:** Sistema de Control Interno para Organizaciones

| Puesto              | Funciones y responsabilidades                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Director Ejecutivo  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Responsabilidad global sobre el sistema de control interno. Asegura que todos los componentes del sistema se encuentren en su lugar.</li> <li>• Establece el tono en la organización.</li> <li>• Establece el estilo de la gerencia y la filosofía de operaciones.</li> <li>• Influye en la elección de miembros de la junta de directores.</li> <li>• Proporciona liderazgo y dirección a la gerencia.</li> <li>• Cumple con realizar con la gerencia las revisiones de control relacionadas con sus responsabilidades sobre la efectividad del control interno.</li> </ul> |
| Gerencia            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Establece los procedimientos de control más específicos.</li> <li>• Monitorea e informa sobre la efectividad de los controles.</li> <li>• Podría ejecutar algunos procedimientos de control.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Gerente Financiero  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Responsabilidad primaria por el diseño, implementación y monitoreo del sistema de información financiera de la entidad.</li> <li>• Aporta en el diseño de objetivos a nivel - entidad y la evaluación del riesgo.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Comité de Auditoría | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proporciona guías para vigilar las actividades realizadas por la gerencia.</li> <li>• A través de la selección de la gerencia, ayuda a definir las expectativas referidas a la integridad y valores éticos en la entidad.</li> <li>• Establece los objetivos de alto nivel y la planificación estratégica.</li> <li>• Investiga cualquier asunto que lo considere importante.</li> </ul>                                                                                                                                                                                     |
| Auditor Interno     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Examina los controles internos y recomienda mejoras en estos.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Otras personas      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizan el control de las actividades con el debido cuidado.</li> <li>• Comunican a los niveles superiores acerca de la ocurrencia de problemas en las operaciones, incumplimiento del código de conducta, u otras violaciones a las políticas, o la existencia de actos ilegales.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Figura 6 Responsabilidades por el Control Interno

Elaborado por: (Luna, 2011)

Fuente: Sistema de Control Interno para Organizaciones

#### 2.4.1.4. Normas internacionales de contabilidad del sector público.

Las NICSP tiene como objetivo proporcionar normas contables confiables para las entidades públicas que permitan reflejar una información financiera fiable y reflejar la esencia económica ,(Reyes, Reyes, & Cárdenas, 2019) afirma “ las entidades públicas preparan estados financieros de tipo general para usuarios que no están en capacidad de acceder a información financiera, como por ejemplo, los ciudadanos que la requieren para evaluar el desempeño de sus gobernantes “(p.1). Garantizando transparencia, y aplicando normas en los sistemas de contabilidad gubernamental de cada país.

### **a) Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) 17**

La norma internacional de contabilidad para el sector público NICSP 17 está basándose en la NIC 16. La NICSP 17 está diseñada para ser aplica en las entidades que presentan sus estados financieros contables en base del devengado, con relación a propiedad planta y equipo excepto cuando se haya utilizado otra normativa de la NICSP, y bienes de patrimonio histórico y cultural. Las empresas públicas no deben aplicar las NICSP, sino deben utilizar las NIC emitidas por el comité de Normas Internacionales de Contabilidad. (Normas Internacionales de Contabilidad, 2017)

Esta Norma se aplica a los elementos componentes de la Propiedad, planta y equipo incluyendo:

(a) equipamiento militar especializado; y (b) activos de infraestructura (p.482).

Esta Norma no se aplica a:

(a) bosques y recursos naturales renovables similares; y (b) derechos mineros, la exploración para la extracción de minerales, petróleo, gas natural u otros recursos no renovables similares. No obstante, la Norma se aplica a los elementos individuales de la Propiedad, planta y equipo, usados para desarrollar o mantener las actividades comprendidas en (a) o (b), pero separables de las mismas (p.483).

### **b) Valor Razonable**

El valor razonable permite valorar un activo o pasivo de una entidad permitiendo obtener una realidad económica de sus estados financieros para (Palavecinos & Alvarez, 2006) Afirma “El importe por el que puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realizan una transacción en condiciones de independencia mutua” (p.64).

Según (Palavecinos & Alvarez, 2006) esta expresión de valor razonable aparece en la literatura anglosajona décadas atrás, sin embargo, cobra mayor relevancia cuando el International Accounting Standards Board (IASB) toma como método de medición de los activos y pasivos financieros. Esta aplicación puede realizarse a través de diversos criterios y métodos de medición entre los mas usados frecuentemente se encuentra el valor de mercado.

| <b>Región</b>     | <b>País</b>              | <b>Utiliza Concepto</b> | <b>Condiciones</b> |
|-------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------|
| América del Norte | Canadá                   | Si                      | 1                  |
| América del Norte | Estados Unidos           | Si                      | 1                  |
| América del Norte | México                   | Si                      | 1                  |
| América del Sur   | Brasil                   | Si                      | 1                  |
| América del Sur   | Paraguay                 | Si                      | 2                  |
| América del Sur   | Uruguay                  | Si                      | 2                  |
| América del Sur   | Argentina                | Si                      | 1                  |
| América del Sur   | Chile                    | Si                      | 1                  |
| Europa            | Miembros UE <sup>a</sup> | Si                      | 2                  |
| Asia              | Japón                    | Si                      | 2                  |

Figura 7 Países de América latina adopción concepto de valor razonable

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

Definiciones planteadas por organismos internacionales

International Accounting Standards Board

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>         | International Accounting Standards Board                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Definición a 2004</b> | "Es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realizan una transacción en condiciones de independencia mutua"                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Fuente</b>            | <p>Glosario, Compendio Normas Internacionales de Información Financiera 2004.</p> <p>NIC 16 "Propiedades Planta y Equipo", párrafo 6.<br/> NIC 17 "Arrendamientos", párrafo 3.<br/> NIC 18 "Ingresos Ordinarios", párrafo 7.<br/> NIC 21 "Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera", párrafo 7.<br/> NIC 33 "Ganancias por Acción", párrafo 9.<br/> NIC 39 "Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición, párrafo 8.<br/> NIC 41 "Agricultura", párrafo 9.</p> |

Figura 8 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>                | International Accounting Standards Board                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Definición actual (2007)</b> | "El importe por el cual podría ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Fuente</b>                   | <p>NIF 1 "Adopción primera vez NIIF", Apéndice A. Definiciones de términos.<br/> NIF 3 "Combinaciones de Negocios", Apéndice A. Definiciones de términos.<br/> NIF 4 "contrato de Seguros", Apéndice A. Definiciones de términos.<br/> NIF 5 "Activos No corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas", Apéndice A. Términos definidos.<br/> NIC 2 "Inventarios", Definiciones, párrafo 6.<br/> NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipos", Definiciones, párrafo 6.<br/> NIC 17 "Arrendamientos", Definiciones, párrafo 4.<br/> NIC 18 "Ingresos ordinarios", Definiciones, párrafo 7.<br/> NIC 21 "Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la Moneda Extranjera", Definiciones, párrafo 8.<br/> NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación e información a revelar", Definiciones, párrafo 11.<br/> NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición", Definiciones relativas al reconocimiento y medición, párrafo 9.<br/> NIC 39 "Agricultura", Definiciones generales, párrafo 8.<br/> NIC 41 (Normas Internacionales de Información Financiera 2006).<br/> (International Accounting Standards Board 2007)</p> |

Figura 9 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>         | International Accounting Standards Board                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Definición a 2004</b> | "Es el importe por el cual puede ser intercambiado un activo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, que realicen una transacción libre".                                                                                                                                                                                             |
| <b>Fuente</b>            | <p>NIC 19 "Beneficios a los empleados", párrafo 7.<br/> NIC 20 "Contabilización de las subvenciones del gobierno e información a revelar sobre ayudas gubernamentales", párrafo 3.<br/> NIC 38 "Activos Intangibles", párrafo 7.<br/> NIC 40 "Propiedades de Inversión", párrafo 4.</p> <p>Compendio Normas Internacionales de Información Financiera 2004, IASB.</p> |

Figura 10 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>                | International Accounting Standards Board                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Definición actual (2007)</b> | "Es el importe por el cual podría ser intercambiado un activo entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua"                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Fuente</b>                   | <p>"Beneficios a los empleados", párrafo 7.<br/> NIC 19 "Contabilización de las subvenciones del gobierno e información a revelar sobre ayudas gubernamentales", párrafo 3.<br/> NIC 20 "Activos Intangibles", párrafo 8.<br/> NIC 38 "Propiedades de Inversión", párrafo 5.</p> <p>(Normas Internacionales de Información Financiera 2006).<br/> (Internacional Accounting Standards Board 2007)</p> |

Figura 11 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>         | International Accounting Standards Board                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Definición a 2007</b> | "Es el importe por el que un activo podría ser intercambiado, un pasivo liquidado, o un instrumento de patrimonio concedido podría ser intercambiado, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua".     |
| <b>Fuente</b>            | <p>"Pagos basados en acciones", Apéndice A, Definiciones de términos.<br/> NIIF 2 Compendio Normas Internacionales de Información Financiera 2004, IASB.</p> <p>(Normas Internacionales de Información Financiera 2006).<br/> (Internacional Accounting Standards Board 2007)</p> |

Figura 12 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

### Parlamento Europeo

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>  | Directiva 2001/65/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 27. 09. 2001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Definición</b> | El valor razonable se determinará con referencia a:<br><br>1.- Un valor de mercado, en el caso de aquellos instrumentos financieros para los que pueda determinarse fácilmente un mercado fiable.<br>Cuando no pueda determinarse con facilidad un valor de mercado para un instrumento, pero sí para sus componentes o para un instrumento similar, el valor de mercado de dicho instrumento podrá inferirse del de sus componentes o del instrumento similar,<br><br>2.- Un valor obtenido mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración generalmente aceptados, en el caso de aquellos instrumentos para los que no pueda determinarse fácilmente un mercado fiable. Los modelos o técnicas de valoración utilizados deberán proporcionar una aproximación razonable al valor de mercado. |
| <b>Fuente</b>     | Art. 42 ter N°, Diario Oficial de las Comunidades Europeas, 27.10.2001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Figura 13 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

Definiciones planteadas por organismos nacionales

Financial Accounting Standards Board

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>  | Financial Accounting Standards Board<br>SFAS-107<br>Fecha: diciembre de 1991<br>"Disclosure about Fair Value of financial instrument".<br>Que trata sobre la necesidad de revelar el valor razonable de todos los instrumentos financieros, activos y pasivos o no en los estados financieros.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Definición</b> | Es la cuantía por la que podría ser vendido entre dos partes de buena voluntad todos los activos y pasivos, distinto de una venta forzosa o del precio de liquidación de un instrumento financiero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Fuente</b>     | Website: www.fasb.org                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Organismo</b>  | Financial Accounting Standards Board<br>SFAS-133<br>Fecha: junio de 1998<br>"Accounting for Derivatives Instruments and Hedging Activities".<br>Que establece tres principios básicos, a partir de los cuales, nace una nueva tendencia en la contabilidad fundamentada en el reconocimiento y valuación de derechos y obligaciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Definición</b> | Es la cuantía por la que un activo (pasivo) podría ser comprado (incurrido), o vendido (liquidado) en una transacción corriente entre partes independientes y libremente, sin estar forzadas a hacerlo o sin tratarse de una liquidación. El precio de mercado, si este es líquido, es la mejor evidencia, y debería usarse si está disponible; en caso de que no lo fuese, para estimar el valor razonable, deberían tenerse en cuenta las circunstancias, los valores de activos o pasivos similares, los resultados de diferentes técnicas de valoración como son el valor actual neto, modelo de opciones, análisis fundamental, matrices de precios o modelos de precios de opciones ajustados con spreads. |
| <b>Fuente</b>     | Website: www.fasb.org                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Figura 14 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>  | Financial Accounting Standards Board<br>SFAS-157<br>Fecha: septiembre de 2006<br>"Fair Value Measurements".<br>Esta Norma define el valor razonable, establece un marco para la medición del valor razonable y amplía las revelaciones acerca de las mediciones a valor razonable. Donde sea aplicable, esta Norma simplifica y codifica una guía relacionada con los Principios Contables Generalmente Aceptados (PCGA). |
| <b>Definición</b> | "El valor razonable es el precio que se recibiría al vender un activo o que se pagaría al transferir un pasivo en una transacción regular entre los participantes del mercado en la fecha de medición".                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Fuente</b>     | Website: www.fasb.org                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Figura 15 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

Colegio de Contadores de Chile

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>  | Comisión de Principios y Normas de Contabilidad Colegio de Contadores de Chile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Definición</b> | <p>Valor justo (fair value): Es la cantidad por la cual puede intercambiarse un activo o liquidarse un pasivo, entre partes enteradas y dispuestas, en una transacción de libre competencia; esto es, una venta que no es forzosa o liquidación impuesta. Los precios en mercados activos, constituyen la mejor evidencia de precio justo y serán los empleados como base de medición. Si no estuvieran disponibles, la estimación de valor justo tendrá como base la información más fehaciente que esté disponible, como ser precios de activos y pasivos similares, valor actual de flujos de caja estimados considerando una tasa de descuento compatible con los riesgos comprometidos, etc.</p> <p>Si la transacción considera una prima o una comisión, ésta será incluida como parte del valor justo del instrumento derivado. En el caso de existir garantías (márgenes), ellas deberán registrarse como tales en tanto no se hagan efectivas. Al hacerse efectivas, su registro será el que corresponde a las variaciones del valor del instrumento respectivo.</p> |
| <b>Fuente</b>     | <p>“Contabilización de contratos de derivados”, Anexo sobre contratos forwards, futuros, swaps y opciones, N° 1. Diciembre de 1997</p> <p>BT 57</p> <p>Compendio de Boletines Técnicos del Colegio de Contadores de Chile A.G.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Organismo</b>  | Comisión de Principios y Normas de Contabilidad Colegio de Contadores de Chile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Definición</b> | <p>Valor Justo: Es la cantidad por la cual puede intercambiarse un activo o liquidarse un pasivo, entre partes enteradas y dispuestas, en una transacción de libre competencia; esto es, una venta que no es forzosa o liquidación impuesta. Los precios en mercados activos, constituyen la mejor evidencia de precio justo y serán los empleados como base de medición. Si no estuvieran disponibles, la estimación de valor justo tendrá como base la información más fehaciente que esté disponible, como ser precios de activos y pasivos similares, valor actual de flujos de caja estimados considerando una tasa de descuento compatible con los riesgos comprometidos, etc.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Fuente</b>     | <p>“Combinación de Negocios, inversiones permanentes y consolidación de estados financieros”, Anexo 1, Definiciones, N° 12. Diciembre de 2002</p> <p>BT 72</p> <p>Compendio de Boletines Técnicos del Colegio de Contadores de Chile A.G.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

Figura 16 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Organismo</b>  | Comisión de Principios y Normas de Contabilidad Colegio de Contadores de Chile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Definición</b> | <p>Valor justo de los títulos de deuda y capital</p> <p>Es el monto por el cual puede ser intercambiado un título, entre un comprador y un vendedor informados en una transacción libre, o sea, una venta que no es forzosa o una liquidación impuesta.</p> <p>En el caso de los títulos para los cuales este Boletín establece su medición a valor justo, este valor es fiable cuando corresponde a un precio de cotización en un mercado de valores público, en el que los títulos se transan normal y habitualmente (mercado activo) y en el cual dichas transacciones se producen en volúmenes significativos (mercados profundos)</p> <p>Si el mercado, con las características señaladas, no existe para un título clasificado como negociable o disponible para la venta, los precios de cotización pueden requerir un ajuste, utilizando estimaciones, para llegar a una medida fiable del valor justo. En tales circunstancias, se considera que dicho valor justo es fiable si:</p> <p>a) La variabilidad en el rango posible de estimaciones no es significativa, o bien,</p> <p>b) Si las probabilidades de las diferentes estimaciones pueden ser evaluadas y consideradas en la determinación del valor justo.</p> |
| <b>Fuente</b>     | <p>BT 76 “Inversiones en ciertos títulos de deuda y de capital. Reconocimiento, medición, presentación y revelación”, Anexo, N° 4 Diciembre de 2005</p> <p>Compendio de Boletines Técnicos del Colegio de Contadores de Chile A.G.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Figura 17 Definiciones de Valor Razonable por organismos internacionales

**Elaborado por:** (Palavecinos & Alvarez, 2006)

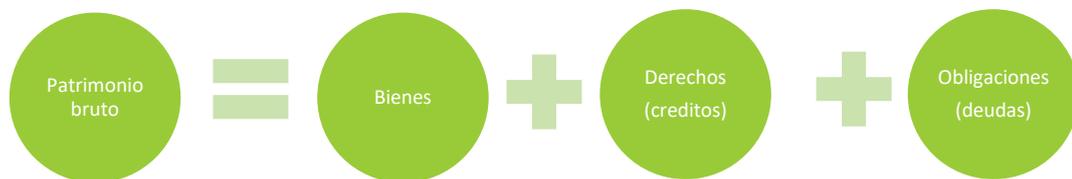
**Fuente:** ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE

### c) Patrimonio

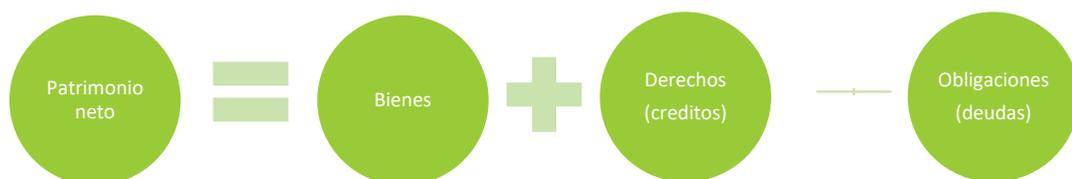
El Ministerio de Economía y Finanzas (2016) mediante Acuerdo Ministerial 067 Normativa-de-Contabilidad-Gubernamental en referencia al patrimonio manifiesta:

Los activos netos constituyen el patrimonio de la entidad pública; el mantenimiento del patrimonio en el sector público se relaciona con la manera en que una entidad pública mantiene el potencial de servicios a la comunidad (p.16).

El patrimonio está conformado por bienes, derechos y obligaciones que constituyen una empresa para García (2016) afirma que el “conjunto de riquezas pertenecientes a una persona, lo cual dista mucho de lo que en contabilidad hemos de entender por patrimonio, ya que éste no sólo comprende riquezas, sino también las deudas obligaciones” (p.27).



**Figura 18** Patrimonio de una Persona Física o Jurídica  
 Elaborado por: Elaboración propia  
 Fuente: (García, 2016)



**Figura 19** Patrimonio neto  
 Elaborado por: Elaboración propia  
 Fuente: (García, 2016)



Figura 20 Patrimonio Contablemente  
Elaborado por: Elaboración propia  
Fuente: (García, 2016)

#### 2.4.2. Categorías fundamentales de la variable independiente: revalorización de propiedad planta y equipo.

##### 2.4.2.1. Contabilidad gubernamental

Contabilidad gubernamental es una técnica que permite comunicar e interpretar la actividad económica de una entidad para Galindo & Guerrero (2015) confirma que es la técnica que sustenta los sistemas de contabilidad gubernamental y que se utiliza para el registro de las transacciones que llevan a cabo los entes públicos, expresados en términos monetarios, captando los diversos eventos económicos identificables que afectan los bienes e inversiones, las obligaciones y pasivos así como el propio patrimonio, con el fin de generar información financiera que facilite la toma de decisiones y un apoyo confiable en la administración de los recursos públicos (p.6).

Toda entidad pública no financiera cuenta con el componente contabilidad que es la encargada de registrar, resumir, comunicar e interpretar las operaciones que afectan económicamente a las entidades gubernamentales con el fin de generar información

financiera oportuna, confiable que faciliten la toma de decisiones permitiendo una rendición de cuentas a los gobernados.

El Ministerio de Economía y Finanzas (2012) ente rector del Sistema nacional de finanzas públicas a través del CODIGO ORGANICO DE PLANIFICACION Y FINANZAS PUBLICAS establece:

Art. 82.- Componentes del SINFIIP.

Los componentes son: política y programación fiscal, ingresos, presupuesto, endeudamiento público, contabilidad gubernamental y tesorería (p.29).

DEL COMPONENTE DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL

Art. 148.- Contenido y finalidad.

Constituye el proceso de registro sistemático, cronológico y secuencial de las operaciones patrimoniales y presupuestarias de las entidades y organismos del Sector Público no Financiero, expresadas en términos monetarios, desde la entrada original a los registros contables hasta la presentación de los estados financieros; la centralización, consolidación y la interpretación de la información; comprende además los principios, normas, métodos y procedimientos correspondientes a la materia (p.48).

Toda entidad del Sector Público no financiero tiene como finalidad establecer un sistema único de contabilidad que conforme las operaciones patrimoniales, presupuestarias y de costos, que permitan una información financiera oportuna y confiable que permitan a la máxima autoridad de cada entidad una toma de decisión eficiente y una rendición de cuentas eficaz a través de un control interno adecuado para tomar medidas correctivas oportunas.

Las empresas públicas podrán tener sus propios sistemas de contabilidad de conformidad a la ley y el reglamento del presente Código. Para fines de consolidación de la contabilidad y demás información fiscal del Sector Público no Financiero estarán obligadas a realizar y enviar reportes contables en los plazos y formatos que emita el ente rector de las finanzas públicas para el efecto (p.48).

Art. 149.- Registro de recursos financieros y materiales.

El componente de contabilidad incluirá el registro de todos los recursos financieros y materiales administrados por los entes públicos aun cuando pertenezcan a terceros, de forma que ningún recurso quede excluido del proceso de registro e informes financieros (p.48).

#### 2.4.2.2. Norma técnica gubernamental

La Norma Técnica Gubernamental será aplicada en formulación de la normativa contable gubernamental se considerará la Norma Internacional de Contabilidad de Contabilidad para el Sector Público y será de cumplimiento obligatorio para las entidades que conforman el Presupuesto General del Estado y gobierno autónomos. Para el resto de las entidades se considerarán los esquemas definidos por el Ministerio de Finanzas (MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS , 2016).

Objetivo de la información financiera.

Proporcionar información sobre el activo, pasivo y patrimonio, evolución económica y financiera de la entidad que sea útil a efectos de rendición de cuentas, construcción de estadísticas y toma de decisiones (p.10).

Usuarios de la información financiera.

Son usuarios de la información financiera la sociedad civil, las entidades públicas y privadas, la Contraloría General del Estado, la Asamblea Nacional, el Banco Central del Ecuador, los organismos nacionales e internacionales y analistas de opinión nacionales y extranjeros (p.10).

**Tabla 1** Componentes de la Norma Técnica de Contabilidad

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 RECONOCIMIENTO DE<br>LOS HECHOS ECONÓMICOS | <i>3.1.1.2 Reconocimiento de activos</i><br><i>3.1.1.3 Reconocimiento de pasivos</i><br><i>3.1.1.4 Reconocimiento de ingresos</i><br><i>3.1.1.5 Reconocimiento de gastos</i><br><i>3.1.1.6 Patrimonio</i><br><i>3.1.1.7 Ajustes económicos</i><br><i>3.1.1.8 Estimaciones Presupuestarias</i><br><i>3.1.1.9 Períodos de Contabilización</i> |
| 3.1.2 AGRUPACIÓN DE LOS<br>HECHOS ECONÓMICOS     | <i>3.1.2.2 Tipo de Movimientos</i><br><i>Apertura (A)</i><br><i>Financiero (F)</i><br><i>Ajuste (J)</i><br><i>Cierre (C)</i>                                                                                                                                                                                                                |
| 3.1.3 INVENTARIOS                                | 3.1.3.2 Reconocimiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

*3.1 NORMAS TÉCNICAS  
DE CONTABILIDAD  
GUBERNAMENTAL*

|                                             |                                               |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                             | 3.1.3.3 Valoración                            |
|                                             | 3.1.3.4 Contabilización                       |
|                                             | 3.1.3.5 Control de Inventarios                |
|                                             | 3.1.3.6 Disminución y Baja de Inventarios     |
|                                             | 3.1.3.7 Conciliación de Inventarios           |
|                                             | 3.1.3.8 Donación de Inventarios               |
| 3.1.5 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO            | 3.1.5.2 Reconocimiento                        |
|                                             | 3.1.5.3 Contabilización                       |
|                                             | 3.1.5.4 Erogaciones                           |
|                                             | 3.1.5.5 Revalorización                        |
|                                             | 3.1.5.6 Incautación                           |
|                                             | 3.1.5.7 Disminución y Baja                    |
|                                             | 3.1.5.8 Donación                              |
|                                             | 3.1.5.9 Depreciación                          |
|                                             | 3.1.5.10 Vida Útil                            |
|                                             | 3.1.5.11 Valor Residual                       |
|                                             | 3.1.5.12 Método de Cálculo de la depreciación |
| 3.1.9 DETERIORO DE BIENES                   | 3.1.9.2 Reconocimiento                        |
| 3.1.10 INVERSIONES EN PROYECTOS Y PROGRAMAS | 3.1.10.2 Reconocimiento                       |
|                                             | 3.1.10.3 Identificación                       |
|                                             | 3.1.10.4 Valoración                           |
|                                             | 3.1.10.5 Contabilización                      |

|                                         |                                                                   |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                         | 3.1.10.8 Liquidación de proyectos o programas                     |
| 3.1.12 FINANCIAMIENTO PÚBLICO           | 3.1.12.2 Reconocimiento                                           |
|                                         | 3.1.12.3 Medición en el Reconocimiento                            |
| 3.1.16 PÉRDIDA DE RECURSOS PÚBLICOS     | 3.1.16.2 Reconocimiento                                           |
|                                         | 3.1.16.3 Disminución de Disponibilidades                          |
|                                         | 3.1.16.4 Medición en el Reconocimiento                            |
|                                         | 3.1.16.5 Disminución de Activos Financieros, Bienes e Inventarios |
|                                         | 3.1.16.6 Medición en el Reconocimiento                            |
|                                         | 3.1.16.7 Indemnización por Pérdida de Recursos Protegidos         |
| 3.1.21 CIERRE DE CUENTAS                | 3.1.21.2 Cuentas de Ingresos y Gastos de Gestión                  |
|                                         | 3.1.21.5 Cuentas de Inversiones en Proyectos y Programas          |
|                                         | 3.1.21.6 Donaciones Entregadas y Recibidas                        |
| 3.1.26 CATÁLOGO DE BIENES E INVENTARIOS | 3.1.26.1 Catálogo de Bienes                                       |
|                                         | 3.1.26.1.2 Codificación                                           |
|                                         | 3.1.26.1.3 Obligatoriedad                                         |

|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.27 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS                           | 3.1.27.1 Notas a los Estados Financieros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3.1.28 REQUISITOS DE LOS INFORMES                                    | 3.1.28.2 Balance de Comprobación<br>3.1.28.3 Estado de Resultados<br>3.1.28.4 Estado de Situación Financiera<br>3.1.28.5 Estado de Flujo del Efectivo                                                                                                                                                                                                   |
| 3.1.30 CONSOLIDACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DEL SECTOR PÚBLICO | 3.1.30.1 Ámbito de consolidación<br>3.1.30.2 Informes financieros requeridos para la aplicación de la validación<br>3.1.30.3 Validación de cifras<br>3.1.30.4 Proceso de agregación<br>3.1.30.5 Proceso de eliminación                                                                                                                                  |
| 3.1.31 Presentación de informes consolidados                         | <b>Sector Público no Financiero</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Estado de Resultados Consolidado</li> <li>• Estado de Situación Financiera Consolidado</li> <li>• Estado de Flujo del Efectivo Consolidado</li> <li>• Estado de Ejecución Presupuestaria Consolidado</li> <li>• Revelaciones</li> <li>• Indicadores Financieros</li> </ul> |

**Fuente:** ( Ministerio de Economía y Finanzas, 2016)

**Elaborado por:** Autor

#### 2.4.2.3. Propiedad planta y equipo.

Los Activos Fijos o Propiedad Planta Y Equipo son bienes tangibles que poseen una entidad para Castillo (2017) manifiesta que son bienes intangibles aquellos administrados por una entidad que son utilizados por un periodo mayor a un año en la producción de bienes y servicios capaces de satisfacer las necesidades del personal para un adecuado funcionamiento de dichas actividades que contribuye directa e indirectamente y representan el patrimonio.

#### 2.4.2.4. Revalorización.

La revalorización de bienes permite obtener un valor razonable para Quelal (2018) La revalorización se ocasiona por la subida del valor o precio de mercado de los bienes. Un bien que fue adquirido en una fecha determinada quedó establecido a ese valor, no obstante, con el paso del tiempo este valor debe actualizarse al precio de mercado. Esa es justamente la intención, actualizar los precios de los bienes. Permitiendo un incremento o decremento del Patrimonio de una entidad.

##### a) Métodos de Revalorización.

(Chávez, Campuzano, & W, 2017). Manifiesta la importancia de la aplicación de diferentes métodos que permite conseguir un valor razonable en los bienes apoyados en la NIIF 13 en sector privado y las NICSP 17 en el sector público, mediante parámetros apropiados en las Normas Internacionales de Valuación.

##### 1) Método de comparativo de mercado

Este método expresa que su valor razonable será fácilmente determinable por referencia a precios establecidos en un mercado líquido y activo mediante comparables similares al bien sujeto de revaluó (Garcia, 2007).

La técnica de mercado permite establecer bienes comparables usados con características similares en un mercado nacional en referencia a el bien a ser revaluado en un mercado líquido y activo concurrente que establezca un valor razonable, asegurando que existan compradores y vendedores a precios accesibles al público, según párrafo 40 de las NICSP (Federacion Internacional de Contadores, 2017).

El método de mercado permite establecer un 25% de diferencia entre los comparables del valor ofertado obtenidos de un mercado activo con características similares, esto es, año de fabricación, marca, modelo, condición y antecedentes relacionados de cada bien, que permita obtener un valor razonable promediando los precios de bienes usados ofertados (Garcia, 2007).

Mediante la aplicación de la siguiente formula:

$$VRmm = (C1 + C2 + \dots + Cn) / n$$

Dónde:

VRmm: Valor Razonable de bien

C1= Valor de bien de similares características, Comprable 1

C2= Valor de bien de similares características, Comprable 2

Cn= Valor de bien de similares características, Comprable n

n= Número de bienes cotizados en el mercado

## 2) Método Lineal de valor actual

La aplicación de este método tiene relación con el método de mercado ya que establece las mismas características y la obtención de comparables en un mercado activo de bienes usados partiendo de un principio que no se debe pagar más de un bien de la misma calidad, edad y estado, aplicando la siguiente fórmula (González, 2011).

$$VRml = VR [1 - (1 - r) * e / T]$$

Dónde:

VRml: Valor Razonable método lineal

VR= Valor de reposición del bien

r = porcentaje de valor residual

e = Edad años del bien

T= Vida útil del bien

### 3) Método de Ross.

El método de Ross para establecer un valor razonable las Normas Internacionales de Valuación (2017) indican que

El valor justo de mercado es el precio al cual el bien habría de cambiar de manos entre un comprador y un vendedor dispuestos, ninguno de los cuales está sujeto a obligación alguna para comprar o vender y teniendo ambos conocimientos razonables de los hechos pertinentes (p.32).

Cabe mencionar que para el método de Ross al igual de los anteriores se determina mediante comparables de bienes usados de similares características.

Para el cálculo según el método de Ross Nuñez (2016) sugiere la utilización de la siguiente fórmula:

$$VRmr = VR [ ((1 + (r) * (e/ T + (e/ T)^2)) / 2)]$$

Dónde:

VRml: Valor Razonable método de Ross

VR= Valor de reposición del bien

r = porcentaje de valor residual

e = Edad años del bien

T= Vida útil del bien

#### b) Método de Costo o valor actual estimado

El método de costo a diferencia del método de mercado se basa en tres parámetros valor de origen, reposición o de reconstrucción manifestado en las NICSP 17, la aplicación de este método expresa dos maneras técnica directa e indirecta (Federacion Internacional de Contadores, 2017).

##### 1) Técnica Directa

La Federacion Internacional de Contadores ( 2017) indica que la técnica directa mide a través de bienes nuevos sin uso según la NICSP 17 párrafo 43, mediante proformas físicas o electrónicas de bienes de las mismas características ofrecidas en el mercado expresado en las siguiente formula:

$$VA = VR * 1 - \{ [ n / N ] (A) + FC(B) + FO(C) \}$$

Donde:

VA = Valor actual del bien.

VR = Valor de reposición del bien

n = Es el número de años de vida consumida

N = Es la vida útil total

FC = Es el factor de conservación o apariencia física.

FO = Es el factor de obsolescencia

A.B.C = Son los ponderados en forma porcentual asignados a la Edad 40%, Conservación 40% y Obsolescencia 20%.

La Sociedad Mexicana de Ingenieria Economica y Costos (2015) establece los indicadores de factor de conservación, obsolescencia que se permiten valorar un bien se expresan a continuación:

**Tabla 2** Indicadores de Factor

| <b>Factor</b>        | <b>Indicador</b>         | <b>Porcentaje</b> |
|----------------------|--------------------------|-------------------|
| <b>Conservación</b>  | <i>Nuevo</i>             | 5%                |
|                      | <i>Muy Bueno</i>         | 15%               |
|                      | <i>Bueno</i>             | 35%               |
|                      | <i>Regular</i>           | 55%               |
|                      | <i>Malo</i>              | 90%               |
| <b>Obsolescencia</b> | <i>De 1 a 6 años</i>     | 15%               |
|                      | <i>De 7 a 12 años</i>    | 30%               |
|                      | <i>De 13 a 18 años</i>   | 45%               |
|                      | <i>De 19 a 24 años</i>   | 60%               |
|                      | <i>De 25 en adelante</i> | 75%               |

Fuente: (Sociedad Mexicana de Ingenieria Economica y Costos, 2015)

Elaborado por: Autor

Los indicadores de Factor permiten establecer un porcentaje adecuado, en virtud, al estado del bien y los años de utilización del bien de una manera más segura y confiable otorgando un porcentaje adecuado y una posterior valuación del bien.

## 2) Técnica Indirecta

La técnica indirecta es utilizada cuando no existen bienes nuevos sin uso o usados en un mercado actual, como lo expresa la NICSP 17 párrafo 43, se debe obtener de un Índice de Precio al Consumidor histórico y actual del bien a ser revaluado, permitiendo obtener un valor razonable o valor actual de mercado (Federacion Internacional de Contadores, 2017).

Para el calculo de la tècnica indirecta Nuñez (2016) sugiere la utilización de la siguiente de la siguiente formula:

$$VR_{ti} = \text{Factor IPC} * \text{Valor original del bien}$$

Dónde:

VR<sub>ti</sub>: Valor de reposición del bien, técnica indirecta

Factor IPC = IPC actual /IPC histórico

Valor original del bien = Valor contable histórico

La Federacion Internacional de Contadores (2017) consecutivamente se aplican los indicadores de factor y la utilización de la misma fórmula de la técnica directa con una diferencia que él VR = Valor de reposición del bien, es igual, a  $VR_{ti} = \text{Factor IPC} * \text{Valor original del bien}$  anteriormente expuesto:

$$VA = VR * 1 - \{ [n/N] (A) + FC(B) + FO(C) \}$$

Donde:

VA = Valor actual del bien.

VR = Valor de reposición del bien

n = Es el número de años de vida consumida

N = Es la vida útil total

FC = Es el factor de conservación o apariencia física.

FO = Es el factor de obsolescencia

A.B.C = Son los ponderados en forma porcentual asignados a la Edad 40%, Conservación 40% y Obsolescencia 20%.

#### 2.4.2.5. Afectación patrimonial

Es importante recalcar que la afectación patrimonial es producto de la revalorización de bienes del grupo 141 Bienes muebles, que será determinado entre el valor razonable y el valor en libros por ello es necesario realizar el revaluó anual si existen diferencias. Tales revaluaciones frecuentes son innecesarias para elementos de la Propiedad, planta y equipo con variaciones insignificantes en el valor razonable. Para éstos, pueden ser suficientes revaluaciones hechas cada tres o cinco años (Federacion Internacional de Contadores, 2017, pág. 494).

#### 2.5. Hipótesis

Las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público inciden positivamente en la revalorización de Propiedad, Planta y Equipo y en la razonabilidad del patrimonio de la Universidad Técnica de Ambato.

#### 2.6. Señalamientos variables de la hipótesis

- **Variable independiente:** Revalorización de Propiedad Planta y Equipo
- **Variable dependiente:** Normas Internacional de Contabilidad del Sector Público
- **Unidad de observación:** Universidad Técnica de Ambato

- **Términos de relación:** Análisis Normativa vigente del Ecuador en revalorización de PPE frente a las NICSP 17 Revalorización de PPE

## CAPÍTULO III

### METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN

#### 3.1. Enfoque

La investigación es un vínculo de principios, que permiten la solución de problemas, a través, de reglas y normas para Bernal (2010) asevera “Método Científico, se describe al conjunto de procedimientos que, valiéndose de los instrumentos o técnicas necesarias, examina y soluciona un problema o conjunto de problemas” (p-288).

La metodología se relaciona con el método científico, el autor manifiesta que la metodología es un conjunto de aspectos operativos necesarios en la realización de un estudio que permitirá alcanzar los objetivos del trabajo de investigación mediante las técnicas e instrumentos.

La presente investigación enfoques Cualitativos y Cuantitativos, que se definen a continuación:

El Enfoque Cuantitativo o método tradicional, según Bernal (2010) manifiesta lo siguiente “Se fundamenta en la medición de las características de los fenómenos sociales, lo cual supone derivar de un marco conceptual pertinente al problema analizado, una serie de postulados que expresen relaciones entre las variables estudiadas de forma deductiva. Este método tiende a generalizar y normalizar resultados” (pág. 60).

El Enfoque Cualitativo o método no tradicional, según Lopez & Sandoval (2020) define como” La investigación cualitativa es la que produce datos descriptivos, con las

propias palabras de las personas, habladas o escritas y la conducta observable. Constituida por un conjunto de técnicas para recoger datos” (p.3).

Según lo expuesto, el tipo de metodología que se utilizará es la Cuantitativa y Cualitativa puesto que la población está determinada en valores económicos va hacer medida, en cuanto a valores revalorizados comparados con los valores sobrevalorados; para obtener la diferencia de la sobrevaloración de los bienes de la Universidad Técnica de Ambato, así se determinara su afectación patrimonial y la no razonabilidad de los estados financiero que no permitirán optar por nuevos financiamientos internacionales.

### 3.2. Modalidad básica de la investigación

En el presente proceso de investigación se realiza con la combinación de las modalidades de campo y documental bibliográfica.

#### 3.2.1. De campo

Para Baena (2017) manifiesta “Las técnicas específicas de la investigación de campo, tienen como finalidad recoger y registrar ordenadamente los datos relativos al tema escogido como objeto de estudio. Equivalen, por tanto, a instrumentos que permiten controlar los fenómenos” (p.37).

El autor menciona las técnicas del trabajo de campo se dividen en dos tipos principales:

1.- La observación es el contacto directo con el objeto de estudio y la exploración del terreno.

2.-La Interrogación son testimonios de personas vivas, ya sean orales, escritos, sentimientos y pensamientos relacionados al objeto de investigación.

La recolección de la información y los datos necesarios para el presente trabajo, serán tomados en lugar donde se genera el problema de investigación, es decir en la Dirección Financiera, a través de la Unidad de Administración de bienes de cada Facultad de la Universidad Técnica de Ambato; de la base de datos del Sistema eBye del Ministerio de Fianzas.

### 3.2.2. Bibliográfica documental

La investigación bibliográfica documental Bernal (2010) la define como “la investigación documental consiste en un análisis de la información escrita sobre un determinado tema con el propósito de establecer relaciones. Diferencias, etapas, posturas o estado actual del conocimiento respecto al tema de estudio” (p.111). La presente investigación es documental ya que necesitan el apoyo de fuentes bibliográficas de investigación como artículos, revistas, libros, instructivos, que respalden la revalorización de Propiedad, Planta y Equipo.

### 3.3.Nivel o tipo de investigación

la Investigación Exploratoria el objetivo es examinar un tema o problema de investigación poco estudiado o que no ha sido abordado antes. “Estos estudios sirven para aumentar el grado de familiaridad con fenómenos relativamente desconocidos.

En pocas ocasiones este tipo de estudio constituye un fin en sí, dado que por lo general determinan tendencias, identifican relaciones potenciales entre variables, etc.” (Cauas, 2015, pág. 5). Esta investigación se enmarca en el tipo exploratoria porque existen pocos estudios en esta área, el objeto es conocer la problemática en la revalorización de Propiedad, Planta y Equipo con mayor profundidad y determinar sus causas y posibles soluciones.

### 3.4. Población y muestra

#### 3.4.1. Población

Es el conjunto total de individuos, objetos o medidas que poseen algunas características comunes observables en un lugar y en un momento determinado. Cuando se vaya a llevar a cabo alguna investigación debe de tenerse en cuenta algunas características esenciales al seleccionarse la población bajo estudio (Fernández & Pértega Díaz, 2014). El tamaño de la población es sumamente importante porque ello determina o afecta al tamaño de la muestra que se vaya a seleccionar, además que la falta de recursos e información y tiempo también nos limita la extensión de la población que se vaya a investigar.

La población para mi estudio de investigación se analizará a la Propiedad Planta Y Equipo de la Universidad Técnica de Ambato, de tal forma se identificará los grupos de activos pertenecientes a la entidad como son: Equipo Electrónico, Muebles de Oficina, y Vehículos. El total de bienes al 31 de diciembre de 2017 matriz con la que se va a trabajar son 15777 A continuación se optará por un grupo de bienes de mayor relevancia por su valor dentro del Patrimonio de la institución que se trabajara para identificar un método acorde para obtener un valor razonable son Muebles de oficina,

Equipo Electrónico y Vehículos dentro de los mismo se identificaran 5 bienes de estos grupos de mayor valor para la aplicación al proceso de revalorización.

### 3.4.2. Muestra

Para (Fernández & Pértega Díaz, 2014) “la muestra es un subconjunto fielmente representativo de la población” para que se puedan generalizar los resultados obtenidos, dicha muestra ha de ser representativa de la población” (p.1).

Para la presente investigación se aplicará una muestra por racimos, esto implica diferenciar entre la unidad de análisis y la unidad muestral.

La unidad de análisis indica quiénes van a ser medidos, es decir, los participantes o casos a quienes en última instancia vamos a aplicar el instrumento de medición. La unidad muestral (en este tipo de muestra) se refiere al racimo por medio del cual se logra el acceso a la unidad de análisis. El muestreo por racimos supone una selección en dos o más etapas, todas con procedimientos probabilísticos. En la primera, se seleccionan los racimos siguiendo los pasos ya señalados de una muestra probabilística simple o estratificada. En las fases subsecuentes, y dentro de estos racimos, se seleccionan los casos que van a medirse. Para ello se hace una selección que asegure que todos los elementos del racimo tienen la misma probabilidad de ser elegidos (Hernández, Fernández, & Baptista, 2014, pág. 183).

En el desarrollo de la presente investigación se realiza una muestra por racimos ya que la población es significativa. Lo que permitirá identificar la unidad de análisis y la unidad muestral y permitirá seleccionar los casos que van a medirse y poder demostrar con objetividad los métodos revalorización de bienes dentro de un racimo seleccionado. En esta investigación se seleccionará 5 bienes de los grupos más representativos seleccionados en la población para la demostración y aplicación de los

métodos de revalorización y obtener un valor razonable de los Activos son Muebles de oficina, Equipo Electrónico y Vehículos de la Universidad Técnica de Ambato.

### 3.5. Operacionalización de las variables

Es un proceso lógico que permite la desagregación de los conceptos abstractos de las variables para llegar a niveles concretos de la realidad que se investiga lo que nos permitirá observar y recoger la información a través de indicadores (Latorre, 1996).

En efecto, la operacionalización de las variables es un punto relevante dentro del desarrollo del proyecto puesto que, a partir del desarrollo de esta, se tiene un compendio sobre la cual se podrá efectuar una investigación de campo y de esta manera se logra llegar a tener más seguridad en el estudio e interpretación de los datos. El instrumento de medición de las variables establecidas permite recoger información relevante para dar respuesta a las preguntas formuladas en el problema de investigación de modo que se puedan probar las hipótesis.

Tabla 3 Variable Dependiente

Variable Dependiente: Revalorización de Propiedad Planta y Equipo

| Conceptualización | Categoría | Indicador | ITEMS | Técnica/instrumento |
|-------------------|-----------|-----------|-------|---------------------|
|-------------------|-----------|-----------|-------|---------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                          |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                |                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| las entidades públicas preparan estados financieros de tipo general para usuarios que no están en capacidad de acceder a información financiera, como, por ejemplo, los ciudadanos que la requieren para evaluar el desempeño de sus gobernantes | Estados Financieros                      | Estado de posición financiera<br>Estado de Resultados<br>Estado de cambios en activos netos / patrimonio<br>Estado de flujos de efectivo<br>Estado de Ejecución Presupuestaria | ¿Quiénes Intervienen en estas actividades?<br>- Bienes muebles<br>- Método de depreciación<br>- Vida Útil<br>- Valor razonable | Reglamentos y leyes<br>Reglamentos y leyes |
|                                                                                                                                                                                                                                                  | NIC- SP 17: Propiedades, Planta y Equipo | RECONOCIMIENTO CONTABLE<br>DEPRECIACIÓN<br>REVALUACIÓN DE ACTIVOS                                                                                                              |                                                                                                                                |                                            |

**Fuente:** (Normas Internacionales de Valuación, 2017)

**Elaborado por:** Autor

Tabla 4 Variable Independiente

Variable Independiente: Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público

| Conceptualización                                                                                                                                 | Categoría/<br>Métodos de<br>Revalorización | Indicador                                                                                                                                                      | ITEMS                                      | Técnica/instrumento  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|
| La revalorización se ocasiona por la subida del valor o precio de mercado de los bienes. Un bien que fue adquirido en una fecha determinada quedó | <i>Método comparativo de mercado</i>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Valor Razonable de bien</i></li> <li>• <i>Bienes Comparables</i></li> <li>• <i>Simetría del mercado</i></li> </ul> | ¿Quiénes Intervienen en estas actividades? | Análisis Estadístico |

|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <p>establecido a ese valor, no obstante, con el paso del tiempo este valor debe actualizarse al precio de mercado</p> | <p><i>Método del costo</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Técnica directa</i></li> <li>• <i>Técnica indirecta</i></li> <li>• <i>Valor de reposición del bien</i></li> <li>• <i>Factor IPC</i></li> <li>• <i>Factor de ajuste de la técnica directa e indirecta (Deméritos)</i></li> </ul> | <p>¿Quiénes Interviene en estas actividades?</p> <p>Análisis Estadístico</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|

**Fuente:** (Normas Internacionales de Valuacion, 2017)  
**Elaborado por:** Autor

### 3.6. Recolección de información

La investigación planteada sobre la revalorización de Propiedad Planta y Equipo se efectuara un estudio de la Norma de Técnica Gubernamental emitida por el Ministerio de Finanzas según acuerdo 067, y disposiciones emitidas por la Contraloría General del Estado según Instructivo para el proceso de revalorización de los Bienes del Sector Público del grupo 141 (Bienes de Administración) además se tomaran en consideración los dispuesto en la NICSP 17 , y los planteamientos establecidos en

artículos sobre el tema , consecutivamente se aplicara una entrevista a los funcionarios relacionados para identificar que métodos más idóneos se podrían emplear en la institución y consecutivamente estudiar teóricamente los métodos de revaluación existentes que se acoplen a la necesidad de la entidad en cumplimiento de la normativa legal vigente que permitan un valor razonable de los bienes.

Para identificar el método más razonable que presenta razonabilidad en la presentación del Patrimonio en La Universidad Técnica de Ambato se considerara una población de 15777 ítems de los bienes de larga duración y se aplicara una muestra por racimo del grupo y se escogerán cinco activos de relevancia por tipo de bien como son vehículos, equipo electrónico, muebles de oficina, con 36,750 ,659 bienes respectivamente que serán sometidos a revaluó.

Finalmente se aplicará los diferentes métodos para poder demostrar su utilidad y cuál de ellos presenta beneficios económicos o déficit para con todo esto conseguir presentar razonablemente un valor,

### 3.7. Tratamiento de la información

La presente investigación se realizó la preparación de matrices de bienes de grupos más representativos a ser objeto de revalorización, con la información contable proporcionada por la Dirección Financiera de la Universidad técnica de Ambato y con la finalidad de la aplicación del método más adecuado de revalorización en cada tipo de Activos Fijos para demostrar un valor significativo o valor de mercado que permita obtener una razonabilidad en el Patrimonio y su comparación y afectación con bienes sobrevalorados y revaluados por los peritos en mención inicialmente.

Tabla 5 Bienes Muebles de Oficina Anexo1

| Código del Bien | Bien                                     | Fecha de Ingreso | Fecha Última Depreciación | Valor Contable | Valor Residual | Valor en Libros | Valor Depreciación Acumulada |
|-----------------|------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------|----------------|-----------------|------------------------------|
| 3637439         | MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL      | 24/10/2001       | 31/12/2013                | 342            | 34,2           | 34,2            | 307,8                        |
| 3638338         | MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO      | 19/9/2001        | 31/12/2013                | 441            | 44,1           | 44,1            | 396,9                        |
| 3638359         | MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO      | 9/3/2006         | 31/5/2016                 | 211,34         | 21,13          | 21,13           | 190,21                       |
| 3639310         | EQUIPOS OFICINA/COPIADORA                | 14/9/2007        | 30/9/2016                 | 8.173,00       | 817,3          | 1.552,37        | 6.620,63                     |
| 3640813         | MUEBLES DE OFICINA/MESA DE REUNION/MIXTA | 8/10/1999        | 31/12/2013                | 201,53         | 20,15          | 20,15           | 181,38                       |

Fuente: Autor

Elaborado por: Autor

Tabla 6 Equipo Electrónico Anexo 2

| Código del Bien | Bien                                            | Fecha de Ingreso | Fecha Última Depreciación | Valor Contable | Valor Residual | Valor en Libros | Valor Depreciación Acumulada |
|-----------------|-------------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------|----------------|-----------------|------------------------------|
| 3639141         | EQUIPO ELECTRONICO/ETIQUETADORA                 | 6/12/2013        | 30/9/2016                 | 902,61         | 90,26          | 455,71          | 446,9                        |
| 4751364         | EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADORA PORTATIL         | 21/5/2015        | 30/9/2016                 | 1.096,57       | 109,66         | 832,68          | 263,89                       |
| 5424743         | EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA TERMICA | 23/9/2015        | 30/9/2016                 | 363,01         | 36,3           | 296,06          | 66,95                        |
| 5431035         | EQUIPO ELECTRONICO/SENSOR DE HUELLAS DIGITALES  | 25/9/2015        | 30/9/2016                 | 119,7          | 11,97          | 97,74           | 21,96                        |
| 3639045         | EQUIPO ELECTRONICO/SCANNER                      | 4/11/2010        | 31/5/2016                 | 899            | 89,9           | 89,9            | 809,1                        |

Fuente: Autor

Elaborado por: Autor

Tabla 7 Vehículos Anexo 3

| Código del Bien | Bien                                                   | Modelo/ Características           | REPORTE TIPO BIEN – VEHÍCULOS |                    |                  |                           |           |                |                |                 |                              |
|-----------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|-----------|----------------|----------------|-----------------|------------------------------|
|                 |                                                        |                                   | Marca/ Raza/ Otros            | Año de Fabricación | Fecha de Ingreso | Fecha Última Depreciación | Vida Útil | Valor Contable | Valor Residual | Valor en Libros | Valor Depreciación Acumulada |
| 3336406         | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/FURGONETA  | TQ 12 PAS 2.5 TM DSL AC           | HYUNDAI                       | 2010               | 27/8/2010        | 13/11/2015                | 5         | 26.776,79      | 2.677,68       | 2.695,29        | 24.081,50                    |
| 3336402         | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP       | GRAND VITARA SZ 2.7L V6 5P TM 4X4 | SUZUKI                        | 2009               | 23/12/2008       | 31/12/2013                | 5         | 22.214,62      | 2.221,46       | 2.221,46        | 19.993,16                    |
| 3336398         | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP       | EXPLORER QMEB TA 4X4              | FORD                          | 2008               | 10/12/2008       | 31/12/2013                | 5         | 51.330,57      | 5.133,06       | 5.133,06        | 46.197,51                    |
| 3336395         | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA | XL200                             | HONDA                         | 2010               | 25/10/2010       | 13/11/2015                | 5         | 4.494,69       | 449,47         | 452,06          | 4.042,63                     |
| 3336393         | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA | DR200                             | SUZUKI                        | 2009               | 14/12/2009       | 13/11/2015                | 5         | 3.740,65       | 374,07         | 375,92          | 3.364,73                     |

Fuente: Autor

Elaborado por: Autor

Tabla 8 Información contable al 31 de marzo de 2017

| COMPONENTE | Valor Contable | Valor Residual | Valor en Libros | Valor Depreciación Acumulada |
|------------|----------------|----------------|-----------------|------------------------------|
| Vehículos  | 1139220,05     | 113922,02      | 143465,92       | 995754,13                    |

|                    |           |          |          |           |
|--------------------|-----------|----------|----------|-----------|
| Muebles de oficina | 152708,51 | 15271,03 | 56945,75 | 95762,76  |
| Equipo Electrónico | 661479,3  | 66147,69 | 93218,71 | 568260,59 |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

La información contable proporcionada por la Dirección financiera de la Universidad técnica de Ambato es de 1445 bienes está actualizada hasta el 31 de marzo de 2017, de los cuales 5 bienes respectivamente del Grupo muebles de oficina, equipo electrónico y vehículos se van a aplicar los métodos de revalorización.

**Tabla 9 Información Contable Bienes sobrevalorados vehículos**

| Código del Bien | Bien                                                         | Marca/<br>Raza/<br>Otros | Valor de<br>Compra | Clase       | Tipo      | Valor<br>Residual | Valor en<br>Libros | Valor<br>Depreciación<br>Acumulada |
|-----------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|-------------|-----------|-------------------|--------------------|------------------------------------|
| 3336406         | TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/FURGONETA  | HYUNDAI                  | 213,197.81         | AUTOMOVIL   | FURGONETA | 21,319.78         | 21319,78           | 191,878.03                         |
| 3336402         | TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/JEEP       | SUZUKI                   | 175,250.16         | JEEP        | JEEP      | 17,525.02         | 17525,02           | 157,725.14                         |
| 3336398         | TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/JEEP       | FORD                     | 251,349.85         | JEEP        | JEEP      | 25,134.99         | 25134,99           | 226,214.86                         |
| 3336395         | TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS<br>MOTORIZADOS/MOTOCICLETA | HONDA                    | 28,187.51          | MOTOCICLETA | PASEO     | 2,818.75          | 2818,75            | 25,368.76                          |
| 3336393         | TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS<br>MOTORIZADOS/MOTOCICLETA | SUZUKI                   | 31,991.35          | MOTOCICLETA | PASEO     | 3,199.14          | 3199,14            | 28,792.21                          |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

**Tabla 10 Información Contable Bienes sobrevalorados E. Electrónico**

| Código del Bien | Bien                                              | Modelo/<br>Características | Fecha de<br>Ingreso | Valor<br>Contable | Valor<br>Residual | Valor en<br>Libros | Valor<br>Depreciación<br>Acumulada |
|-----------------|---------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------------------------|
| 3639045         | EQUIPO ELECTRONICO/SCANNER                        | SUS1500                    | 4/11/2010           | 899               | 89,9              | 89,9               | 809,1                              |
| 3639141         | EQUIPO ELECTRONICO/ETIQUETADORA                   | LS8E                       | 6/12/2013           | 792,27            | 79,23             | 223,4              | 568,87                             |
| 3639310         | EQUIPOS ELECTRONICO/COPIADORA                     | DP-2840                    | 14/9/2007           | 9.476,74          | 947,67            | 947,67             | 8.529,07                           |
| 4751364         | EQUIPO<br>ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA        |                            | 21/5/2015           | 987,69            | 98,77             | 537,15             | 450,54                             |
| 5424743         | TERMICA                                           | MTU220PD                   | 23/9/2015           | 363,01            | 36,3              | 219,8              | 143,21                             |
| 5431035         | EQUIPO ELECTRONICO/SENSOR DE HUELLAS<br>DIGITALES | ZK4500                     | 25/9/2015           | 119,7             | 11,97             | 72,59              | 47,11                              |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

**Tabla 11 Información Contable Bienes sobrevalorados Muebles de Oficina**

| Código del Bien | Bien | Modelo/<br>Características | Fecha de<br>Ingreso | Valor<br>Contable | Valor<br>Residual | Valor en<br>Libros | Valor<br>Depreciación<br>Acumulada |
|-----------------|------|----------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------------------------|
|-----------------|------|----------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------------------------|

|         |                                          |                       |            |          |        |          |          |
|---------|------------------------------------------|-----------------------|------------|----------|--------|----------|----------|
| 3637439 | MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL      | VERTICAL DE 4 GAVETAS | 24/10/2001 | 2.220,00 | 222    | 222      | 1.998,00 |
| 3638338 | MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO      | PEDESTAL BAHIA        | 19/9/2001  | 2.860,00 | 286    | 286      | 2.574,00 |
| 3638359 | MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO      | PRAGA                 | 9/3/2006   | 1.260,24 | 126,02 | 126,02   | 1.134,22 |
| 3640813 | MUEBLES DE OFICINA/MESA DE REUNION/MIXTA | ATU                   | 8/10/1999  | 1.600,24 | 160,02 | 160,02   | 1.440,22 |
| 5227930 | MUEBLES DE OFICINA/PROYECTOR             | M322X                 | 26/8/2015  | 1.600,48 | 160,05 | 1.273,71 | 326,77   |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

### 3.7.1. Aplicación de métodos de revalorización de PPE.

#### 3.7.1.1. Método comparativo de mercado

Este método expresa que su valor razonable será fácilmente determinable por referencia a precios establecidos en un mercado líquido y activo mediante comparables similares al bien sujeto de revaluó (Garcia, 2007).

La técnica de mercado permite establecer bienes comparables usados con características similares en un mercado nacional en referencia a el bien a ser revaluado en un mercado líquido y activo concurrente que establezca un valor razonable, asegurando que existan compradores y vendedores a precios accesibles al público, según párrafo 40 de las NICSP (Federacion Internacional de Contadores, 2017).

El método de mercado permite establecer un 25% de diferencia entre los comparables del valor ofertado obtenidos de un mercado activo con características similares, esto es, año de fabricación, marca, modelo, condición y antecedentes relacionados de cada bien, que permita obtener un valor razonable promediando los precios de bienes usados ofertados (Garcia, 2007).

Mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$VR_{mm} = (C1 + C2 + \dots + Cn) / n$$

Dónde:

VR<sub>mm</sub>: Valor Razonable de bien

C1= Valor de bien de similares características, Comprable 1

C2= Valor de bien de similares características, Comprable 2

C<sub>n</sub>= Valor de bien de similares características, Comprable n

n= Número de bienes cotizados en el mercado

1.-Aplicación revaluó en Vehículos mediante el método comparativo de mercado.

Caso 1.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 27 de agosto de 2010 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS HYUNDAI FURGONETA por un valor de 26776,79 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 12 Información contable

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| <i>Código del Bien</i>            | 3336406   |
| <i>Modelo/ Características</i>    | FURGONETA |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>         | HYUNDAI   |
| <i>Año de Fabricación</i>         | 2010      |
| <i>Placa</i>                      | TE1055    |
| <i>Fecha de Ingreso</i>           | 27/8/2010 |
| <i>Vida Útil</i>                  | 5         |
| <i>Fecha Término Depreciación</i> | 25/8/2015 |
| <i>Valor Contable</i>             | 26.776,79 |
| <i>Valor Residual</i>             | 2.677,68  |

Valor en Libros 2.695,29  
 Valor Depreciación Acumulada 24.081,50  
 Condición del Bien BUENO  
 Kilometraje 221145

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 13 Comparables Vehículo Hyundai

| DATOS COMPARABLES DE VEHICULO |                       |                    |                    |                         |                |              |        |
|-------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|----------------|--------------|--------|
| Nº                            | Fuente de Información |                    | Oferente           | Condición de Oferta     | lugar del Bien | Precio Usado |        |
| 1                             | Internet              |                    | Patio tuerca       | CONTADO                 | QUITO          | 17000        |        |
| 2                             | Internet              |                    | Patio tuerca       | CONTADO                 | QUITO          | 20000        |        |
| Nº                            | Valor Traslado        | Año de Fabricación | PRECIO USADO FINAL | Condición de los Bienes | MARCA          | Kilometraje  | MODELO |
| 1                             | 35                    | 2010               | 17035              | BUENO                   | HYUNDAI        | 215774       | H1     |
| 2                             | 35                    | 2010               | 20035              | BUENO                   | HYUNDAI        | 260000       | H1     |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 14 Aplicación método de mercado vehículo Hyundai

APLICACIÓN DE FORMULA

$$V_{rmm} = \frac{17035 + 20035}{2}$$

$$V_{rmm} = \frac{37070}{2}$$

$$V_{rmm} = 18535,00$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en la plataforma “patio tuerca” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 18.535,00 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 2.695,29 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 588%.

Caso 2.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 10 de diciembre de 2008 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS FORD EXPLORER por un valor de 51330,57 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 15 Información contable

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| <i>Código del Bien</i>              | 3336398    |
| <i>Modelo/ Características</i>      | EXPLORER   |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>           | FORD       |
| <i>Año de Fabricación</i>           | 2008       |
| <i>Placa</i>                        | TEA0740    |
| <i>Fecha de Ingreso</i>             | 10/12/2008 |
| <i>Vida Útil</i>                    | 5          |
| <i>Fecha Término Depreciación</i>   | 8/12/2013  |
| <i>Valor Contable</i>               | 51.330,57  |
| <i>Valor Residual</i>               | 5.133,06   |
| <i>Valor en Libros</i>              | 5.133,06   |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 46.197,51  |
| <i>Condición del Bien</i>           | BUENO      |
| <i>Kilometraje</i>                  | 215457     |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 16 Comparables

| DATOS COMPARABLES DE VEHICULO |                       |                    |              |                         |                |              |          |
|-------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------|-------------------------|----------------|--------------|----------|
| Nº                            | Fuente de Información |                    | Oferente     | Condición de Oferta     | lugar del Bien | Precio Usado |          |
| 1                             | Internet              |                    | Paño tuerca  | CONTADO                 | QUITO          | 14500        |          |
| 2                             | Internet              |                    | OLX          | CONTADO                 | TENA           | 13000        |          |
| 3                             | Internet              |                    | OLX          | CONTADO                 | GUAYAS         | 13400        |          |
| Nº                            | Valor Traslado        | Año de Fabricación | PRECIO USADO | Condición de los Bienes | MARCA          | Kilometraje  | MODELO   |
| 1                             | 35                    | 2008               | 14535        | BUENO                   | FORD           | 172975       | EXPLORER |
| 2                             | 35                    | 2008               | 13035        | BUENO                   | FORD           | 185000       | EXPLORER |
| 3                             | 35                    | 2008               | 13435        | BUENO                   | FORD           | 220000       | EXPLORER |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 17 Aplicación método de mercado vehículo Ford

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| APLICACIÓN DE FORMULA |                        |
| $V_{rmm}$             | $14535 + 1335 + 13435$ |
|                       | 3                      |
| $V_{rmm}$             | 41005                  |
|                       | 3                      |
| $V_{rmm}$             | 13668,33               |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Utilizando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en la plataforma “patio tuerca” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 13.668,33 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 5.133,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 166%.

Caso 3.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 23 de diciembre de 2008 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS GRAN VITARA SZ por un valor de 22214.62 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 18 Información Contable

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| <i>Código del Bien</i>              | 3336402    |
|                                     | GRAND      |
|                                     | VITARA SZ  |
|                                     | 2.7L V6 5P |
| <i>Modelo/ Características</i>      | TM 4X4     |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>           | SUZUKI     |
| <i>Año de Fabricación</i>           | 2009       |
| <i>Placa</i>                        | TEA0739    |
| <i>Fecha de Ingreso</i>             | 23/12/2008 |
| <i>Vida Útil</i>                    | 5          |
| <i>Fecha Término Depreciación</i>   | 21/12/2013 |
| <i>Valor Contable</i>               | 22.214,62  |
| <i>Valor Residual</i>               | 2.221,46   |
| <i>Valor en Libros</i>              | 2.221,46   |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 19.993,16  |
| <i>Condición del Bien</i>           | BUENO      |
| <i>Kilometraje</i>                  | 135568     |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 19 Comparables

| <b>DATOS COMPARABLES DE VEHICULO</b> |                              |                           |                            |                                |                     |                    |               |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------------|---------------------|--------------------|---------------|
| <i>Nº</i>                            | <i>Fuente de Información</i> | <i>Oferente</i>           | <i>Condición de Oferta</i> | <i>lugar del Bien</i>          | <i>Precio Usado</i> |                    |               |
| 1                                    | Internet                     | OLX                       | CONTADO                    | QUITO                          | 13000               |                    |               |
| 2                                    | Internet                     | OLX                       | CONTADO                    | GUAYAQUIL                      | 10800               |                    |               |
| 3                                    | Internet                     | OLX                       | CONTADO                    | QUITO                          | 11700               |                    |               |
| <i>Valor</i>                         |                              | <i>PRECIO</i>             |                            |                                |                     |                    |               |
| <i>Nº</i>                            | <i>Traslado</i>              | <i>Año de Fabricación</i> | <i>USADO FINAL</i>         | <i>Condición de los Bienes</i> | <i>MARCA</i>        | <i>Kilometraje</i> | <i>MODELO</i> |
| 1                                    | 35                           | 2009                      | BUENO                      | CHEVROLET                      | 138000              | GRAN VITARA ZS     |               |
| 2                                    | 35                           | 2009                      | BUENO                      | CHEVROLET                      | 145000              | GRAN VITARA ZS     |               |
| 3                                    | 35                           | 2009                      | BUENO                      | CHEVROLET                      | 139000              | GRAN VITARA ZS     |               |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 20 Aplicación método de mercado vehículo Sz

*APLICACIÓN DE FORMULA*

$$V_{rmm} = \frac{9035 + 10035 + 12035}{3}$$

$$V_{rmm} = \frac{35605}{3}$$

$$V_{rmm} = 11868,33$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

En este caso se aplicó el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en la plataforma “patio tuerca” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 11.868,33 dólares; el valor en libras de este bien (vehículo) corresponde a 2.221,46 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 434%.

Caso 4.-La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 14 de diciembre de 2009 un TRANSPORTE VEHICULOS MOTORIZADOS MOTOCICLETA por un valor de 3740,65 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 21 Información Contable

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| <i>Código del Bien</i>              | 3336393    |
| <i>Modelo/ Características</i>      | DR200      |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>           | SUZUKI     |
| <i>Año de Fabricación</i>           | EA466A     |
| <i>Placa</i>                        | 2009       |
| <i>Fecha de Ingreso</i>             | 14/12/2009 |
| <i>Vida Útil</i>                    | 5          |
| <i>Fecha Término Depreciación</i>   | 12/12/2014 |
| <i>Valor Contable</i>               | 3.740,65   |
| <i>Valor Residual</i>               | 374,07     |
| <i>Valor en Libros</i>              | 375,92     |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 3.364,73   |
| <i>Condición del Bien</i>           | Bueno      |
| <i>Kilometraje</i>                  | 63756      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 22 Comparables Moto Suzuki Dr200

| DATOS COMPARABLES DE VEHICULO |                       |                    |                     |                         |              |             |        |
|-------------------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|-------------------------|--------------|-------------|--------|
| Nº                            | Fuente de Información | Oferente           | Condición de Oferta | lugar del Bien          | Precio Usado |             |        |
| 1                             | Proforma              | CABCAR             | CONTADO             | AMBATO                  | 2000         |             |        |
| 2                             | Proforma              | MOTOTIENDA         | CONTADO             | AMBATO                  | 2500         |             |        |
| Nº                            | Valor Traslado Bienes | Año de Fabricación | PRECIO USADO FINAL  | Condición de los Bienes | MARCA        | Kilometraje | MODELO |
| 1                             | 35                    | 2009               | 2035                | BUENO                   | SUZUKI       | 76951       | DR200  |
| 2                             | 35                    | 2009               | 2535                | BUENO                   | SUZUKI       | 65452       | DR200  |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 23 Aplicación método de mercado moto Suzuki

APLICACIÓN DE FORMULA

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| $V_{rmm}$ | $\frac{2035+2500}{2}$ |
| $V_{rmm}$ | $\frac{4570}{2}$      |
| $V_{rmm}$ | 2285,00               |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en proformas físicas se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 2.285,00 dólares; el valor en

libros de este bien (vehículo) corresponde a 375,92 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 508%.

Caso 5.-La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 25 de noviembre de 2010 un TRANSPORTE VEHICULOS MOTORIZADOS MOTOCICLETA por un valor de 4494,69 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 24 Información Contable

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| <i>Código del Bien</i>              | 3336395    |
| <i>Modelo/ Características</i>      | XL200      |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>           | HONDA      |
| <i>Año de Fabricación</i>           | 2010       |
| <i>Placa</i>                        |            |
| <i>Fecha de Ingreso</i>             | 25/10/2010 |
| <i>Vida Útil</i>                    | 5          |
| <i>Fecha Término Depreciación</i>   | 23/10/2015 |
| <i>Valor Contable</i>               | 4.494,69   |
| <i>Valor Residual</i>               | 449,47     |
| <i>Valor en Libros</i>              | 452,06     |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 4.042,63   |
| <i>Condición del Bien</i>           | Bueno      |
| <i>Kilometraje</i>                  | 71547      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 25 Comparables Moto Honda XL200

| DATOS COMPARABLES DE VEHICULO |                       |                    |                     |                         |              |             |        |
|-------------------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|-------------------------|--------------|-------------|--------|
| Nº                            | Fuente de Información | Oferente           | Condición de Oferta | lugar del Bien          | Precio Usado |             |        |
| 1                             | Proforma              | CABCAR             | CONTADO             | Ambato                  | 2200         |             |        |
| 2                             | Proforma              | MOTOTIENDA         | CONTADO             | Ambato                  | 2750         |             |        |
| Nº                            | Valor Traslado Bienes | Año de Fabricacion | PRECIO USADO FINAL  | Condición de los Bienes | MARCA        | Kilometraje | MODELO |
| 1                             | 35                    | 2010               | 2235                | BUENO                   | HONDA        | 66480       | XL200  |
| 2                             | 35                    | 2010               | 2785                | BUENO                   | HONDA        | 75254       | XL200  |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 26 Aplicación método de mercado moto Honda

APLICACIÓN DE FORMULA

|             |           |
|-------------|-----------|
| <i>Vrmm</i> | 2235+2785 |
|             | 2         |
| <i>Vrmm</i> | 5020      |
|             | 2         |
| <i>Vrmm</i> | 2510,00   |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en proformas físicas se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 2.510,00 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 452,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 455%.

2.-Aplicación revaluó de Muebles de Oficina mediante la técnica comparativo de mercado.

Caso 1. La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 24 de octubre de 2001 un Muebles de Oficina Archivador 4 gavetas de Metal por un valor de 342 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 27 Información Contable

|                                     |                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Código del Bien</i>              | 3637439                             |
| <i>Modelo/ Características</i>      | MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>           | VERTICAL DE 4 GAVETAS               |
| <i>Fecha de Ingreso</i>             | 24/10/2001                          |
| <i>Vida Útil</i>                    | 10                                  |
| <i>Fecha Término Depreciación</i>   | 29/10/2011                          |
| <i>Valor Contable</i>               | 342                                 |
| <i>Valor Residual</i>               | 34,2                                |
| <i>Valor en Libros</i>              | 34,2                                |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 307,8                               |
| <i>Condición del Bien</i>           | BUENO                               |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 28 Comparables Archivador de Metal 4 gavetas

| DATOS COMPARABLES DE MUEBLES DE OFICINA |                       |                      |               |                     |                |              |                       |                    |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------|-----------------------|--------------------|
| Nº                                      | Fuente de Información | Tipo de bien         | Oferente      | Condición de Oferta | lugar del Bien | Precio Usado | Valor Traslado Bienes | PRECIO USADO FINAL |
| 1                                       | INTERNET              | Archivador 4 gavetas | MERCADO LIBRE | BUENO               | QUITO          | 89           | 20                    | 109                |
| 2                                       | INTERNET              | Archivador 4 gavetas | MERCADO LIBRE | BUENO               | QUITO          | 80           | 20                    | 100                |
| 3                                       | INTERNET              | Archivador 4 gavetas | MERCADO LIBRE | BUENO               | QUITO          | 93,5         | 20                    | 113,5              |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 29 Aplicación método de mercado Archivador de metal 4 gavetas

APLICACIÓN DE FORMULA

$$V_{rmm} = \frac{109 + 100 + 113,5}{3}$$

$$V_{rmm} = \frac{322,5}{3}$$

$$V_{rmm} = 107,50$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Usando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en plataformas “mercado libre” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 107,50 dólares; el valor en libros de este bien (muebles bienes) corresponde a 34,2 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 214%.

**Caso 2.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 19 de septiembre de 2001 un Mueble de Oficina Escritorio Mixto en L por un valor de 441 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 30 Información Contable

|                         |                                     |
|-------------------------|-------------------------------------|
| Código del Bien         | 3638338                             |
| Modelo/ Características | MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO |
| Marca/ Raza/ Otros      | PEDESTAL BAHIA                      |
| Fecha de Ingreso        | 19/9/2001                           |
| Vida Útil               | 10                                  |

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Fecha Término Depreciación</i>   | 28/9/2011 |
| <i>Valor Contable</i>               | 441       |
| <i>Valor Residual</i>               | 44,1      |
| <i>Valor en Libros</i>              | 44,1      |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 396,9     |
| <i>Condición del Bien</i>           | BUENO     |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 31 Comparables Escritorio en L

| DATOS COMPARABLES DE MUEBLES DE OFICINA |                              |                     |                 |                            |                       |                     |                                |                           |
|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------------|
| <i>N</i>                                | <i>Fuente de Información</i> | <i>Tipo de bien</i> | <i>Oferente</i> | <i>Condición de Oferta</i> | <i>lugar del Bien</i> | <i>Precio Usado</i> | <i>Valor Traslado o Bienes</i> | <i>PRECIO USADO FINAL</i> |
| 1                                       | INTERNET                     | Mixto<br>Escritorio | OLX<br>MERCADO  | BUENO                      | PUERTO<br>SANTA       | 145                 | 20                             | 165                       |
| 2                                       | INTERNET                     | Mixto               | LIBRE           | BUENO                      | QUITO                 | 150                 | 20                             | 170                       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 32 Aplicación método de mercado Escritorio Mixto en L

*APLICACIÓN DE FORMULA*

$$V_{rmm} = \frac{165 + 170}{2}$$

$$V_{rmm} = \frac{335}{2}$$

$$V_{rmm} = 167,50$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Utilizando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en plataformas “mercado libre” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 167,50 dólares; el valor en libros de este bien (muebles bienes) corresponde a 44,1 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 280%.

**Caso 3.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 9 de marzo de 2006 un Muebles de Oficina Silla Giratoria por un valor de 211,34 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 33 Información Contable

|                                     |                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Código del Bien</i>              | 3638359                             |
| <i>Modelo/ Características</i>      | MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>           | IMCO                                |
| <i>Fecha de Ingreso</i>             | 9/3/2006                            |
| <i>Vida Útil</i>                    | 10                                  |
| <i>Fecha Término Depreciación</i>   | 28/3/2016                           |
| <i>Valor Contable</i>               | 211,34                              |
| <i>Valor Residual</i>               | 21,13                               |
| <i>Valor en Libros</i>              | 21,13                               |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 190,21                              |
| <i>Condición del Bien</i>           | BUENO                               |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 34 Comparables Silla Giratoria

| DATOS COMPARABLES DE MUEBLES DE OFICINA |                       |               |                     |                 |                |              |                 |             |
|-----------------------------------------|-----------------------|---------------|---------------------|-----------------|----------------|--------------|-----------------|-------------|
| N°                                      | Fuente de Información | Ofertante     | Condición de Oferta | Tipo de bien    | lugar del Bien | Precio Usado | Valor           | PRECIO      |
|                                         |                       |               |                     |                 |                |              | Traslado Bienes | USADO FINAL |
| 1                                       | Internet              | OLX           | BUENO               | Silla Giratoria | GUAYAQUIL      | 40           | 20              | 60          |
| 2                                       | Internet              | MERCADO LIBRE | BUENO               | Silla Giratoria | QUITO          | 49           | 20              | 69          |
| 3                                       | Internet              | MERCADO LIBRE | BUENO               | Silla Giratoria | SANGOLQUI      | 39           | 20              | 59          |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 35 Aplicación método de mercado Silla Giratoria

APLICACIÓN DE FORMULA

$$V_{rmm} = \frac{60+69+59}{3}$$

$$V_{rmm} = \frac{188}{3}$$

$$V_{rmm} = 62,67$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en plataformas “mercado libre” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 62,67 dólares; el valor

en libros de este bien (muebles bienes) corresponde a 21,13 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 6%.

**Caso 4.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 23 de septiembre de 2015 un Impresora térmica por un valor de 363,01 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 36 Información Contable

|                                     |                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <i>Código del Bien</i>              | 5424743                                         |
| <i>Modelo/ Características</i>      | EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA TERMICA |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>           | MTU220PD-EPSON                                  |
| <i>Fecha de Ingreso</i>             | 23/9/2015                                       |
| <i>Vida Útil</i>                    | 5                                               |
| <i>Fecha Término Depreciación</i>   | 20/9/2020                                       |
| <i>Valor Contable</i>               | 363,01                                          |
| <i>Valor Residual</i>               | 36,3                                            |
| <i>Valor en Libros</i>              | 296,06                                          |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 66,95                                           |
| <i>Condición del Bien</i>           | BUENO                                           |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 37 Comparables Impresora térmica

| DATOS COMPARABLES DE MUEBLES DE OFICINA |                       |             |                     |                    |                |              |                       |                    |
|-----------------------------------------|-----------------------|-------------|---------------------|--------------------|----------------|--------------|-----------------------|--------------------|
| N°                                      | Fuente de Información | Oferente    | Condición de Oferta | Tipo de bien       | lugar del Bien | Precio Usado | Valor Traslado Bienes | PRECIO USADO FINAL |
| 1                                       | Internet              | MARKETPLACE | BUENO               | MTU220P<br>D-EPSON | QUIT           | 100          | 20                    | 120                |
| 2                                       | Internet              | MARKETPLACE | BUENO               | MTU220P<br>D-EPSON | QUIT           | 125          | 20                    | 145                |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 38 Aplicación método de mercado Impresora térmicas

APLICACIÓN DE FORMULA

$$V_{rmm} = \frac{120+145}{2}$$

$$V_{rmm} = \frac{265}{2}$$

$$V_{rmm} = 132,50$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en plataformas “mercado libre” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 132,50 dólares; el valor en libros de este bien (muebles bienes) corresponde a 296,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 55%.

**Caso 5.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 14 de septiembre de 2007 un Copiadora Toshiba 282 por un valor de 8173,00 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 39 Información Financiera

|                                    |                              |
|------------------------------------|------------------------------|
| <i>Código del Bien</i>             | 3639310                      |
| <i>Modelo/ Características</i>     | EQUIPO ELECTRONICO/COPIADORA |
| <i>Marca/ Raza/ Otros</i>          | TOSHIBA ESTUDIO -282         |
| <i>Fecha de Ingreso</i>            | 14/9/2007                    |
| <i>Vida Útil</i>                   | 10                           |
| <i>Fecha Término</i>               | 10/9/2017                    |
| <i>Depreciación Valor Contable</i> | 8.173,00                     |
| <i>Valor Residual</i>              | 817,3                        |
| <i>Valor en Libros Valor</i>       | 1.552,37                     |
| <i>Depreciación Acumulada</i>      | 6.620,63                     |
| <i>Condición del Bien</i>          | BUENO                        |

**Fuente:** Autor  
**Elaborado por:** Autor

Tabla 40 Comparables Copiadora Toshiba 282

| DATOS COMPARABLES DE MUEBLES DE OFICINA |                       |             |                     |                       |                |              |                       |                    |
|-----------------------------------------|-----------------------|-------------|---------------------|-----------------------|----------------|--------------|-----------------------|--------------------|
| Nº                                      | Fuente de Información | Oferente    | Condición de Oferta | Tipo de bien          | lugar del Bien | Precio Usado | Valor Traslado Bienes | PRECIO USADO FINAL |
| 1                                       | Internet              | MARKETPLACE | BUENO               | COPIADORA TOSHIBA 282 | OTAVALO        | 700          | 20                    | 720                |
| 2                                       | Internet              | MARKETPLACE | BUENO               | COPIADORA TOSHIBA 282 | QUITO          | 1000         | 20                    | 1020               |

**Fuente:** Autor  
**Elaborado por:** Autor

Tabla 41 Aplicación método de mercado Copiadora Toshiba

APLICACIÓN DE FORMULA

$$V_{rmm} = \frac{720 + 1020}{2}$$

$$V_{rmm} = \frac{1740}{2}$$

$$V_{rmm} = 870,00$$

**Fuente:** Autor  
**Elaborado por:** Autor

Usando el método de mercado realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en plataformas “mercado libre” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 870,00 dólares; el valor en libros de este bien (muebles bienes) corresponde a 817,3 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 6%.

**3.7.1.2. Método lineal de valor actual.**

La aplicación de este método tiene relación con el método de mercado ya que establece las mismas características y la obtención de comparables en un mercado activo de

bienes usados partiendo de un principio que no se debe pagar más de un bien de la misma calidad, edad y estado, aplicando la siguiente formula (González, 2011).

$$VRml = VR [1 - (1 - r) * e / T]$$

Dónde:

VRml: Valor Razonable método lineal

VR= Valor de reposición del bien

r = porcentaje de valor residual

e = Edad años del bien

T= Vida útil del bien

Caso 1.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 27 de agosto de 2010 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS HYUNDAI FURGONETA por un valor de 26776,79 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 42 Información Contable

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 26.776,79 |
| <i>Valor Residual</i>               | 2.677,68  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 2.695,29  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 24.081,50 |
| <i>valor de reposición</i>          | 18.535,00 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 7,00      |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00      |

Porcentaje  
de valor  
residual 10%

VRmr= 18.535,00 [1+(10%) \*(7/5+(7/5) ^2) /2]  
 VRmr= 18.535,00 [-0,26]  
 VRmr= -4819,1

Aplicando el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables los cuales fueron obtenidos en la plataforma “patio tuerca” se estimó un valor NO razonable o de mercado equivalente a menos 4.819,1 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 2.695,29 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 79%.

Caso 2.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 10 de diciembre de 2008 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS FORD EXPLORER por un valor de 51330,57 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 43 Información Contable

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 51.330,57 |
| <i>Valor Residual</i>               | 5.133,06  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 5.133,06  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 46.197,51 |
| <i>valor de reposición</i>          | 13668,33  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 9         |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5         |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%       |

**Fuente:** Autor  
**Elaborado por:** Autor

Tabla 44 Aplicación método de lineal Vehículo Ford Explorer

*APLICACIÓN DE FORMULA*

$$VR_{ml} = 13668,33 (((1-10\%) * 9/5) - 1)$$

$$VR_{ml} = -8474,36$$

**Fuente:** Autor  
**Elaborado por:** Autor

Para este caso se aplicó el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 16 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “patio tuerca” se estimó un valor NO razonable o de mercado equivalente a menos 8.474,36 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 5133,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 65%.

Caso 3.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 23 de diciembre de 2008 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS GRAN VITARA SZ por un valor de 22214.62 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 45 Información Contable

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| <i>Valor Contable</i> | <i>22.214,62</i> |
|-----------------------|------------------|

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Residual</i>               | 2.221,46  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 2.221,46  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 19.993,16 |
| <i>valor de reposición</i>          | 11868,33  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 8,00      |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00      |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 46 Aplicación método de lineal Vehículo Sz

$$VR_{ml} = 11868,33 \quad (((1-10\%) * 8/5) - 1)$$

$$VR_{ml} = -7358,3646$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 19 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “patio tuerca” se estimó un valor NO razonable o de mercado equivalente a menos 7.358,36 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 2221,46 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 231%.

Caso 4.-La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 14 de diciembre de 2009 un TRANSPORTE VEHICULOS MOTORIZADOS MOTOCICLETA SUZUKI por un valor de 3740,65 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 47 Información Contable

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 3.740,65 |
| <i>Valor Residual</i>               | 374,07   |
| <i>Valor en Libros</i>              | 375,92   |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 3.364,73 |
| <i>valor de reposición</i>          | 2285,00  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 8,00     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%      |

$$VRml = 2285,00 \left( \frac{1-10\%}{5} \right)^8 - 1$$

$$VRml = -1005,4$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Utilizando el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 22 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “patio tuerca” se estimó un valor NO razonable o de mercado equivalente a menos 1.005,4 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 375,92 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 167%.

Caso 5.-La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 25 de noviembre de 2010 un TRANSPORTE VEHICULOS MOTORIZADOS MOTOCICLETA HONDA por un valor de 4494,69 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 48 Información Contable

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| <i>Valor Contable</i> | 4.494,69 |
|-----------------------|----------|

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <i>Valor Residual</i>               | 449,47   |
| <i>Valor en Libros</i>              | 452,06   |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 4.042,63 |
| <i>valor de reposición</i>          | 2510,00  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 7,00     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%      |

$$\text{VRml} = 2510,00 \left( \frac{1 - 10\%}{5} - 1 \right)$$

$$\text{VRml} = -652,6$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 25 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “patio tuerca” se estimó un valor NO razonable o de mercado equivalente a menos 652,6 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 452,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 44%.

## 2.-Aplicación revaluó de Muebles de Oficina mediante el método lineal de valor actual

Caso 1. La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 24 de octubre de 2001 un Muebles de Oficina Archivador 4 gavetas de Metal por un valor de 342 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 49 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 342,00 |
| <i>Valor Residual</i>               | 34,20  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 34,20  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 307,80 |
| <i>valor de reposición</i>          | 107,50 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 16,00  |
| <i>Vida util del bien</i>           | 10,00  |

*Porcentaje de valor residual* 10%

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicación método lineal de valor actual Archivador de metal 4 gavetas

$$VR_{rml} = 107,5 \left( \frac{1 - 10\%}{10} \right) - 1$$

$$VR_{rml} = -47,3$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 28 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor NO razonable o de mercado equivalente a menos 47,3 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 34,20 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 38%.

**Caso 2.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 19 de septiembre de 2001 un Mueble de Oficina Escritorio Mixto en L por un valor de 441 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 50 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 441,00 |
| <i>Valor Residual</i>               | 44,10  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 44,10  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 396,90 |
| <i>valor de reposición</i>          | 167,50 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 16,00  |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 10,00  |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 51 Aplicación método de Lineal Escritorio Mixto en L

$$Vrrml = 167,5 \left( \frac{1-10\%}{10} \right) - 1$$

$$Vrrml = -73,7$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Usando el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 31 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor no razonable o de mercado equivalente a menos 73,7 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 44,1 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 67%.

**Caso 3.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 9 de marzo de 2006 un Muebles de Oficina Silla Giratoria por un valor de 211,34 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 52 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 211,34 |
| <i>Valor Residual</i>               | 21,13  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 21,13  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 190,21 |
| <i>valor de reposición</i>          | 62,67  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 11,00  |
| <i>Vida util del bien</i>           | 10,00  |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 53 Aplicación método de lineal Silla Giratoria

$$Vrrml = 62,67 \left( \left( (1-10\%) * 11/10 \right) - 1 \right)$$

$$Vrrml = 0,6267$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

En este caso se aplicó el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 34 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor no razonable o de mercado equivalente a 0,63 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 21,13 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 97%.

**Caso 4.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 23 de septiembre de 2015 un Impresora térmica por un valor de 363,01 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 54 Información Contable

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <b>363,01</b> |
| <i>Valor Residual</i>               | <b>36,3</b>   |
| <i>Valor en Libros</i>              | <b>296,06</b> |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <b>66,95</b>  |
| <i>valor de reposicion</i>          | <b>132,50</b> |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | <b>2,00</b>   |
| <i>Vida util del bien</i>           | <b>5,00</b>   |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | <b>10%</b>    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 55 Aplicación método de lineal impresora térmica

$$Vrrml = 132,50 \left( \left( (1-10\%) * 2/5 \right) - 1 \right)$$

$$Vrrml = 84,8$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 37 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 84,8 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 296,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 71%.

**Caso 5.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 14 de septiembre de 2007 un Copiadora Toshiba 282 por un valor de 8173,00 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 56 Información Financiera

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <b>8.173,00</b> |
| <i>Valor Residual</i>               | <b>817,3</b>    |
| <i>Valor en Libros</i>              | <b>1.552,37</b> |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <b>6.620,63</b> |
| <i>valor de reposición</i>          | <b>870,00</b>   |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | <b>10,00</b>    |
| <i>Vida útil del bien</i>           | <b>10,00</b>    |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | <b>10%</b>      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 57 Aplicación método de lineal Copiadora Toshiba

$$Vrrml = 870,00 \left( \left( (1-10\%) * 10/10 \right) - 1 \right)$$

$$Vrrml = 87$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Utilizando el método de lineal realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 37 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor NO razonable o de mercado equivalente a 87,00 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 817,3 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 89%.

### **3.7.1.3. Método de Ross**

El método de Ross para establecer un valor razonable las Normas Internacionales de Valuación (2017) indican que

El valor justo de mercado es el precio al cual el bien habría de cambiar de manos entre un comprador y un vendedor dispuestos, ninguno de los cuales está sujeto a obligación alguna para comprar o vender y teniendo ambos conocimientos razonables de los hechos pertinentes (p.32).

Cabe mencionar que para el método de Ross al igual de los anteriores se determina mediante comparables de bienes usados de similares características.

Para el cálculo según el método de Ross Nuñez (2016) sugiere la utilización de la siguiente fórmula:

$$VR_{mr} = VR [ ((1 + (r) * (e/ T + (e/ T)^2)) / 2)]$$

Dónde:

VRml: Valor Razonable método de Ross

VR= Valor de reposición del bien

r = porcentaje de valor residual

e = Edad años del bien

T= Vida útil del bien

Caso 1.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 27 de agosto de 2010 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS HYUNDAI FURGONETA por un valor de 26776,79 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 58 Información Contable

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 26.776,79 |
| <i>Valor Residual</i>               | 2.677,68  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 2.695,29  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 24.081,50 |
| <i>valor de reposición</i>          | 18.535,00 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 7,00      |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00      |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 59 Aplicación método de Ross Vehículo Hyundai

$$VRmr \quad 18.535,00 \quad [1+(10\%) * (7/5 + (7/5)^2) / 2]$$

$$VRmr \quad 18.535,00 \quad [0,688]$$

$$VRmr \quad 12381,38$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 13 los cuales fueron obtenidos en plataformas “Patio

tuercas” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 12381,38 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 2.695,29 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 359%.

Caso 2.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 10 de diciembre de 2008 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS FORD EXPLORER por un valor de 51330,57 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 60 Información Contable

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 51.330,57 |
| <i>Valor Residual</i>               | 5.133,06  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 5.133,06  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 46.197,51 |
| <i>valor de reposición</i>          | 13668,33  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 9         |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5         |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 61 Aplicación método de Ross Vehículo Ford Explorer

$$VR_{mr} = 13668,33 [1+(10\%)*(9/5+(9/5)^2)/2]$$

$$VR_{mr} = 13668,33 [0,752]$$

$$VR_{mr} = 10278,59$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 16 los cuales fueron obtenidos en plataformas

“Patio tuerca” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 10278,59 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 5133,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 100%.

Caso 3.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 23 de diciembre de 2008 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS GRAN VITARA SZ por un valor de 22214.62 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 62 Información Contable

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 22.214,62 |
| <i>Valor Residual</i>               | 2.221,46  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 2.221,46  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 19.993,16 |
| <i>valor de reposición</i>          | 11868,33  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 8,00      |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00      |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 63 Aplicación método de Ross Vehículo Sz

$$VRmr = 11868,33 [1+(10\%)*(9/5+(9/5)^2)/2]$$

$$VRmr = 11868,33 [0,752]$$

$$VRmr = 8924,986667$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Usando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 19 los cuales fueron obtenidos en plataformas “Patio

tuerca” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 10278,59 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 2.221,46 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 302%.

Caso 4.-La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 14 de diciembre de 2009 un TRANSPORTE VEHICULOS MOTORIZADOS MOTOCICLETA SUZUKI por un valor de 3740,65 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 64 Información Contable

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 3.740,65 |
| <i>Valor Residual</i>               | 374,07   |
| <i>Valor en Libros</i>              | 375,92   |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 3.364,73 |
| <i>valor de reposición</i>          | 2285,00  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 8,00     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 65 Aplicación método de Ross Moto Suzuki

$$VR_{mr} = 2285,00 \left[ \frac{1+(10\%)(8/5+(8/5)^2)/2}{1} \right]$$

$$VR_{mr} = 2285,00 [0,708]$$

$$VR_{mr} = 1617,78$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 22 los cuales fueron obtenidos en proformas

físicas se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 1617,78 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 375,92 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 330%.

Caso 5.-La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 25 de noviembre de 2010 un TRANSPORTE VEHICULOS MOTORIZADOS MOTOCICLETA HONDA por un valor de 4494,69 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 66 Información Contable

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <b>4.494,69</b> |
| <i>Valor Residual</i>               | <b>449,47</b>   |
| <i>Valor en Libros</i>              | <b>452,06</b>   |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <b>4.042,63</b> |
| <i>valor de reposición</i>          | <b>2510,00</b>  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | <b>7,00</b>     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | <b>5,00</b>     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | <b>10%</b>      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 67 Aplicación método de Ross Moto Honda

|             |                |                             |
|-------------|----------------|-----------------------------|
| <i>VRmr</i> | <b>2510,00</b> | $[1+(10%)*(9/5+(9/5)^2)/2]$ |
| <i>VRmr</i> | <b>2510,00</b> | $[0,752]$                   |
| <i>VRmr</i> | <b>1676,68</b> |                             |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 25 los cuales fueron obtenidos en proformas físicas se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 1676,68 dólares; el valor en libros de este bien (vehículo) corresponde a 452,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 271%.

2.-Aplicación revaluó de Muebles de Oficina mediante el método Ross.

Caso 1. La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 24 de octubre de 2001 un Muebles de Oficina Archivador 4 gavetas de Metal por un valor de 342 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 68 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 342,00 |
| <i>Valor Residual</i>               | 34,20  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 34,20  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 307,80 |
| <i>valor de reposición</i>          | 107,50 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 16,00  |
| <i>Vida util del bien</i>           | 10,00  |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 69 Aplicación método de Ross Archivador de metal 4 gavetas

$$VR_{mr} 107,50 [1+(10\%)*(16/10+(16/10)^2)/2]$$

$$VR_{mr} 107,50 [0,708]$$

$$VR_{mr} 76,11$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Utilizando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 28 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 76,11 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 34,20 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 123%.

**Caso 2.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 19 de septiembre de 2001 un Mueble de Oficina Escritorio Mixto en L por un valor de 441 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 70 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 441,00 |
| <i>Valor Residual</i>               | 44,10  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 44,10  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 396,90 |
| <i>valor de reposición</i>          | 167,50 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 16,00  |
| <i>Vida util del bien</i>           | 10,00  |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 71 Aplicación método de Ross Escritorio Mixto en L

$$VR_{mr} \quad 167,50 \quad [1+(10\%) * (16/10 + (16/10)^2) / 2]$$

$$VR_{mr} \quad 167,50 \quad [0,708]$$

$$VR_{mr} \quad 118,59$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Usando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 31 los cuales fueron obtenidos en la plataforma

“mercado libre, olx” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 118,59 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 44,1 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 169%.

**Caso 3.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 9 de marzo de 2006 un Muebles de Oficina Silla Giratoria por un valor de 211,34 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 72 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 211,34 |
| <i>Valor Residual</i>               | 21,13  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 21,13  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 190,21 |
| <i>valor de reposición</i>          | 62,67  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 11,00  |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 10,00  |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 73 Aplicación método de Ross Silla Giratoria

$$VR_{mr} = 62,67 [1+(10\%)*(11/10+(11/10)^2)/2]$$

$$VR_{mr} = 62,67 [0,708]$$

$$VR_{mr} = 38,571$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 34 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor razonable o de mercado equivalente a 38,571 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 21,13 dólares,

en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 83%.

**Caso 4.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 23 de septiembre de 2015 un Impresora térmica por un valor de 363,01 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 74 Información Contable

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <b>363,01</b> |
| <i>Valor Residual</i>               | <b>36,3</b>   |
| <i>Valor en Libros</i>              | <b>296,06</b> |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <b>66,95</b>  |
| <i>valor de reposición</i>          | <b>132,50</b> |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | <b>2,00</b>   |
| <i>Vida útil del bien</i>           | <b>5,00</b>   |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | <b>10%</b>    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 75 Aplicación método de Ross impresora térmica

$$VR_{mr} \ 132,50 \ [1+(10\%)*(2/5+(2/5)^2)/2]$$

$$VR_{mr} \ 132,50 \ [0,708]$$

$$VR_{mr} \ 69,96$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

En este caso se aplicó el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 37 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor no razonable o de mercado equivalente a 69,96 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 296,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 76%.

**Caso 5.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 14 de septiembre de 2007 un Copiadora Toshiba 282 por un valor de 8173,00 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 76 Información Financiera

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 8.173,00 |
| <i>Valor Residual</i>               | 817,3    |
| <i>Valor en Libros</i>              | 1.552,37 |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 6.620,63 |
| <i>valor de reposición</i>          | 870,00   |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 10,00    |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 10,00    |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 77 Aplicación método de Ross Copiadora Toshiba

$$VR_{mr} \ 870,00 \ [1+(10\%) * (10/10+(10/10)^2)/2]$$

$$VR_{mr} \ 870,00 \ [0,6]$$

$$VR_{mr} \ 522$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando el método de Ross realizado a partir de la comparación de los precios de los bienes usados comparables tabla 40 los cuales fueron obtenidos en la plataforma “mercado libre, olx” se estimó un valor no razonable o de mercado equivalente a 522 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 817,3 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 36%.

### 3.7.2. Método de costo.

El método de costo a diferencia del método de mercado se basa en tres parámetros valor de origen, reposición o de reconstrucción manifestado en las NICSP 17, la aplicación de este método expresa dos maneras técnica directa e indirecta. (Federacion Internacional de Contadores, 2017)

#### 3.7.2.1. Técnica directa.

La Federacion Internacional de Contadores ( 2017) indica que la técnica directa mide a través de bienes nuevos sin uso según la NICSP 17 párrafo 43, mediante proformas físicas o electrónicas de bienes de las mismas características ofrecidas en el mercado expresado en las siguiente formula:

$$VA = VR * 1 - \{ [ n / N ] (A) + FC(B) + FO(C) \}$$

Donde:

VA = Valor actual del bien.

VR = Valor de reposición del bien

n = Es el número de años de vida consumida

N = Es la vida útil total

FC = Es el factor de conservación o apariencia física.

FO = Es el factor de obsolescencia

A.B.C = Son los ponderados en forma porcentual asignados a la Edad 40%, Conservación 40% y Obsolescencia 20%.

A continuación, se expone los resultados de la aplicación del método directo mediante los indicadores de factores y proformas físicas y electrónicas de bienes nuevos sin uso de similares características. Que guarden relación con el bien a ser sometido a revaluó.

**Caso 1.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 21 de mayo de 2015 un Computadora portátil Lenovo L440 por un valor de 1096,57 dólares y valor del bien nuevo, según Anexo 16 y tabla 2 que permitieron determinar el indicador de factor a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 78 Información Financiera

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| <i>Valor Contable</i>               | 1.096,57     |
| <i>Valor Residual</i>               | 109,66       |
| <i>Valor en Libros</i>              | 832,68       |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 263,89       |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | 490          |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 2            |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5            |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%          |
| <i>Estado del Bien</i>              | <i>Bueno</i> |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 79 Aplicación Técnica directa de Computadora portátil Lenovo L440

$$VA = 490 * 1 - \{(2/2) (40\%) + 35\% (40\%) + 15\% (20\%)\}$$

$$VA = 490 * 0,43$$

$$VA = 211$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando la técnica directa realizado a partir de bienes nuevos los cuales fueron obtenidos en proformas físicas se estimó un valor razonable equivalente a 211 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 832,68 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 92%.

**Caso 2.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 21 de mayo de 2015 un Lector de huellas por un valor de 119,7 dólares y valor del bien nuevo, según Anexo 19 y tabla 2 que permitieron determinar el indicador de factor a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 80 Información Financiera

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| <i>Valor Contable</i>               | 119,7 |
| <i>Valor Residual</i>               | 11,97 |
| <i>Valor en Libros</i>              | 97,74 |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 21,96 |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | 317   |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 2     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%   |
| <i>Estado del Bien</i>              | BUENO |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 81 Aplicación Técnica directa de Lector de Huellas

técnica directa

|     |     |       |                                     |
|-----|-----|-------|-------------------------------------|
| VA= | 317 | *1-   | ((2/2) (40%) +35% (40%) +15% (20%)) |
| VA= | 317 | *0,43 |                                     |
| VA= | 136 |       |                                     |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

En este caso se aplicó la técnica directa realizado a partir de bienes nuevos los cuales fueron obtenidos en plataforma “Amazon” se estimó un valor razonable equivalente a 136,00 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 97,74 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 39%.

**Caso 3.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 4 de noviembre de 2010 un SCANNER FUJITSU por un valor de 899 dólares y valor del bien nuevo, según Anexo 19 y tabla 2 que permitieron determinar el indicador de factor a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 82 Información Financiera

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| <i>Valor Contable</i>               | 899   |
| <i>Valor Residual</i>               | 89,9  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 89,9  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 809,1 |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | 1298  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 7     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%   |
| <i>Estado del Bien</i>              | BUENO |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 83 Aplicación Técnica directa de SCANNER FUJITSU

$$VA = 1298 * 1 - ((7/7) (40\%) + 35\% (40\%) + 30\% (20\%))$$

$$VA = 1298 * 0,40$$

$$VA = 519$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando la técnica directa realizado a partir de bienes nuevos los cuales fueron obtenidos en plataforma “Marketplace” se estimó un valor razonable equivalente a 519 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 89,9 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 478%.

**Caso 4.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 6 de diciembre de 2012 un ETIQUETADORA por un valor de 902,61 dólares y valor del bien nuevo, según

Anexo 18 y tabla 2 que permitieron determinar el indicador de factor a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 84 Información Financiera

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <i>902,61</i>    |
| <i>Valor Residual</i>               | <i>90,26</i>     |
| <i>Valor en Libros</i>              | <i>455,71</i>    |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <i>446,9</i>     |
| <i>valor de reposicion nuevo</i>    | <i>1098,8386</i> |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | <i>4</i>         |
| <i>Vida util del bien</i>           | <i>5</i>         |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | <i>10%</i>       |
| <i>Estado del Bien</i>              | <i>BUENO</i>     |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 85 Aplicación Técnica directa de Etiquetadora

$$VA= 1098,8386 *1- ((4/4) (40\%) +35\% (40\%) +15\%(20\%))$$

$$VA= 1098,8386 *0,43$$

$$VA= 472,50$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando la técnica directa realizado a partir de bienes nuevos los cuales fueron obtenidos en plataforma “Amazon” se estimó un valor razonable equivalente a 472,50 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 455,71 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 5%.

**Caso 5.-** La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 8 de octubre de 1999 una Mesa de Reuniones por un valor de 201,53 dólares y valor del bien nuevo, según Anexo 20 y tabla 2 que permitieron determinar el indicador de factor a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 86 Información Financiera

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <b>201,53</b> |
| <i>Valor Residual</i>               | <b>20,15</b>  |
| <i>Valor en Libros</i>              | <b>20,15</b>  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <b>181,38</b> |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | <b>420</b>    |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | <b>18</b>     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | <b>10</b>     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | <b>10%</b>    |
| <i>Estado del Bien</i>              | <b>BUENO</b>  |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 87 Aplicación Técnica directa de Mesa Redonda

$$VA= 420 *1- ((18/18) (40\%) +35\% (40\%) +30\%(20\%))$$

$$VA= 420 *0,34$$

$$VA= 143$$

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Usando la técnica directa realizado a partir de bienes nuevos los cuales fueron obtenidos en proforma físicas se estimó un valor razonable equivalente a 143,00 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 20,15 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 609%.

### 3.7.2.2. Técnica indirecta.

La técnica indirecta es utilizada cuando no existen bienes nuevos sin uso o usados en un mercado actual, como lo expresa la NICSP 17 párrafo 43, se debe obtener de un Índice de Precio al Consumidor histórico y actual del bien a ser revaluado, permitiendo

obtener un valor razonable o valor actual de mercado (Federacion Internacional de Contadores, 2017).

Para el calculo de la tècnica indirecta Nuñez (2016) sugiere la utilización de la siguiente de la siguiente formula:

$$VR_{ti} = Factor\ IPC * Valor\ original\ del\ bien$$

Dónde:

VR<sub>ti</sub>: Valor de reposición del bien, técnica indirecta

Factor IPC = IPC actual /IPC histórico

Valor original del bien = Valor contable histórico

La Federacion Internacional de Contadores (2017) consecutivamente se aplican los indicadores de factor y la utilización de la misma fórmula de la técnica directa con una diferencia que el VR = Valor de reposición del bien, es igual, a  $VR_{ti} = Factor\ IPC * Valor\ original\ del\ bien$  anteriormente expuesto:

$$VA = VR * 1 - \{ [n/N] (A) + FC(B) + FO(C) \}$$

Donde:

VA = Valor actual del bien.

VR = Valor de reposición del bien

n = Es el número de años de vida consumida

N = Es la vida útil total

FC = Es el factor de conservación o apariencia física.

FO = Es el factor de obsolescencia

A.B.C = Son los ponderados en forma porcentual asignados a la Edad 40%, Conservación 40% y Obsolescencia 20%.

A continuación, se expone los resultados de la aplicación del método indirecto mediante los indicadores de factores y los índices de precios al Consumidor IPC actual e IPC histórico-proporcionados por el INEC sometido a revaluó.

Caso 1.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 27 de agosto de 2010 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS HYUNDAI FURGONETA por un valor de 26776,79 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 88 Información Contable

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 26.776,79 |
| <i>Valor Residual</i>               | 2.677,68  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 2.695,29  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 24.081,50 |
| <i>valor de reposición</i>          | 18.535,00 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 7,00      |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00      |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 89 Aplicación técnica directa Vehículo Hyundai

|             |               |            |
|-------------|---------------|------------|
| Factor IPC= | 104,954304791 |            |
|             | 121,249352067 |            |
| Factor IPC= | 0,865607139   |            |
| Vrti=       | 0,865607139   | *26776,79  |
| Vrti=       | 23178,18059   |            |
| VA=         | 23178,18059   | *1- { 0,6} |
| VA=         | 23178,18059   | *0,4       |
| VA=         | 9271,272237   |            |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor actual dividido para el histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 9.271,27 dólares; el valor en libros de este bien (vehículos) corresponde a 2.695,29 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 244%.

Caso 2.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 10 de diciembre de 2008 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS FORD EXPLORER por un valor de 51330,57 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 90 Información Contable

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 51.330,57 |
| <i>Valor Residual</i>               | 5.133,06  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 5.133,06  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 46.197,51 |
| <i>valor de reposición</i>          | 13668,33  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 9         |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5         |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 91 Aplicación técnica indirecta Vehículo Ford Explorer

|             |               |           |
|-------------|---------------|-----------|
| Factor IPC= | 104,954304791 |           |
|             | 116,992870050 |           |
| Factor IPC= | 0,897100009   |           |
| Vrti=       | 0,897100009   | *51330,57 |
| Vrti=       | 46048,65482   |           |
| VA=         | 46048,65482   | *1- {0,6} |

VA= 46048,65482 \*0,4  
 VA= 18419,46193

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 18.419,46 dólares; el valor en libros de este bien (vehículos) corresponde a 5.133,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 259%.

Caso 3.

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 23 de diciembre de 2008 un TRANSPORTE TERRESTRE VEHICULOS GRAN VITARA SZ por un valor de 22214.62 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 92 Información Contable

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 22.214,62 |
| <i>Valor Residual</i>               | 2.221,46  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 2.221,46  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 19.993,16 |
| <i>valor de reposición</i>          | 11868,33  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 8,00      |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00      |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 93 Aplicación técnica indirecta Vehículo Sz

|             |               |           |
|-------------|---------------|-----------|
| Factor IPC= | 104,954304791 |           |
|             | 116,992870050 |           |
| Factor IPC= | 0,897100009   |           |
| Vrti=       | 0,897100009   | *22214,62 |
| Vrti=       | 19928,7358    |           |
| VA=         | 19928,7358    | *1- {0,6} |
| VA=         | 19928,7358    | *0,4      |
| VA=         | 7971,494322   |           |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

En este caso se aplicó la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC)histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 7.971,49 dólares; el valor en libros de este bien (vehículos) corresponde a 2.221,46 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 259%.

#### Caso 4

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 14 de diciembre de 2009 un TRANSPORTE VEHICULOS MOTORIZADOS MOTOCICLETA SUZUKI por un valor de 3740,65 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 94 Información Contable

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 3.740,65 |
| <i>Valor Residual</i>               | 374,07   |
| <i>Valor en Libros</i>              | 375,92   |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 3.364,73 |
| <i>valor de reposición</i>          | 2285,00  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 8,00     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 95 Aplicación técnica indirecta Moto Suzuki

|             |             |           |
|-------------|-------------|-----------|
| Factor IPC= | 97,29458818 |           |
|             | 111,6900232 |           |
| Factor IPC= | 0,871112615 |           |
| Vrti=       | 0,871112615 | *3740,7   |
| Vrti=       | 3258,527404 |           |
| VA=         | 3258,527404 | *1- {0,6} |
| VA=         | 3258,527404 | *0,4      |
| VA=         | 1303,410962 |           |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC)histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 1.303,41 dólares; el valor en libros de este bien (vehículos) corresponde a 375,92 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 247%.

Caso 5

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 25 de noviembre de 2010 un TRANSPORTE VEHICULOS MOTORIZADOS MOTOCICLETA HONDA por un valor de 4494,69 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 96 Información Contable

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <i>Valor Contable</i>               | 4.494,69 |
| <i>Valor Residual</i>               | 449,47   |
| <i>Valor en Libros</i>              | 452,06   |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 4.042,63 |
| <i>valor de reposición</i>          | 2510,00  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 7,00     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 97 Aplicación técnica indirecta Moto Honda

|             |             |            |
|-------------|-------------|------------|
| Factor IPC= | 97,29458818 |            |
|             | 110,7818527 |            |
| Factor IPC= | 0,878253846 |            |
| Vrti=       | 0,878253846 | *4494,69   |
| Vrti=       | 3947,47878  |            |
| VA=         | 3947,47878  | *1- {0,60} |
| VA=         | 3947,47878  | *0,4       |
| VA=         | 1569,171663 |            |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 1.569,17 dólares; el valor en libros de este bien (vehículos) corresponde a 452,06

dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 247%.

#### Caso 6

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 24 de octubre de 2001 un Muebles de Oficina Archivador 4 gavetas de Metal por un valor de 342 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 98 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 342,00 |
| <i>Valor Residual</i>               | 34,20  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 34,20  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 307,80 |
| <i>valor de reposición</i>          | 107,50 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 16,00  |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 10,00  |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 99 Aplicación técnica indirecta Archivador de metal 4 gavetas

|             |                 |            |
|-------------|-----------------|------------|
| Factor IPC= | 100,68215242928 |            |
|             | 82,94510638298  |            |
| Factor IPC= | 1,213840778     |            |
| Vrti=       | 1,213840778     | *342,00    |
| Vrti=       | 415,1335459     |            |
| VA=         | 415,1335459     | *1- {0,63} |
| VA=         | 415,1335459     | *0,37      |
| VA=         | 153,599412      |            |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Utilizando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 153,60 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 34,20 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 349%.

### Caso 7

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 19 de septiembre de 2001 un Mueble de Oficina Escritorio Mixto en L por un valor de 441 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 100 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 441,00 |
| <i>Valor Residual</i>               | 44,10  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 44,10  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 396,90 |
| <i>valor de reposición</i>          | 167,50 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 16,00  |
| <i>Vida util del bien</i>           | 10,00  |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 101 Aplicación técnica indirecta Escritorio Mixto en L

|             |                 |            |
|-------------|-----------------|------------|
| Factor IPC= | 100,68215242928 |            |
|             | 81,982978723404 |            |
| Factor IPC= | 1,228086049     |            |
| Vrti=       | 1,228086049     | *441,00    |
| Vrti=       | 541,5859476     |            |
| VA=         | 541,5859476     | *1- {0,63} |

VA= 541,5859476 \*0,37  
 VA= 200,3868006

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 200,387 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 44,1 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 354%.

### Caso 8

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 9 de marzo de 2006 un Muebles de Oficina Silla Giratoria por un valor de 211,34 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 102 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 211,34 |
| <i>Valor Residual</i>               | 21,13  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 21,13  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 190,21 |
| <i>valor de reposición</i>          | 62,67  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 11,00  |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 10,00  |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 103 Aplicación técnica indirecta Silla Giratoria

Factor IPC= 100,68215242928  
 105,38000000000  
 Factor IPC= 0,955419932

Vrti= 0,955419932\* 211,34  
 Vrti= 201,9184484  
 VA= 201,9184484 \*1- {0,6}  
 VA= 201,9184484 \* 0,4  
 VA= 80,76737937

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Usando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC)histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 80,77 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 21,13 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 282%.

### Caso 9

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 23 de septiembre de 2015 un Impresora térmica por un valor de 363,01 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 104 Información Contable

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Contable</i>               | 363,01 |
| <i>Valor Residual</i>               | 36,3   |
| <i>Valor en Libros</i>              | 296,06 |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 66,95  |
| <i>valor de reposición</i>          | 132,50 |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 2,00   |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5,00   |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 105 Aplicación técnica indirecta impresora térmica

|             |                 |         |        |
|-------------|-----------------|---------|--------|
| Factor IPC= | 89,417843692    |         |        |
|             | 118,36367970027 |         |        |
| Factor IPC= | 0,755450016     |         |        |
| Vrti=       | 0,755450016     | *363,01 |        |
| Vrti=       | 274,2359102     |         |        |
| VA=         | 274,2359102     | *1-     | {0,57} |
| VA=         | 274,2359102     | *0,43   |        |
| VA=         | 117,9214414     |         |        |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Utilizando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor NO razonable equivalente a 117,92 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 296,06 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 60%.

### Caso 10

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 14 de septiembre de 2007 un Copiadora Toshiba 282 por un valor de 8173,00 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 106 Información Financiera

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <b>8.173,00</b> |
| <i>Valor Residual</i>               | <b>817,3</b>    |
| <i>Valor en Libros</i>              | <b>1.552,37</b> |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <b>6.620,63</b> |
| <i>valor de reposición</i>          | 870,00          |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 10,00           |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 10,00           |

*Porcentaje de valor residual* 10%

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 107 Aplicación técnica indirecta Copiadora Toshiba

|             |                |           |       |
|-------------|----------------|-----------|-------|
| Factor IPC= | 86,10255785445 |           |       |
|             | 72,52289585233 |           |       |
| Factor IPC= | 1,187246549    |           |       |
| Vrti=       | 1,187246549    | *8.173,00 |       |
| Vrti=       | 9703,366048    |           |       |
| VA=         | 9703,366048    | *1-       | {0,6} |
| VA=         | 9703,366048    | *0,4      |       |
| VA=         | 3881,346419    |           |       |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 3881,34 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 817,3 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 375%.

#### Caso 11

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 21 de mayo de 2015 un Computadora portátil Lenovo L440 por un valor de 1096,57 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 108 Información Financiera

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| <i>Valor Contable</i> | 1.096,57 |
|-----------------------|----------|

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <i>Valor Residual</i>               | 109,66 |
| <i>Valor en Libros</i>              | 832,68 |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 263,89 |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | 490    |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 2      |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5      |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%    |
| <i>Estado del Bien</i>              | Bueno  |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 109 Aplicación Técnica indirecta de Computadora portátil Lenovo L440

|             |                    |          |        |
|-------------|--------------------|----------|--------|
| Factor IPC= | 85,520405111       |          |        |
|             | 105,519356244      |          |        |
| Factor IPC= | <b>0,810471255</b> |          |        |
| Vrti=       | 0,810471255        | *1096,57 |        |
| Vrti=       | 888,7384644        |          |        |
| VA=         | 888,7384644        | *1-      | {0,57} |
| VA=         | 888,7384644        | *0,43    |        |
| VA=         | <b>382,1575397</b> |          |        |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor NO razonable equivalente a 322,16 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 832,68 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se decrementaría en menos 54%.

## Caso 12

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 21 de mayo de 2015 un Lector de huellas por un valor de 119,7 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 110 Información Financiera

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| <i>Valor Contable</i>               | 119,7 |
| <i>Valor Residual</i>               | 11,97 |
| <i>Valor en Libros</i>              | 97,74 |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 21,96 |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | 317   |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 2     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%   |
| <i>Estado del Bien</i>              | BUENO |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 111 Aplicación Técnica indirecta de Lector de Huellas

|             |                    |        |        |
|-------------|--------------------|--------|--------|
| Factor IPC= | 86,102557854       |        |        |
|             | 101,724828353      |        |        |
| Factor IPC= | 0,84642618         |        |        |
| Vrti=       | 0,84642618         | *119,7 |        |
| Vrti=       | <b>101,3172137</b> |        |        |
| VA=         | 101,3172137        | *1-    | {0,57} |
| VA=         | 101,3172137        | *0,43  |        |
| VA=         | <b>43,5664019</b>  |        |        |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

En este caso se aplicó la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC)histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 43,57 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 11,97 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 264%.

### Caso 13

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 4 de noviembre de 2010 un SCANNER FUJITSU por un valor de 899 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 112 Información Financiera

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| <i>Valor Contable</i>               | 899   |
| <i>Valor Residual</i>               | 89,9  |
| <i>Valor en Libros</i>              | 89,9  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | 809,1 |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | 1298  |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | 7     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | 5     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | 10%   |
| <i>Estado del Bien</i>              | BUENO |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 113 Aplicación Técnica indirecta de SCANNER FUJITSU

Factor IPC= 86,102557854

59,803248444

Factor IPC= 1,439763894

Vrti= 1,439763894 899

Vrti= 1294,347741

VA= 1294,347741 1 0,6

VA= 1294,347741 0,4

VA= 517,7390963

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Aplicando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 517,74 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 89,9 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser

igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 476%.

#### Caso 14

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 8 de octubre de 1999 un Mesa ovalada de reuniones por un valor de 201,53 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 114 Información Financiera

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <b>201,53</b> |
| <i>Valor Residual</i>               | <b>20,15</b>  |
| <i>Valor en Libros</i>              | <b>20,15</b>  |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <b>181,38</b> |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | <b>420</b>    |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | <b>18</b>     |
| <i>Vida útil del bien</i>           | <b>10</b>     |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | <b>10%</b>    |
| <i>Estado del Bien</i>              | <b>BUENO</b>  |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 115 Aplicación Técnica indirecta de Mesa ovalada de reuniones

|             |                    |            |
|-------------|--------------------|------------|
| Factor IPC= | 100,682152429      |            |
|             | 32,300000000       |            |
| Factor IPC= | <b>3,117094502</b> |            |
| Vrti=       | 3,117094502        | *201,53    |
| Vrti=       | 628,1880551        |            |
| VA=         | 628,1880551        | *1- {0,66} |
| VA=         | 628,1880551        | *0,34      |
| VA=         | 213,5839387        |            |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Empleando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC

e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 213,58 dólares; el valor en libros de este bien (bienes muebles) corresponde a 20,15 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 960%.

### Caso 15

La Universidad Técnica de Ambato adquirió el 6 de diciembre de 2013 un ETIQUETADORA por un valor de 902,61 dólares a finales de marzo de 2017 la información contable es la siguiente:

Tabla 116 Información Financiera

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| <i>Valor Contable</i>               | <i>902,61</i>    |
| <i>Valor Residual</i>               | <i>90,26</i>     |
| <i>Valor en Libros</i>              | <i>455,71</i>    |
| <i>Valor Depreciación Acumulada</i> | <i>446,9</i>     |
| <i>valor de reposición nuevo</i>    | <i>1098,8386</i> |
| <i>Edad Años del Bien</i>           | <i>4</i>         |
| <i>Vida útil del bien</i>           | <i>5</i>         |
| <i>Porcentaje de valor residual</i> | <i>10%</i>       |
| <i>Estado del Bien</i>              | <i>BUENO</i>     |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Tabla 117 Aplicación Técnica indirecta de Etiquetadora

|             |              |        |
|-------------|--------------|--------|
| Factor IPC= | 86,102557854 |        |
|             | 52,464702603 |        |
| Factor IPC= | 1,641152119  |        |
| Vrti=       | 1,641152119  | 902,61 |
| Vrti=       | 1481,320314  |        |
| VA=         | 1481,320314  | 1 0,57 |
| VA=         | 1481,320314  | 0,43   |
| VA=         | 636,9677351  |        |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Utilizando la técnica indirecta realizado a partir del índice de precios al consumidor (IPC) actual dividido para el (IPC) histórico obtenidos a través de la plataforma del INEC e indicadores de factores según tabla 2 se estimó un valor razonable equivalente a 636,97 dólares; el valor en libras de este bien (bienes muebles) corresponde a 455,71 dólares, en tal sentido el valor que se podría utilizar para la revalorización debería ser igual al valor de mercado, con lo cual el patrimonio de la institución se incrementaría en 40%.

## CAPÍTULO IV

### ANÁLISIS E INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS

#### 4.1. Análisis e interpretación

La presente investigación fundamenta y experimentada en la aplicación de los métodos y técnicas de revalorización de PPE. En la Universidad Técnica de Ambato, se detalla los resultados obtenidos de la ejecución permitiendo obtener el método de revaluó más fiable y obtener un valor razonable o valor de mercado que se describe a continuación.

##### 4.1.1. Resultados del método comparativo de mercado.

##### 4.1.1.1. Método de mercado.

La aplicación de esta técnica de revaluó se efecto a 5 bienes muebles y 5 vehículos del Anexo Muebles de Oficina, Anexo Equipo Electrónico y Anexo Vehículos mediante la identificación de bienes similares y características técnicas, años de fabricación, en otros de cada bien se obtuvo 2 o más comparables similares del bien revalorizado considerados en el mercado nacional, cabe mencionar, que los comparables no superaron el 25% en el precio que permitió determinando un valor razonable promedio y precio actual de mercado aludiendo que el valor razonable no puede ser menor al valor en libros original el resultado se detalla en la siguiente tabla.

Tabla 118 Bienes Muebles aplicados Método de mercado

| METODOS TECNICAS DE REVALORIZACIÓN |                                                 |                         |                       |                     |                                   |                          | METODO |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------|
| INFORMACION CONTABLE               |                                                 |                         |                       |                     |                                   | COMPARATIVO DE           |        |
| <i>Código</i>                      | <i>descripción del bien</i>                     | <i>Fecha de Ingreso</i> | <i>Valor Contable</i> | <i>Valor Libros</i> | <i>Valor Libros Sobrevalorado</i> | <i>METODO DE MERCADO</i> |        |
| 3637439                            | MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL             | 24/10/2001              | 342                   | 34,2                | 222                               | 107,5                    |        |
| 3638338                            | MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO             | 19/9/2001               | 441                   | 44,1                | 286                               | 167,5                    |        |
| 3638359                            | MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO             | 9/3/2006                | 211,34                | 21,13               | 126,02                            | 62,67                    |        |
| 3639310                            | EQUIPOS OFICINA/COPIADORA                       | 14/9/2007               | 8.173,00              | 817,3               | 947,67                            | 870                      |        |
| 5424743                            | EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA TERMICA | 23/9/2015               | 363,01                | 296,06              | 219,8                             | 132,5                    |        |
|                                    |                                                 |                         |                       | <b>1212,79</b>      | <b>1801,49</b>                    | <b>1340,17</b>           |        |

Fuente: Autor

**Elaborado por:** Autor

La aplicación del método de mercado a los bienes muebles de la institución se realizó comparando los precios de bienes usados que se ofertan en el mercado y que cumplan con las características similares a las del bien objeto de revaluó, según tablas 29,32,35,38,41. Producto de la revalorización de bienes muebles de oficina y equipo electrónico permitió obtener un valor de mercado de 1.340,17 dólares comparando con el valor en libros que es de 1.212,79, se identifica un incremento del 11% en el rubro bienes muebles de la institución; el impacto de la revalorización de este tipo de bienes no tiene mayor influencia en el patrimonio por ser bienes cuyas cuantías en el activo son mínimas.

El valor estimado según el equipo de peritos contratados por la institución para realizar la revalorización fue de 1.801,49 es decir un 34% superior al nuevo valor calculado mediante el método de mercado.

Tabla 119 Vehículos aplicados Método de mercado

| Código  | descripción del bien                                          | INFORMACION CONTABLE |                         |                       | METODO COMPARATIVO DE MERCADO |                   |
|---------|---------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------|
|         |                                                               | Fecha de Ingreso     | Valor Contable Original | Valor Libros original | Valor Libros Sobrevalorado    | METODO DE MERCADO |
| 3336406 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/FURGONETA/HYUNDAI | 27/8/2010            | 26776,79                | 2.695,29              | 21319,78                      | 18535             |
| 3336402 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/SZ           | 23/12/2008           | 22214,62                | 2.221,46              | 17525,02                      | 11868,33          |
| 3336398 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/FORD         | 10/12/2008           | 51330,57                | 5.133,06              | 25134,99                      | 13668,33          |
| 3336395 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/HONDA  | 25/10/2010           | 4.494,69                | 452,06                | 2818,75                       | 2510              |
| 3336393 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/SUZUKI | 14/12/2009           | 3740,65                 | 375,92                | 3199,14                       | 2285              |
|         |                                                               |                      |                         | <b>10.877,79</b>      | <b>69997,68</b>               | <b>48866,67</b>   |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

La utilización del método de mercado a los vehículos de la institución se realizó comparando los precios de bienes usados que se ofertan en el mercado y que cumplan con las características similares a las del bien objeto de revaluó, según tablas 14,17,20,23,26. Producto de la revalorización de vehículos permitió obtener un valor

de mercado de 48866,67 dólares comparando con el valor en libros que es de 10877,79, se identifica un incremento del 349% en el rubro vehículos de la institución; el impacto de la revalorización de este tipo de bienes tiene mayor influencia en el patrimonio por ser bienes cuyas cuantías en el activo son mayor variación por su valor de adquisición.

El valor estimado según el equipo de peritos contratados por la institución para realizar la revalorización fue de 69997,68 es decir un 43% superior al nuevo valor calculado mediante el método de mercado.

Es importante mencionar que no todos los bienes son aplicables al método de mercado ya que no cuenta con un nicho de bienes usadas similares por ello se aplicara el método de costo más adelante.

#### 4.1.1.2. Método Lineal de valor actual.

El método lineal al igual que el método de mercado se aplica a bienes usados similares y aplicación de la formula descrita en el marco teórico a continuación se presenta los resultados:

Tabla 120 Bienes Muebles aplicados Método Lineal de valor actual

| METODOS TECNICAS DE REVALORIZACIÓN |                                                                   |                  |                |               |                            | METODO<br>COMPARATIVO<br>DE MERCADO<br>METODO<br>LINEAL DE<br>ACTUAL VALOR |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|---------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| INFORMACION CONTABLE               |                                                                   |                  |                |               |                            |                                                                            |
| Código                             | descripción del bien                                              | Fecha de Ingreso | Valor Contable | Valor Libros  | Valor Libros Sobrevalorado |                                                                            |
| 3637439                            | MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                               | 24/10/2001       | 342            | 34,2          | 222                        | -47,3                                                                      |
| 3638338                            | MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                               | 19/9/2001        | 441            | 44,1          | 286                        | -73,7                                                                      |
| 3638359                            | MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO                               | 9/3/2006         | 211,34         | 21,13         | 126,02                     | 0,63                                                                       |
| 3639310                            | EQUIPOS OFICINA/COPIADORA EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA | 14/9/2007        | 8.173,00       | 817,3         | 947,67                     | <b>87</b>                                                                  |
| 5424743                            | TERMICA                                                           | 23/9/2015        | 363,01         | 296,06        | 219,8                      | <b>84,8</b>                                                                |
|                                    |                                                                   |                  |                | <b>1212,8</b> | <b>1801,49</b>             | <b>51,43</b>                                                               |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Como resultado de los datos tomados de las tablas 49,51,53,55,57 podemos observar que al aplicar este tipo de método Lineal a bienes que han sido depreciados en su totalidad nos arroja un resultado menor al valor en libros incumpliendo con el principio el valor mercado no puede ser menor al valor en libros , por lo tanto, en dichos bienes no es aplicable como se muestra en la tabla los muebles de oficina, por lo contrario del Equipo Informático que comenzó su depreciación al año 2017 se obtuvo como resultado un valor razonable promedio muy bajo a lo ideal, por lo tanto, dependerá de la Comisión Técnica identificar si es de beneficio para la institución caso contrario no aceptarlo.

Tabla 121 Vehículos aplicados Método Lineal de valor actual

| METODOS TECNICAS DE REVALORIZACIÓN |                                                               |                         |                                |                              |                                   |                                      |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| INFORMACION CONTABLE               |                                                               |                         |                                |                              | METODO COMPARATIVO DE MERCADO     |                                      |
| <i>Código</i>                      | <i>descripción del bien</i>                                   | <i>Fecha de Ingreso</i> | <i>Valor Contable Original</i> | <i>Valor Libros original</i> | <i>Valor Libros Sobrevalorado</i> | <i>METODO LINEAL DE ACTUAL VALOR</i> |
| 3336406                            | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/FURGONETA/HYUNDAI | 27/8/2010               | 26776,79                       | 2.695,29                     | 21319,78                          | -4819,1                              |
| 3336402                            | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/SZ           | 23/12/2008              | 22214,62                       | 2.221,46                     | 17525,02                          | -7358,36                             |
| 3336398                            | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/FORD         | 10/12/2008              | 51330,57                       | 5.133,06                     | 25134,99                          | -8474,36                             |
| 3336395                            | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/HONDA  | 25/10/2010              | 4.494,69                       | 452,06                       | 2818,75                           | -652,6                               |
| 3336393                            | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/SUZUKI | 14/12/2009              | 3740,65                        | 375,92                       | 3199,14                           | -1005,4                              |
|                                    |                                                               |                         |                                | <b>10.877,79</b>             | <b>69997,7</b>                    | <b>-22309,8</b>                      |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Efecto de los datos tomados de las tablas 42,44,46,47,48 podemos observar que al aplicar este tipo de método a bienes que han sido depreciados en su totalidad nos arroja un resultado menor al valor en libros incumpliendo con el principio el valor razonable promedio no puede ser menor al valor en libros original, por lo tanto, en dichos bienes no es aplicable como se muestra en la tabla los vehículos, se obtuvo como resultado un valor razonable promedio muy bajo a lo ideal, por lo tanto, dependerá de la Comisión Técnica identificar si es de beneficio para la institución caso contrario no aceptarlo.

#### 4.1.1.3. Método de Ross.

El método Ross perteneciente al método comparativo de mercado se aplica a bienes similares usados pretende determinar un precio justo del bien tanto como al comprador y al vendedor y aplicando descrita en el Marco Teórico dando como resultado lo siguiente:

Tabla 122 Bienes Muebles aplicados Método de Ross

| METODOS TECNICAS DE REVALORIZACIÓN |                                                                   |                      |                |              |                            | METODO COMPARATIVO DE MERCADO |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|--------------|----------------------------|-------------------------------|
| Código                             | descripción del bien                                              | INFORMACION CONTABLE |                |              |                            | METODO DE ROSS                |
|                                    |                                                                   | Fecha de Ingreso     | Valor Contable | Valor Libros | Valor Libros Sobrevalorado |                               |
| 3637439                            | MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                               | 24/10/2001           | 342            | 34,2         | 222                        | 76,11                         |
| 3638338                            | MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                               | 19/9/2001            | 441            | 44,1         | 286                        | 118,59                        |
| 3638359                            | MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO                               | 9/3/2006             | 211,34         | 21,13        | 126,02                     | 38,57                         |
| 3639310                            | EQUIPOS OFICINA/COPIADORA EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA | 14/9/2007            | 8.173,00       | 817,3        | 947,67                     | 522                           |
| 5424743                            | TERMICA                                                           | 23/9/2015            | 363,01         | 296,06       | 219,8                      | 69,96                         |
|                                    |                                                                   |                      |                | <b>1213</b>  | <b>1801,49</b>             | <b>825,23</b>                 |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

Al igual que los dos métodos anteriormente expuestos parte de comparables bienes usados con similares características datos tomados de las tablas 69,71,73,75,77 y aplicación de la fórmula descrita en el marco teórico, se determinó el valor mercado utilizando el método de Ross obteniendo un valor mínimo y otros menor al valor en libros, por lo tanto, este tipo de método si permite obtener un valor de mercado a ser considerado dependerá de la Comisión Técnica de revaluación identificar si esta técnica es apropiada para los resultados esperados caso contrario no aceptarlo.

Tabla 123 Vehículos aplicados Método de Ross

| INFORMACION CONTABLE |                      |                  |                   |              | METODO COMPARATIVO DE MERCADO |                |
|----------------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------|-------------------------------|----------------|
| Código               | descripción del bien | Fecha de Ingreso | Valor             | Valor Libros | Valor Libros Sobrevalorado    | METODO DE ROSS |
|                      |                      |                  | Contable Original | original     |                               |                |

|         |                                                               |            |          |                  |                 |                 |
|---------|---------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------|-----------------|-----------------|
| 3336406 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/FURGONETA/HYUNDAI | 27/8/2010  | 26776,79 | 2.695,29         | 21319,78        | 12381,38        |
| 3336402 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/SZ           | 23/12/2008 | 22214,62 | 2.221,46         | 17525,02        | 8924,986667     |
| 3336398 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/FORD         | 10/12/2008 | 51330,57 | 5.133,06         | 25134,99        | 10278,58667     |
| 3336395 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/HONDA  | 25/10/2010 | 4.494,69 | 452,06           | 2818,75         | 1676,68         |
| 3336393 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/SUZUKI | 14/12/2009 | 3740,65  | 375,92           | 3199,14         | 1617,78         |
|         |                                                               |            |          | <b>10.877,79</b> | <b>69997,68</b> | <b>34879,41</b> |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

La utilización del método de Ross a los vehículos de la institución se realizó comparando los precios de bienes usados que se ofertan en el mercado y que cumplan con las características similares a las del bien objeto de revaluó, según tablas 59,61,63,65,76. Producto de la revalorización de vehículos permitió obtener un valor de mercado de 34.879,41 dólares comparando con el valor en libros que es de 10877,79 , se identifica un incremento del 221% en el rubro vehículos de la institución; el impacto de la revalorización de este tipo de bienes tiene mayor influencia en el patrimonio por ser bienes cuyas cuantías en el activo son altas.

El valor estimado según el equipo de peritos contratados por la institución para realizar la revalorización fue de 69997,68 es decir un 101% superior al nuevo valor calculado mediante el método de mercado.

#### 4.1.2. Resultados del método del costo o de valor actual estimado.

Este tipo de método se aplicó mediante dos técnicas directa e indirecta la primera a través de una cotización de un bien nuevo de similares características al bien a ser revaluado y la segunda mediante al Índice de Precio del Consumidor histórico y actual.

##### 4.1.2.1. Técnica directa.

La aplicación de esta técnica se realizó mediante cotización física o electrónicas de un bien nuevo o sin uso de similares características y la aplicación de factores depreciables como es su edad, factor de conservación, factor de obsolescencia y formula descrita en el marco teórico obteniendo los siguientes resultados:

Tabla 124 Bienes muebles aplicados técnica directa

| METODOS TECNICAS DE REVALORIZACION |                                                |                      |                |              |                            | METODO DEL COSTO O DE VALOR ACTUAL ESTIMADO |
|------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|----------------|--------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| Codigo                             | Descripcion del bien                           | INFORMACION CONTABLE |                | Valor Libros | Valor Libros Sobrevalorado | TECNICA DIRECTA                             |
|                                    |                                                | Fecha de Ingreso     | Valor Contable |              |                            |                                             |
| 3639141                            | EQUIPO ELECTRONICO/ETIQUETADORA                | 6/12/2013            | 902,61         | 90,26        | 223,4                      | 472,50                                      |
| 4751364                            | EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADORA PORTATIL        | 21/5/2015            | 1.096,57       | 109,66       | 537,15                     | 210,7                                       |
| 5431035                            | EQUIPO ELECTRONICO/SENSOR DE HUELLAS DIGITALES | 25/9/2015            | 119,7          | 11,97        | 72,59                      | 136,31                                      |
| 3640813                            | MUEBLES DE OFICINA/MESA DE REUNION/MIXTA       | 8/10/1999            | 201,53         | 20,15        | 160,02                     | 142,8                                       |
| 3639045                            | EQUIPO ELECTRONICO/SCANNER                     | 4/11/2010            | 899            | 89,9         | 89,9                       | 519,2                                       |
|                                    |                                                |                      |                | <b>322</b>   | <b>1083,06</b>             | <b>1481,51</b>                              |

Fuente: Autor

Elaborado por: Autor

La utilización de la técnica directa a los bienes muebles de la institución se realizó con proformas de bienes nuevos sin uso que se ofertan en el mercado y que cumplan con las características similares a las del bien objeto de revaluó, según tablas 79,81,83,85,87. Producto de la revalorización de bienes muebles de oficina y equipo electrónico permitió obtener un valor de mercado de 1.481,51 dólares comparando con el valor en libros que es de 322,00, se identifica un incremento del 360% en el rubro bienes muebles de la institución; el impacto de la revalorización de este tipo de bienes no tiene mayor influencia en el patrimonio por ser bienes cuyas cuantías en el activo son mínimas.

El valor estimado según el equipo de peritos contratados por la institución para realizar la revalorización fue de 1083,06 es decir un 27% inferior al nuevo valor calculado mediante el método de mercado.

Tabla 125 Vehículos aplicados técnica directa

| METODOS TECNICAS DE REVALORIZACION |                                                     |                      |                         |                       |                            | METODO DEL COSTO O DE VALOR ACTUAL ESTIMADO |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| Codigo                             | descripcion del bien                                | INFORMACION CONTABLE |                         | Valor Libros original | Valor Libros Sobrevalorado | TECNICA DIRECTA                             |
|                                    |                                                     | Fecha de Ingreso     | Valor Contable Original |                       |                            |                                             |
| 3336402                            | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/SZ | 23/12/2008           | 22214,62                | 2.221,46              | 17525,02                   | 10196                                       |
|                                    |                                                     |                      |                         | <b>2.221,46</b>       | <b>17525,02</b>            | <b>10196</b>                                |

Fuente: Autor

**Elaborado por:** Autor

La utilización de la técnica directa se realizó con bienes nuevos sin uso según Anexo 15, y se encuentren en un mercado activo que cumplan con las características similares con el bien a ser objeto de revaluó. Producto de la revalorización de vehículos permitió obtener un valor de mercado de 10196,00 dólares de mayor variación por su valor de adquisición con el valor de libros que es de 2221,46 dólares se identifica un incremento del 359% en el rubro vehículos de la institución, el impacto de la revalorización de este tipo de bienes tiene mayor influencia en el patrimonio por ser bienes cuyas cuantías en el activo son significativas.

El valor estimado según el equipo de peritos contratados por la institución para realizar la revalorización fue de 17525,02 es decir un 72% inferior al nuevo valor calculado mediante el método de mercado.

#### 4.1.2.2. Técnica indirecta.

La técnica indirecta es aplicable a bienes que no sean ofertados en un mercado usados o nuevos permite obtener un valor mediante el índice de precios al consumidor IPC histórico y actual de acuerdo con el bien a ser revaluado multiplicado por el valor de adquisición o contable original y aplicando los factores de edad obsolescencia y conservación según tabla 2 y además formula descrita en el marco teórico determinar su valor razonable según tabla 89,91,93,95,97,99,101,103,105,107,109,111,113,115,117 que se detalla en la siguientes tablas:

Tabla 126 Bienes muebles aplicados Técnica indirecta

| METODOS TECNICAS DE REVALORIZACION |                                                 |                      |                |                |                            |                       |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|----------------------------|-----------------------|
| Código                             | descripción del bien                            | INFORMACION CONTABLE |                |                |                            | METODO DEL COSTO O DE |
|                                    |                                                 | Fecha de Ingreso     | Valor Contable | Valor Libros   | Valor Libros Sobrevalorado | VALOR ACTUAL ESTIMADO |
|                                    |                                                 |                      |                |                |                            | TECNICA INDIRECTA     |
| 3637439                            | MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL             | 24/10/2001           | 342            | 34,2           | 222                        | 153,60                |
| 3638338                            | MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO             | 19/9/2001            | 441            | 44,1           | 286                        | 200,39                |
| 3638359                            | MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO             | 9/3/2006             | 211,34         | 21,13          | 126,02                     | 80,77                 |
| 3639310                            | EQUIPOS OFICINA/COPIADORA                       | 14/9/2007            | 8.173,00       | 817,3          | 947,67                     | 3881,35               |
| 3639141                            | EQUIPO ELECTRONICO/ETIQUETADORA                 | 6/12/2013            | 902,61         | 90,26          | 223,4                      | 636,97                |
| 4751364                            | EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADORA PORTATIL         | 21/5/2015            | 1.096,57       | 109,66         | 537,15                     | 382,16                |
| 5424743                            | EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA TERMICA | 23/9/2015            | 363,01         | 296,06         | 219,8                      | 117,92                |
| 5431035                            | EQUIPO ELECTRONICO/SENSOR DE HUELLAS DIGITALES  | 25/9/2015            | 119,7          | 11,97          | 72,59                      | 43,57                 |
| 3640813                            | MUEBLES DE OFICINA/MESA DE REUNION/MIXTA        | 8/10/1999            | 201,53         | 20,15          | 160,02                     | 213,58                |
| 3639045                            | EQUIPO ELECTRONICO/SCANNER                      | 4/11/2010            | 899            | 89,9           | 89,9                       | 517,74                |
|                                    |                                                 |                      | <b>1535</b>    | <b>2884,55</b> |                            | <b>6228,04</b>        |

Fuente: Autor

Elaborado por: Autor

El empleo de la técnica indirecta a los bienes muebles de la institución se realizó mediante el IPC actual e histórico, proporcionado por el INEC, según tablas 99,101,103,105,107,109,111,113,115,117. Producto de la revalorización de bienes muebles permitió obtener un valor de mercado de 6.228,04 dólares comparando con el valor en libros que es de 1535,00 se identifica un incremento del 306% en el rubro bienes muebles de la institución; el impacto de la revalorización de este tipo de bienes no tiene mayor influencia en el patrimonio por ser bienes cuyas cuantías en el activo son mínimas.

El valor estimado según el equipo de peritos contratados por la institución para realizar la revalorización fue de 2884,55 es decir un 116% inferior al nuevo valor calculado mediante el método de mercado.

Tabla 127 Vehículos aplicados Técnica indirecta

| Código  | descripción del bien                                          | Fecha de Ingreso | Valor Contable Original | Valor Libros original | Valor Libros Sobrevalorado | TECNICA INDIRECTA |
|---------|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|
| 3336406 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/FURGONETA/HYUNDAI | 27/8/2010        | 26776,79                | 2.695,29              | 21319,78                   | 9271,272237       |
| 3336402 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/SZ           | 23/12/2008       | 22214,62                | 2.221,46              | 17525,02                   | 7971,494322       |
| 3336398 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/FORD         | 10/12/2008       | 51330,57                | 5.133,06              | 25134,99                   | 18419,46193       |
| 3336395 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/HONDA  | 25/10/2010       | 4.494,69                | 452,06                | 2818,75                    | 1569,171663       |

|         |                                                                  |            |         |                  |                 |                 |
|---------|------------------------------------------------------------------|------------|---------|------------------|-----------------|-----------------|
| 3336393 | TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS<br>MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/SUZUKI | 14/12/2009 | 3740,65 | 375,92           | 3199,14         | 1303,410962     |
|         |                                                                  |            |         | <b>10.877,79</b> | <b>69997,68</b> | <b>38534,81</b> |

**Fuente:** Autor

**Elaborado por:** Autor

El empleo de la técnica indirecta a los vehículos de la institución se realizó mediante el IPC actual e histórico, proporcionado por el INEC, según tablas 89,91,93,95,97. Producto de la revalorización de vehículos permitió obtener un valor de mercado de 38534,41 dólares comparando con el valor en libros que es de 10877,79 se identifica un incremento del 254% en el rubro bienes muebles de la institución; el impacto de la revalorización de este tipo de bienes tiene mayor influencia en el patrimonio por ser bienes cuyas cuantías en el activo son significativas.

El valor estimado según el equipo de peritos contratados por la institución para realizar la revalorización fue de 69997,68 es decir un 82% inferior al nuevo valor calculado mediante el método de mercado.

#### 4.2.Comprobación de hipótesis.

##### 4.2.1. Planteamiento de hipótesis.

Tabla 128 Hipótesis e Instrumento de validación

| <b>Hipótesis</b>                                                                                                                                                                                                 | <b>Instrumento</b>                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público inciden positivamente en la revalorización de Propiedad, Planta y Equipo y en la razonabilidad del patrimonio de la Universidad Técnica de Ambato. | Método estadístico<br>CORRELACIÓN POR RANGO Conocida también como Método de Spearman |

**Fuente:** (Martinez, 2012)

**Elaborado por:** Autor

#### 4.2.2. Aplicación de método estadístico.

Según Martínez (2012, pág. 460), expresa la siguiente formula:

$$r_s = 1 - \frac{6\sum d_i}{n(n-1)}$$

Tabla 129 Datos comprobación Hipótesis

| <b>Bienes</b>                                                 | <b>Método o Técnica</b> | <b>Valor Libros del bien</b> | <b>valor revalorizado</b> | <b>valor sobrevalorado</b> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                           | Ross                    | 34,2                         | 76,11                     | 222                        |
| MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                           | Ross                    | 44,1                         | 118,59                    | 286                        |
| MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO                           | Ross                    | 21,13                        | 38,57                     | 126,02                     |
| EQUIPOS ELECTRONICO/COPIADORA                                 | mercado                 | 817,3                        | 870                       | 947,67                     |
| EQUIPO ELECTRONICO/ETIQUETADORA                               | directa                 | 90,26                        | 472,50                    | 223,4                      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADORA PORTATIL                       | directa                 | 109,66                       | 210,7                     | 537,15                     |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA TERMICA               | mercado                 | 296,06                       | 132,5                     | 219,8                      |
| EQUIPO ELECTRONICO/SENSOR DE HUELLAS DIGITALES                | indirecta               | 11,97                        | 43,57                     | 72,59                      |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE REUNION/MIXTA                      | directa                 | 20,15                        | 142,8                     | 160,02                     |
| EQUIPO ELECTRONICO/SCANNER                                    | indirecta               | 89,9                         | 517,74                    | 89,90                      |
| TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/FURGONETA/HYUNDAI | indirecta               | 2695,29                      | 6575,982237               | 21319,78                   |
| TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/SZ           | indirecta               | 2221,46                      | 5750,034322               | 17525,02                   |
| TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP/FORD         | indirecta               | 5133,06                      | 5145,526667               | 25134,99                   |
| TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/HONDA  | indirecta               | 452,06                       | 1117,111663               | 2818,75                    |
| TRANSPORTE TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA/SUZUKI | indirecta               | 375,92                       | 927,4909616               | 3199,14                    |

**Fuente: Autor**

**Elaborado por: Autor**

#### 4.2.3. Análisis comprobación de hipótesis.

Tabla 130 Resultado de comprobación de hipótesis

| <i>Valor Libros del bien</i> | <i>valor revalorizado</i> | <i>valor sobrevalorado</i> |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|

|                       |             |             |   |   |
|-----------------------|-------------|-------------|---|---|
| Valor Libros del bien |             |             |   |   |
| valor revalorizado    | 0,857474955 |             | 1 |   |
| valor sobrevalorado   | 0,954993443 | 0,968599577 |   | 1 |

Fuente: (Martinez, 2012)

Elaborado por: Autor

Tiene un 85% de correlación entre el valor del bien y el valor revalorizado de asociación entre las variables tiene una asociación positiva porque no tengo signos negativos y un 95% con el valor sobrevalorado, es decir, el valor razonable calculado por los métodos es inferior.



Figura 21 Comprobación de Hipótesis

Elaborado por: Método estadístico Correlación por rangos

Fuente: (Martinez, 2012)

#### 4.2.4. Verificación de la hipótesis

Del análisis cuantitativo del valor en libros original y de los métodos y técnicas de revalorización y el análisis de valores sobrevalorados mediante la correlación por rangos se Rechaza la hipótesis nula, se Acepta la hipótesis de investigación.

**H1**=Las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público Si Inciden positivamente en la revalorización de Propiedad, Planta y Equipo y en la razonabilidad del patrimonio de la Universidad Técnica de Ambato

## CAPÍTULO V

### CONCLUSIONES

#### 5.1. Conclusiones

- Los métodos de revalorización o revaluó no son aplicables para todos los bienes a excepción de una de ellas que es la técnica indirecta y que cada una de ellas permite obtener valores razonables de incremento o decremento al patrimonio, permitiendo identificar cuál método es el más opcional y adecuado en beneficio a la institución y brinde una seguridad al momento de su aplicación.
  
- La falta de una adecuada aplicación de un método de revalorización o revaluó en los bienes de Propiedad Planta y Equipo de la Universidad Técnica de Ambato, por parte, de los peritos estableció como resultado una sobrevalorización superior a la esperada un incremento irracional al Patrimonio de la entidad.
  
- La aplicación de un método de revalorización permitirá actualizar los valores en libros y contables, este último que se reflejan en el sistema eBye, del Ministerio de Economía y Finanzas a valores razonables de un mercado actual que se visualizan en el acta entrega-recepción emitida al usuario final o custodio permitiendo una aceptación de las partes.

- La revalorización de PPE a valores razonables mediante los métodos de mercado o costo permite al usuario final en el caso de pérdida, robo o hurto la reposición en valores o bien acordes al mercado actual.
  
- La revalorización de Propiedad Planta y Equipo con los métodos de revaluó permitirá que este rubro en los Estados Financieros en la Universidad técnica de Ambato sea razonable y cumplirá el requerimiento de normativa contable, así como de organismos de control.

## REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS:

- Ministerio de Economía y Finanzas. (2016). *NORMATIVA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL*. Quito: Anexo Acuerdo Ministerial 067 Normativa de Contabilidad Gubernamental. Obtenido de [https://www.finanzas.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2016/04/Anexo\\_Acuerdo-Ministerial-067-Normativa-de-Contabilidad-Gubernamental.pdf](https://www.finanzas.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2016/04/Anexo_Acuerdo-Ministerial-067-Normativa-de-Contabilidad-Gubernamental.pdf)
- NORMAS DE CONTROL INTERNO DE LA CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO . (2009). *200 AMBIENTE DE CONTROL*. QUITO: Registro Oficial Suplemento 87 de 14-dic.-2009.
- Abusleme, C. (2016). Las compras públicas de tecnología e innovación como un elemento central de las políticas públicas del siglo XXI. *Revista Chilena de Derecho y Tecnología*, 95-121.
- Astudillo, J., Narváez, c., Erazo, j., & Torres, m. (09 de 06 de 2019). *Impacto contable por la aplicación de la NICSP 17 en los Consejos Nacionales de Gobiernos Parroquiales Rurales del Ecuador: Caso CONAGOPARE Loja*. loja: digital publisher.
- Baena, G. (2017). *Metodologia de la investigacion*. Mexico: Grupo Editorila Patria. Obtenido de [file:///C:/Users/ed.lopez/Downloads/Metodologia\\_de\\_la\\_investigacion\\_Grupo\\_Ed.pdf](file:///C:/Users/ed.lopez/Downloads/Metodologia_de_la_investigacion_Grupo_Ed.pdf)
- Bernal, C. (2010). *Metodologia de la investigacion*. Colombia: PEARSON EDUCACION. Obtenido de <https://abacoenred.com/wp-content/uploads/2019/02/El-proyecto-de-investigaci%C3%B3n-F.G.-Arias-2012-pdf.pdf>
- Castellanos, H. (2015). Medición de activos no financieros. Un análisis de los elementos que intervienen en la decisión de la gerencia al optar por el modelo del valor razonable. *cuad. contab*, 41-71. doi:10.11144/Javeriana.cc16-40.manf
- Castillo, J. (2017). *Biblioteca Digital-Direccion de Sistemas de Informatica Y Comunicacion*. Obtenido de Biblioteca Digital-Direccion de Sistemas de

Informatica Y Comunicacion:  
<http://dspace.unitru.edu.pe/bitstream/handle/UNITRU/7956/Tesis%20Maestr%c3%adaX%20-%20Jos%c3%a9%20Antonio%20Castillo%20Espejo.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Castroman, J., & Porto, N. (2005). RESPONSABILIDAD SOCIAL Y CONTROL INTERNO. *Revista Universo Contábil*, 86-101.

Cauas, D. (2015). Definición de las variables, enfoque y tipo de investigación. *biblioteca electronica de la universidad*. Obtenido de [https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/36805674/1-VARIABLES.pdf?1425133203=&response-content-disposition=inline%3B+filename%3Dvariables\\_de\\_Daniel\\_Cauas.pdf&Expires=1599617935&Signature=JBi0AtTRVUtQ4PCV23xb83oxgyZQeLFVNbrL5UsSogDyizmQaiHsXqEwyYoGSVwqabLGGA7](https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/36805674/1-VARIABLES.pdf?1425133203=&response-content-disposition=inline%3B+filename%3Dvariables_de_Daniel_Cauas.pdf&Expires=1599617935&Signature=JBi0AtTRVUtQ4PCV23xb83oxgyZQeLFVNbrL5UsSogDyizmQaiHsXqEwyYoGSVwqabLGGA7)

Chávez, G., Campuzano, J., & Romero, W. (2017). REVALORIZACIÓN DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO (PPYE) UNA. *Quipukamayoc*, 85-93.

Chávez, G., Campuzano, J., & W, R. (2017). REVALORIZACIÓN DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO (PPYE) UNA. *Quipukamayoc*, 86.

CODIGO ORGANICO DE PLANIFICACION Y FINANZAS PUBLICAS, COPFP. (2010). *POLITICA PUBLICA*. QUITO: Registro Oficial Suplemento 306 de 22-oct.-2010. Obtenido de <https://www.telecomunicaciones.gob.ec/wp-content/uploads/2018/01/CODIGO-DE-PLANIFICACION.pdf>

CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR 2008. (s.f.). *CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR 2008*. QUITO: Registro Oficial 449 de 20-oct-2008. Obtenido de [https://www.oas.org/juridico/pdfs/mesicic4\\_ecu\\_const.pdf](https://www.oas.org/juridico/pdfs/mesicic4_ecu_const.pdf)

Contraloría General del Estado. (2018). *REGLAMENTO ADMINISTRACION Y CONTROL DE BIENES DEL SECTOR PUBLICO*. QUITO: Registro Oficial Suplemento 150 de 29-dic.-2017. Obtenido de <https://www.telecomunicaciones.gob.ec/wp-content/uploads/2018/06/Reglamento-de-Administraci%C3%B3n-y-Control-de-Bienes-del-Sector-P%C3%ABblico.pdf>

- CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO. (05 de 04 de 2018). *Sanción por incumplimiento*. QUITO.
- Federacion Internacional de Contadores. (2017). Obtenido de <https://www.ifac.org/system/files/publications/files/nicsp-17-propiedad-plan.pdf>
- Fernández, P. S., & Pérttega Díaz, S. (2014). *fisterra*. Obtenido de fisterra: <http://www.fisterra.com/mbe/investiga/10descriptiva/10descriptiva.asp#poymu>
- Galindo, J., & Guerrero, J. (2015). *CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL* (PRIMERA ed.). MEXICO: GRUPO EDITORIAL PATRIA. S.A. DE C.V. Obtenido de [https://books.google.es/books?hl=es&lr=&id=ptBUCwAAQBAJ&oi=fnd&pg=PP1&dq=definicion+de+contabilidad+gubernamental&ots=wJXQQMUEaA&sig=SVn0M6MiMMGw-repZ5mCrc1\\_xI#v=onepage&q=definicion%20de%20contabilidad%20gubernamental&f=true](https://books.google.es/books?hl=es&lr=&id=ptBUCwAAQBAJ&oi=fnd&pg=PP1&dq=definicion+de+contabilidad+gubernamental&ots=wJXQQMUEaA&sig=SVn0M6MiMMGw-repZ5mCrc1_xI#v=onepage&q=definicion%20de%20contabilidad%20gubernamental&f=true)
- García, J. (2016). *Contabilidad General*. Barcelona: Deusto. Obtenido de [https://planetadelibrosve0.cdnstatics.com/libros\\_contenido\\_extra/36/35782\\_Contabilidad\\_General.pdf](https://planetadelibrosve0.cdnstatics.com/libros_contenido_extra/36/35782_Contabilidad_General.pdf)
- Garcia, M. (2007). Introducion a la valoracion. *Research*, 12.
- Gómez, A., & Velazco, L. (Febrero de 2011). *Aplicación de las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público*. Obtenido de Repositorio Universidad de la República del Uruguay: <https://www.colibri.udelar.edu.uy/jspui/bitstream/20.500.12008/486/1/M-CD4239.pdf>
- Gomez, O., De La Hoz, B., & Lopez, M. (2011). Valor razonable como método de medición de la información financiera. *Revista Venezolana de Gerencia*, 608-621.
- González, R. (2011). *Curso metodologías modernas de avalúos*. . Obtenido de <http://www.uaca.ac.cr/bv/ebooks/topografia/1.pdf>

- Hernández, A. M. (17-28). La gestión sistemática del riesgo en la contratación pública. Una oportunidad para la mejora. *Auditoría Pública n° 73*, 2019.
- Hernández, R., Fernández, C., & Baptista, P. (2014). Selección de la muestra En Metodología de la Investigación. *McGraw-Hill.*, 170-191. Obtenido de [http://metabase.uaem.mx/xmlui/bitstream/handle/123456789/2776/506\\_6.pdf?sequence=1](http://metabase.uaem.mx/xmlui/bitstream/handle/123456789/2776/506_6.pdf?sequence=1)
- Hervás, O. (2005). LA REVALORIZACIÓN DE ACTIVOS FIJOS. CONTRASTE EMPÍRICO DE UN MODELO FINANCIERO DE ELECCIÓN CONTABLE. *Investigaciones Europeas de Dirección y Economía de la Empresa* , 31-51.
- Icart Isern, T., Fuentelsaz Gallego, C., & Pulpón Segura, A. (2006). *Elaboración y presentación de un proyecto de investigación y una tesina*. Barcelona: Publicacions I Edicions de la Universitat de Barcelona.
- Latorre, A. y. (1996). *Bases Metodológicas de la Investigación Educativa*. GR92.
- Lopez, N., & Sandoval, I. (08 de 09 de 2020). *REpositorio UDGVirtual*. Obtenido de REpositorio UDGVirtual: <file:///C:/Users/ed.lopez/Desktop/bibliografia%20tesis/M%C3%A9todos%20y%20t%C3%A9cnicas%20de%20investigaci%C3%B3n%20cuantitativa%20y%20cualitativa.pdf>
- Luna, O. (2011). *SISTEMAS DE CONTROL INTERNO PARA ORGANIZACIONES*. Lima, Peru: Instituto de Investigacion en Accountability y Control-IICO.
- Martinez, C. (2012). *Estadística y muestreo*. Bogota: Imagen Editorial Impresores.
- MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS . (2016). *Anexo\_Acuerdo-Ministerial-067-Normativa-de-Contabilidad-Gubernamental*. QUITO.
- MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS . (2018). *Instructivo para el proceso de revalorización de los Bienes del Sector Público*. QUITO.
- MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS . (2019). *Instructivo para la convergencia de la Normativa de Contabilidad Gubernamental a NICSP a partir del 1 de enero de 2020*. QUITO.
- Ministerio de Economía y Finanzas. (2012). *CODIGO ORGANICO DE PLANIFICACION Y FINANZAS PUBLICAS*. QUITO. Obtenido de

[https://www.finanzas.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2012/09/CODIGO\\_PLANIFICACION\\_FINAZA\\_S.pdf](https://www.finanzas.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2012/09/CODIGO_PLANIFICACION_FINAZA_S.pdf)

Normas Internacionales de Contabilidad. (2017). *NICSP 17—PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO*. Obtenido de <https://www.ifac.org/system/files/publications/files/nicsp-17-propiedad-plan.pdf>

Normas Internacionales de Valuacion. (2017). Obtenido de <http://www.revistaeducacion.educacion.es/re355/re355.pdf>

Nuñez, J. (2016). Obtenido de <file:///C:/Users/ed.lopez/Downloads/NU%C3%91EZ.pdf>

OECD. (2014). *An Analysis of the Crime of Bribery of Foreign Public Officials*. Paris: OECD Publishing.

Palavecinos, B., & Alvarez, D. (2006). ALCANCES SOBRE EL CONCEPTO DE VALOR RAZONABLE . *CAPIV REVIEW*, 61-76.

Quelal, S. (07 de 07 de 2018). *FA Asesoría&Capacitación*. Obtenido de FA Asesoría&Capacitación: <https://franciscoaguirre.com/la-revalorizacion-de-los-activos-fijos/>

Reyes, J., Reyes, N., & Cárdenas, J. (2019). Contabilidad gubernamental y normas internacionales de contabilidad para el sector público ecuatoriano. *Revista Venezolana de Gerencia*, 88. Obtenido de <https://www.redalyc.org/jatsRepo/290/29062051012/html/index.html>

Ricoy, C. (2006). Contribución sobre los paradigmas de investigación. *Red de Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal*, 11-22. Obtenido de <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=117117257002>

Sociedad Mexicana de Ingeniería Económica y Costos. (2015). *Los modelos de depreciación aplicados en la valuación de bienes*. Obtenido de SOCIEDAD MEXICANA DE INGENIERIA ECONOMICA Y COSTOS: <http://www.tecnologiainmobiliaria.net/2009/05/alg>

Tombolato, L. (2014). La cuenta de inversión de la Provincia Santa Fé en el marco del proceso de armonización con las Normas Internacionales de Contabilidad del

Sector Público (NICPS). *Documentos y Aportes de la administración Pública y Gestión Estatal*, 14(23), 181-185.

Vásquez, J. (2018). Algunos problemas públicos de la contratación estatal en Colombia como componentes del enfoque de ciclo para la formulación de una política pública. *Prolegómenos Derechos y Valores*, 79-98.

Velarde, j. (2013). La armonización contable internacional: El papel del IPSASB y el estado actual de su proceso de reformas. *Revista Española de Control Externo*, 15(44).

Velásquez, R. (2009). Hacia una nueva definición del concepto “política pública”. *Red de Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal*, 149-187.





|                                                           |            |            |          |        |        |          |
|-----------------------------------------------------------|------------|------------|----------|--------|--------|----------|
| MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                       | 19/9/2001  | 31/12/2013 | 441      | 44,1   | 44,1   | 396,9    |
| MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                       | 19/9/2001  | 31/12/2013 | 441      | 44,1   | 44,1   | 396,9    |
| MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                       | 19/9/2001  | 31/12/2013 | 441      | 44,1   | 44,1   | 396,9    |
| MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                       | 19/9/2001  | 31/12/2013 | 441      | 44,1   | 44,1   | 396,9    |
| MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                       | 19/9/2001  | 31/12/2013 | 441      | 44,1   | 44,1   | 396,9    |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MIXTO                          | 19/9/2001  | 31/12/2013 | 841,5    | 84,15  | 84,15  | 757,35   |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MIXTO                          | 24/10/2001 | 31/12/2013 | 883,8    | 88,38  | 88,38  | 795,42   |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MIXTO                          | 24/10/2001 | 31/12/2013 | 883,8    | 88,38  | 88,38  | 795,42   |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 24/10/2001 | 31/12/2013 | 342      | 34,2   | 34,2   | 307,8    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 24/10/2001 | 31/12/2013 | 342      | 34,2   | 34,2   | 307,8    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 24/10/2001 | 31/12/2013 | 342      | 34,2   | 34,2   | 307,8    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 24/10/2001 | 31/12/2013 | 342      | 34,2   | 34,2   | 307,8    |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MIXTO                  | 30/11/2001 | 31/12/2013 | 133,9    | 13,39  | 13,39  | 120,51   |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/METAL                          | 2/7/2002   | 31/12/2013 | 185      | 18,5   | 18,5   | 166,5    |
| MUEBLES DE USO GENERAL/ARMARIO/METAL                      | 2/7/2002   | 31/12/2013 | 315      | 31,5   | 31,5   | 283,5    |
| MUEBLES DE USO GENERAL/ARMARIO/METAL                      | 2/7/2002   | 31/12/2013 | 315      | 31,5   | 31,5   | 283,5    |
| MUEBLES DE USO GENERAL/ARMARIO/METAL                      | 2/7/2002   | 31/12/2013 | 315      | 31,5   | 31,5   | 283,5    |
| MUEBLES DE USO GENERAL/ARMARIO/METAL                      | 2/7/2002   | 31/12/2013 | 315      | 31,5   | 31,5   | 283,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/FICHERO/METAL                          | 30/9/2002  | 31/12/2013 | 116,5    | 11,65  | 11,65  | 104,85   |
| MUEBLES DE OFICINA/MOSTRADOR/MIXTO                        | 25/2/2003  | 31/12/2013 | 160      | 16     | 16     | 144      |
| MUEBLES DE OFICINA/MOSTRADOR/MIXTO                        | 25/2/2003  | 31/12/2013 | 160      | 16     | 16     | 144      |
| MUEBLES DE USO GENERAL/ROTULO                             | 24/4/2004  | 31/5/2016  | 1.950,00 | 195    | 195    | 1.755,00 |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 21/2/2005  | 31/5/2016  | 252      | 25,2   | 25,2   | 226,8    |
| MUEBLES DE OFICINA/SILLA/GIRATORIA                        | 21/2/2005  | 31/5/2016  | 108,3    | 10,83  | 10,83  | 97,47    |
| MUEBLES DE OFICINA/SILLA/GIRATORIA                        | 21/2/2005  | 31/5/2016  | 108,3    | 10,83  | 10,83  | 97,47    |
| MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                       | 21/2/2005  | 31/5/2016  | 220      | 22     | 22     | 198      |
| MUEBLES DE OFICINA/SILLA/GIRATORIA                        | 21/2/2005  | 31/5/2016  | 105      | 10,5   | 10,5   | 94,5     |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MIXTO                          | 6/4/2005   | 31/5/2016  | 120      | 12     | 12     | 108      |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MIXTO                          | 6/4/2005   | 31/5/2016  | 120      | 12     | 12     | 108      |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 10/5/2005  | 31/5/2016  | 156,84   | 15,68  | 15,68  | 141,16   |
| MUEBLES DE OFICINA/ESCRITORIO/MIXTO                       | 10/5/2005  | 31/5/2016  | 344,6    | 34,46  | 34,46  | 310,14   |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MIXTO                  | 10/5/2005  | 31/5/2016  | 189,81   | 18,98  | 18,98  | 170,83   |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 18/7/2005  | 31/5/2016  | 936      | 93,6   | 93,6   | 842,4    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 26/7/2005  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 26/7/2005  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 26/7/2005  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 26/7/2005  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/SILLON/GIRATORIO                       | 9/3/2006   | 31/5/2016  | 211,34   | 21,13  | 21,13  | 190,21   |
| MUEBLES DE CAFETERIA, COMEDOR Y SALA/MESA DE CENTRO/MIXTA | 9/3/2006   | 31/5/2016  | 108,48   | 10,85  | 10,85  | 97,63    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 14/3/2006  | 31/5/2016  | 145      | 14,5   | 14,5   | 130,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/ARCHIVADOR/METAL                       | 14/3/2006  | 31/5/2016  | 145      | 14,5   | 14,5   | 130,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 1.558,20 | 155,82 | 155,82 | 1.402,38 |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 780      | 78     | 78     | 702      |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MADERA                 | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MADERA                 | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MADERA                 | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MADERA                 | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MADERA                 | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MADERA                 | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MADERA                 | 30/3/2006  | 31/5/2016  | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MIXTO                  | 20/4/2006  | 31/5/2016  | 120      | 12     | 12     | 108      |
| MUEBLES DE OFICINA/MESA DE TRABAJO/MIXTO                  | 20/4/2006  | 31/5/2016  | 120      | 12     | 12     | 108      |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 15/5/2006  | 30/9/2016  | 1.052,70 | 105,27 | 105,27 | 947,43   |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 15/5/2006  | 30/9/2016  | 1.174,50 | 117,45 | 117,45 | 1.057,05 |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 15/5/2006  | 30/9/2016  | 1.257,15 | 125,72 | 125,72 | 1.131,43 |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 29/8/2006  | 30/9/2016  | 100      | 10     | 10     | 90       |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 29/8/2006  | 30/9/2016  | 1.445,66 | 144,57 | 144,57 | 1.301,09 |
| MUEBLES DE OFICINA/ANAQUEL/MADERA                         | 24/10/2006 | 30/9/2016  | 1.965,00 | 196,5  | 211,13 | 1.753,87 |
| MUEBLES DE OFICINA/SILLA/GIRATORIA                        | 19/1/2007  | 30/9/2016  | 155,41   | 15,54  | 20,2   | 135,21   |



















|                                               |            |            |          |        |        |          |
|-----------------------------------------------|------------|------------|----------|--------|--------|----------|
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 17/12/1996 | 31/12/2013 | 204,31   | 20,43  | 20,43  | 183,88   |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 17/12/1996 | 31/12/2013 | 204,31   | 20,43  | 20,43  | 183,88   |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 17/12/1996 | 31/12/2013 | 743,42   | 74,34  | 74,34  | 669,08   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/12/1996 | 31/12/2013 | 757,04   | 75,7   | 75,7   | 681,34   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/12/1996 | 31/12/2013 | 757,04   | 75,7   | 75,7   | 681,34   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/12/1996 | 31/12/2013 | 757,04   | 75,7   | 75,7   | 681,34   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/12/1996 | 31/12/2013 | 757,04   | 75,7   | 75,7   | 681,34   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/12/1996 | 31/12/2013 | 1.170,15 | 117,02 | 117,02 | 1.053,13 |
| EQUIPO ELECTRONICO/PARLANTE                   | 30/12/1996 | 31/12/2013 | 538,14   | 53,81  | 53,81  | 484,33   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 20/5/1997  | 31/12/2013 | 906,25   | 90,63  | 90,63  | 815,62   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 20/5/1997  | 31/12/2013 | 906,25   | 90,63  | 90,63  | 815,62   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/2/1998  | 31/12/2013 | 768,01   | 76,8   | 76,8   | 691,21   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 31/3/1998  | 31/12/2013 | 1.011,17 | 101,12 | 101,12 | 910,05   |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 23/7/1998  | 31/12/2013 | 204,41   | 20,44  | 20,44  | 183,97   |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 30/7/1999  | 31/12/2013 | 192,11   | 19,21  | 19,21  | 172,9    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 30/7/1999  | 31/12/2013 | 192,11   | 19,21  | 19,21  | 172,9    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/2/2000  | 31/12/2013 | 935      | 93,5   | 93,5   | 841,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 1.079,00 | 107,9  | 107,9  | 971,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 1.079,00 | 107,9  | 107,9  | 971,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 2.150,00 | 215    | 215    | 1.935,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 472      | 47,2   | 47,2   | 424,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 472      | 47,2   | 47,2   | 424,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 472      | 47,2   | 47,2   | 424,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 472      | 47,2   | 47,2   | 424,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 829      | 82,9   | 82,9   | 746,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 472      | 47,2   | 47,2   | 424,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 472      | 47,2   | 47,2   | 424,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/6/2000   | 31/12/2013 | 472      | 47,2   | 47,2   | 424,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 25/7/2000  | 31/12/2013 | 1.385,00 | 138,5  | 138,5  | 1.246,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 27/9/2001  | 31/12/2013 | 1.340,00 | 134    | 134    | 1.206,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/9/2001  | 31/12/2013 | 724,28   | 72,43  | 72,43  | 651,85   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/9/2001  | 31/12/2013 | 769,67   | 76,97  | 76,97  | 692,7    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 17/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/1/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 28/2/2002  | 31/12/2013 | 909,04   | 90,9   | 90,9   | 818,14   |

|                                             |            |            |          |        |        |          |
|---------------------------------------------|------------|------------|----------|--------|--------|----------|
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA     |            |            |          |        |        |          |
| LASER                                       | 24/6/2002  | 31/12/2013 | 262,5    | 26,25  | 26,25  | 236,25   |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA               | 24/7/2002  | 31/12/2013 | 1.315,00 | 131,5  | 131,5  | 1.183,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA               | 24/7/2002  | 31/12/2013 | 1.315,00 | 131,5  | 131,5  | 1.183,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA               | 24/7/2002  | 31/12/2013 | 1.315,00 | 131,5  | 131,5  | 1.183,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 20/8/2002  | 31/12/2013 | 860      | 86     | 86     | 774      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 20/8/2002  | 31/12/2013 | 860      | 86     | 86     | 774      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 17/9/2002  | 31/12/2013 | 880      | 88     | 88     | 792      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 17/9/2002  | 31/12/2013 | 890      | 89     | 89     | 801      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 17/9/2002  | 31/12/2013 | 890      | 89     | 89     | 801      |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA               | 5/12/2002  | 31/12/2013 | 116      | 11,6   | 11,6   | 104,4    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA     |            |            |          |        |        |          |
| LASER                                       | 19/12/2002 | 31/12/2013 | 2.203,00 | 220,3  | 220,3  | 1.982,70 |
| EQUIPO ELECTRONICO/MONITOR                  | 16/4/2003  | 31/12/2013 | 332,4    | 33,24  | 33,24  | 299,16   |
| EQUIPO ELECTRONICO/MONITOR                  | 16/4/2003  | 31/12/2013 | 332,4    | 33,24  | 33,24  | 299,16   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 16/4/2003  | 31/12/2013 | 3.767,20 | 376,72 | 376,72 | 3.390,48 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/5/2003  | 31/12/2013 | 835      | 83,5   | 83,5   | 751,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/5/2003  | 31/12/2013 | 835      | 83,5   | 83,5   | 751,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA     |            |            |          |        |        |          |
| LASER                                       | 14/5/2003  | 31/12/2013 | 429      | 42,9   | 42,9   | 386,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA               | 12/6/2003  | 31/12/2013 | 1.500,00 | 150    | 150    | 1.350,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA               | 12/6/2003  | 31/12/2013 | 1.500,00 | 150    | 150    | 1.350,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA     |            |            |          |        |        |          |
| LASER                                       | 11/7/2003  | 31/12/2013 | 378      | 37,8   | 37,8   | 340,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/SCANNER                  | 11/7/2003  | 31/12/2013 | 135      | 13,5   | 13,5   | 121,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 11/7/2003  | 31/12/2013 | 646      | 64,6   | 64,6   | 581,4    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA     |            |            |          |        |        |          |
| LASER                                       | 30/7/2003  | 31/12/2013 | 192      | 19,2   | 19,2   | 172,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 7/8/2003   | 31/12/2013 | 780      | 78     | 78     | 702      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 7/8/2003   | 31/12/2013 | 780      | 78     | 78     | 702      |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA     |            |            |          |        |        |          |
| LASER                                       | 18/11/2003 | 31/12/2013 | 880      | 88     | 88     | 792      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 19/11/2003 | 31/12/2013 | 625      | 62,5   | 62,5   | 562,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 19/11/2003 | 31/12/2013 | 625      | 62,5   | 62,5   | 562,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 19/11/2003 | 31/12/2013 | 625      | 62,5   | 62,5   | 562,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 19/11/2003 | 31/12/2013 | 625      | 62,5   | 62,5   | 562,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/SCANNER                  | 8/12/2003  | 31/12/2013 | 109      | 10,9   | 10,9   | 98,1     |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA     |            |            |          |        |        |          |
| LASER                                       | 5/1/2004   | 31/12/2013 | 310      | 31     | 31     | 279      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 675      | 67,5   | 67,5   | 607,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 675      | 67,5   | 67,5   | 607,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 675      | 67,5   | 67,5   | 607,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 735      | 73,5   | 73,5   | 661,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 735      | 73,5   | 73,5   | 661,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 735      | 73,5   | 73,5   | 661,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 675      | 67,5   | 67,5   | 607,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 675      | 67,5   | 67,5   | 607,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 675      | 67,5   | 67,5   | 607,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 675      | 67,5   | 67,5   | 607,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/1/2004  | 31/12/2013 | 735      | 73,5   | 73,5   | 661,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 24/1/2004  | 31/12/2013 | 2.650,00 | 265    | 265    | 2.385,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA     |            |            |          |        |        |          |
| LASER                                       | 2/2/2004   | 31/12/2013 | 190      | 19     | 19     | 171      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 2/2/2004   | 31/12/2013 | 820      | 82     | 82     | 738      |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA               | 11/3/2004  | 31/12/2013 | 220      | 22     | 22     | 198      |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA               | 11/3/2004  | 31/12/2013 | 220      | 22     | 22     | 198      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/4/2004  | 31/12/2013 | 1.570,00 | 157    | 157    | 1.413,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 14/4/2004  | 31/12/2013 | 1.570,00 | 157    | 157    | 1.413,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 27/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 27/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 27/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 27/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 27/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 27/4/2004  | 31/12/2013 | 700      | 70     | 70     | 630      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 7/10/2004  | 31/12/2013 | 599      | 59,9   | 59,9   | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 7/10/2004  | 31/12/2013 | 599      | 59,9   | 59,9   | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 7/10/2004  | 31/12/2013 | 599      | 59,9   | 59,9   | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO | 7/10/2004  | 31/12/2013 | 599      | 59,9   | 59,9   | 539,1    |

|                                               |            |            |          |       |       |          |
|-----------------------------------------------|------------|------------|----------|-------|-------|----------|
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 7/10/2004  | 31/12/2013 | 599      | 59,9  | 59,9  | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 7/10/2004  | 31/12/2013 | 599      | 59,9  | 59,9  | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 7/10/2004  | 31/12/2013 | 599      | 59,9  | 59,9  | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 7/10/2004  | 31/12/2013 | 729      | 72,9  | 72,9  | 656,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 24/11/2004 | 31/12/2013 | 1.350,00 | 135   | 135   | 1.215,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 24/11/2004 | 31/12/2013 | 190      | 19    | 19    | 171      |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 24/11/2004 | 31/12/2013 | 190      | 19    | 19    | 171      |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 24/11/2004 | 31/12/2013 | 190      | 19    | 19    | 171      |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 24/11/2004 | 31/12/2013 | 1.350,00 | 135   | 135   | 1.215,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 16/2/2005  | 31/12/2013 | 119      | 11,9  | 11,9  | 107,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 16/2/2005  | 31/12/2013 | 119      | 11,9  | 11,9  | 107,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 16/2/2005  | 31/12/2013 | 119      | 11,9  | 11,9  | 107,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 16/2/2005  | 31/12/2013 | 119      | 11,9  | 11,9  | 107,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 16/2/2005  | 31/12/2013 | 1.339,00 | 133,9 | 133,9 | 1.205,10 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 21/2/2005  | 31/12/2013 | 1.385,00 | 138,5 | 138,5 | 1.246,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 21/2/2005  | 31/12/2013 | 350      | 35    | 35    | 315      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 21/2/2005  | 31/12/2013 | 905      | 90,5  | 90,5  | 814,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 21/2/2005  | 31/12/2013 | 905      | 90,5  | 90,5  | 814,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 21/2/2005  | 31/12/2013 | 1.710,00 | 171   | 171   | 1.539,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 23/2/2005  | 31/12/2013 | 1.607,00 | 160,7 | 160,7 | 1.446,30 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 4/3/2005   | 31/12/2013 | 195      | 19,5  | 19,5  | 175,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/SWITCH                     | 8/3/2005   | 31/12/2013 | 329      | 32,9  | 32,9  | 296,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 18/3/2005  | 31/12/2013 | 1.650,00 | 165   | 165   | 1.485,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 19/4/2005  | 31/12/2013 | 1.545,00 | 154,5 | 154,5 | 1.390,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 19/4/2005  | 31/12/2013 | 1.545,00 | 154,5 | 154,5 | 1.390,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 16/5/2005  | 31/12/2013 | 1.490,00 | 149   | 149   | 1.341,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 16/5/2005  | 31/12/2013 | 1.490,00 | 149   | 149   | 1.341,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 16/5/2005  | 31/12/2013 | 1.490,00 | 149   | 149   | 1.341,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 27/6/2005  | 31/12/2013 | 975      | 97,5  | 97,5  | 877,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/6/2005  | 31/12/2013 | 1.453,00 | 145,3 | 145,3 | 1.307,70 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 5/7/2005   | 31/12/2013 | 1.330,00 | 133   | 133   | 1.197,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 5/7/2005   | 31/12/2013 | 1.330,00 | 133   | 133   | 1.197,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 5/7/2005   | 31/12/2013 | 1.330,00 | 133   | 133   | 1.197,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 4/8/2005   | 31/12/2013 | 456,53   | 45,65 | 45,65 | 410,88   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 4/8/2005   | 31/12/2013 | 456,54   | 45,65 | 45,65 | 410,89   |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 7/10/2005  | 31/12/2013 | 330      | 33    | 33    | 297      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 1/11/2005  | 31/12/2013 | 925      | 92,5  | 92,5  | 832,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 1/11/2005  | 31/12/2013 | 925      | 92,5  | 92,5  | 832,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 1/11/2005  | 31/12/2013 | 925      | 92,5  | 92,5  | 832,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 16/11/2005 | 31/12/2013 | 900      | 90    | 90    | 810      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 16/11/2005 | 31/12/2013 | 900      | 90    | 90    | 810      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 550      | 55    | 55    | 495      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 464,95   | 46,5  | 46,5  | 418,45   |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 464,95   | 46,5  | 46,5  | 418,45   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |

|                                               |            |            |          |       |       |          |
|-----------------------------------------------|------------|------------|----------|-------|-------|----------|
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/12/2005 | 31/12/2013 | 538      | 53,8  | 53,8  | 484,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 7/2/2006   | 31/12/2013 | 975      | 97,5  | 97,5  | 877,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 7/2/2006   | 31/12/2013 | 1.185,00 | 118,5 | 118,5 | 1.066,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 7/2/2006   | 31/12/2013 | 730      | 73    | 73    | 657      |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 2/3/2006   | 31/12/2013 | 358      | 35,8  | 35,8  | 322,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 12/4/2006  | 31/12/2013 | 576      | 57,6  | 57,6  | 518,4    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/4/2006  | 31/12/2013 | 941      | 94,1  | 94,1  | 846,9    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 20/4/2006  | 31/12/2013 | 599      | 59,9  | 59,9  | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 20/4/2006  | 31/12/2013 | 599      | 59,9  | 59,9  | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 20/4/2006  | 31/12/2013 | 599      | 59,9  | 59,9  | 539,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 31/5/2006  | 31/12/2013 | 1.290,00 | 129   | 129   | 1.161,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 31/5/2006  | 31/12/2013 | 1.290,00 | 129   | 129   | 1.161,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 31/5/2006  | 31/12/2013 | 1.290,00 | 129   | 129   | 1.161,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 31/5/2006  | 31/12/2013 | 1.290,00 | 129   | 129   | 1.161,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 28/6/2006  | 31/12/2013 | 881      | 88,1  | 88,1  | 792,9    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 29/6/2006  | 31/12/2013 | 844      | 84,4  | 84,4  | 759,6    |
| EQUIPO ELECTRONICO/UPS/10 KVA                 | 17/7/2006  | 31/12/2013 | 185      | 18,5  | 18,5  | 166,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 13/9/2006  | 31/12/2013 | 251      | 25,1  | 25,1  | 225,9    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 13/9/2006  | 31/12/2013 | 949      | 94,9  | 94,9  | 854,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 6/10/2006  | 31/12/2013 | 600      | 60    | 60    | 540      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 31/10/2006 | 31/12/2013 | 828      | 82,8  | 82,8  | 745,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 31/10/2006 | 31/12/2013 | 828      | 82,8  | 82,8  | 745,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 13/11/2006 | 31/12/2013 | 315      | 31,5  | 31,5  | 283,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 18/11/2006 | 31/12/2013 | 825      | 82,5  | 82,5  | 742,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 18/11/2006 | 31/12/2013 | 825      | 82,5  | 82,5  | 742,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 18/11/2006 | 31/12/2013 | 822      | 82,2  | 82,2  | 739,8    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 20/11/2006 | 31/12/2013 | 1.320,00 | 132   | 132   | 1.188,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 20/11/2006 | 31/12/2013 | 1.320,00 | 132   | 132   | 1.188,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/SWITCH                     | 28/12/2006 | 31/12/2013 | 149      | 14,9  | 14,9  | 134,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/SWITCH                     | 28/12/2006 | 31/12/2013 | 149      | 14,9  | 14,9  | 134,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/SWITCH                     | 28/12/2006 | 31/12/2013 | 149      | 14,9  | 14,9  | 134,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/SWITCH                     | 28/12/2006 | 31/12/2013 | 149      | 14,9  | 14,9  | 134,1    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 19/1/2007  | 31/12/2013 | 730      | 73    | 73    | 657      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 19/1/2007  | 31/12/2013 | 730      | 73    | 73    | 657      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 19/1/2007  | 31/12/2013 | 1.540,00 | 154   | 154   | 1.386,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 2/2/2007   | 31/12/2013 | 1.550,00 | 155   | 155   | 1.395,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 2/2/2007   | 31/12/2013 | 1.550,00 | 155   | 155   | 1.395,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 2/2/2007   | 31/12/2013 | 1.550,00 | 155   | 155   | 1.395,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 8/2/2007   | 31/12/2013 | 1.839,00 | 183,9 | 183,9 | 1.655,10 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/5/2007   | 31/12/2013 | 600      | 60    | 60    | 540      |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/5/2007   | 31/12/2013 | 600      | 60    | 60    | 540      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 30/5/2007  | 31/12/2013 | 1.600,00 | 160   | 160   | 1.440,00 |
| EQUIPO ELECTRONICO/IMPRESORAS/IMPRESORA LASER | 8/6/2007   | 31/12/2013 | 127,5    | 12,75 | 12,75 | 114,75   |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 24/7/2007  | 31/12/2013 | 680      | 68    | 68    | 612      |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 12/9/2007  | 31/12/2013 | 618      | 61,8  | 61,8  | 556,2    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 9/10/2007  | 31/12/2013 | 735      | 73,5  | 73,5  | 661,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 9/10/2007  | 31/12/2013 | 735      | 73,5  | 73,5  | 661,5    |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 11/10/2007 | 31/12/2013 | 1.315,00 | 131,5 | 131,5 | 1.183,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 11/10/2007 | 31/12/2013 | 1.315,00 | 131,5 | 131,5 | 1.183,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 11/10/2007 | 31/12/2013 | 1.315,00 | 131,5 | 131,5 | 1.183,50 |
| EQUIPO ELECTRONICO/COMPUTADOR DE ESCRITORIO   | 19/10/2007 | 31/12/2013 | 875      | 87,5  | 87,5  | 787,5    |















### Anexo 3 Matriz de Vehiculos

| Bien                                                      | Fecha de Ingreso | Fecha Última Depreciación | Valor Contable | Valor Residual | Valor en Libros | Valor Depreciación Acumulada |
|-----------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------|----------------|-----------------|------------------------------|
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/BUS        | 31/12/1992       | 31/12/2013                | 1.219,04       | 121,9          | 121,9           | 1.097,14                     |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/CAMION     | 31/12/1992       | 31/12/2013                | 977,28         | 97,73          | 97,73           | 879,55                       |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/CAMIONETA  | 30/9/1993        | 31/12/2013                | 7.108,49       | 710,85         | 710,85          | 6.397,64                     |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/FURGONETA  | 15/8/1995        | 31/12/2013                | 10.745,30      | 1.074,53       | 1.074,53        | 9.670,77                     |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/FURGONETA  | 30/5/2002        | 31/12/2013                | 35.377,00      | 3.537,70       | 3.537,70        | 31.839,30                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP       | 30/4/2003        | 31/12/2013                | 19.450,00      | 1.945,00       | 1.945,00        | 17.505,00                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP       | 30/4/2003        | 31/12/2013                | 32.927,97      | 3.292,80       | 3.292,80        | 29.635,17                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/CAMION     | 31/7/2003        | 31/12/2013                | 18.750,53      | 1.875,05       | 1.875,05        | 16.875,48                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/AUTOMOVIL  | 31/1/2006        | 31/12/2013                | 11.647,99      | 1.164,80       | 1.164,80        | 10.483,19                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/AUTOMOVIL  | 8/6/2006         | 31/12/2013                | 26.776,38      | 2.677,64       | 2.677,64        | 24.098,74                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/BUS        | 28/12/2007       | 31/12/2013                | 71.428,57      | 7.142,86       | 7.142,86        | 64.285,71                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/BUS        | 28/12/2007       | 31/12/2013                | 71.428,57      | 7.142,86       | 7.142,86        | 64.285,71                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/CAMIONETA  | 28/12/2007       | 31/12/2013                | 18.741,07      | 1.874,11       | 1.874,11        | 16.866,96                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA | 30/5/2008        | 31/12/2013                | 3.392,73       | 339,27         | 339,27          | 3.053,46                     |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP       | 10/12/2008       | 31/12/2013                | 51.330,57      | 5.133,06       | 5.133,06        | 46.197,51                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/BUS        | 12/12/2008       | 31/12/2013                | 530,94         | 53,09          | 53,09           | 477,85                       |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP       | 23/12/2008       | 31/12/2013                | 22.214,62      | 2.221,46       | 2.221,46        | 19.993,16                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/JEEP       | 23/12/2008       | 31/12/2013                | 22.214,62      | 2.221,46       | 2.221,46        | 19.993,16                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/CAMION     | 30/12/2008       | 31/12/2013                | 28.400,00      | 2.840,00       | 2.840,00        | 25.560,00                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/BUS        | 13/7/2009        | 13/11/2015                | 89.500,00      | 8.950,00       | 9.034,60        | 80.465,40                    |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS MOTORIZADOS/MOTOCICLETA | 14/12/2009       | 13/11/2015                | 3.740,65       | 374,07         | 375,92          | 3.364,73                     |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE PASAJEROS/BUS        | 30/12/2009       | 13/11/2015                | 95.535,71      | 9.553,57       | 9.600,69        | 85.935,02                    |

|                                                                           |            |            |           |          |           |           |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------|----------|-----------|-----------|
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/FURGONETA               | 27/8/2010  | 13/11/2015 | 26.776,79 | 2.677,68 | 2.695,29  | 24.081,50 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/BUS                     | 14/10/2010 | 13/11/2015 | 39.947,98 | 3.994,80 | 4.017,78  | 35.930,20 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS<br>MOTORIZADOS/MOTOCICLETA              | 25/10/2010 | 13/11/2015 | 4.494,69  | 449,47   | 452,06    | 4.042,63  |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS<br>MOTORIZADOS/MOTOCICLETA              | 25/10/2010 | 13/11/2015 | 4.494,69  | 449,47   | 452,06    | 4.042,63  |
| TRANSPORTE DE<br>MATERIALES/TANQUERO                                      | 24/11/2010 | 31/5/2016  | 36.698,00 | 3.669,80 | 3.669,80  | 33.028,20 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/BUS                     | 1/12/2010  | 29/11/2015 | 59.000,00 | 5.900,00 | 5.900,00  | 53.100,00 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/BUS                     | 7/12/2010  | 5/12/2015  | 98.400,00 | 9.840,00 | 9.840,00  | 88.560,00 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/BUS                     | 9/3/2011   | 6/3/2016   | 98.400,00 | 9.840,00 | 9.840,00  | 88.560,00 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/JEEP                    | 8/6/2011   | 5/6/2016   | 24.902,00 | 2.490,20 | 2.490,20  | 22.411,80 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/JEEP                    | 8/6/2011   | 5/6/2016   | 24.902,00 | 2.490,20 | 2.490,20  | 22.411,80 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>PASAJEROS/CAMIONETA               | 12/7/2011  | 9/7/2016   | 9.047,57  | 904,76   | 904,76    | 8.142,81  |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS<br>MOTORIZADOS/MOTOCICLETA              | 12/6/2012  | 30/9/2016  | 1.976,76  | 197,68   | 464,3     | 1.512,46  |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS DE<br>SEGURIDAD Y<br>RESCATE/AMBULANCIA | 4/2/2014   | 30/9/2016  | 65.595,60 | 6.559,56 | 35.026,26 | 30.569,34 |
| TRANSPORTE<br>TERRESTRE/VEHICULOS<br>MOTORIZADOS/MOTOCICLETA              | 24/10/2014 | 30/9/2016  | 1.145,94  | 114,59   | 745,83    | 400,11    |

## Anexo 4: Vehiculos Furgoneta hyundai usados

**Hyundai H1**  
2010 | 260000 Km - Quito

\$20.000  
Negociable  
Compartir

George Fletcher

VEER TELÉFONO

QUIERO QUE ME CONTACTEN

Añadir este auto a favoritos

**⚠ ATENCIÓN ⚠**  
Reporta un anuncio sospechoso y consulta nuestra guía de compra segura aquí.

DVO | Muebles de oficina - 8 años de garantía  
DVO Ecuador S.A.

Conserva tu número Privado de WhatsApp



### Hyundai H1 resumen

|             |                 |                      |                             |
|-------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|
| Año<br>2010 | Ciudad<br>Quito | Precio<br>260000 Kms | Forma de pago<br>Negociable |
|-------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|

Precio Cotizado  
\$20.000

**George Fletcher**

[VER TELÉFONO](#)

[QUIERO QUE ME CONTACTEN](#)

### Ficha técnica Hyundai H1

|                                      |                                  |                       |
|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Identificación<br>#1329838           | Marca<br>Hyundai                 | Modelo<br>H1          |
| Categoría<br>Van                     | Precio<br>260000 Kms             | Ciudad<br>Quito       |
| Distancia recorrida de la placa<br>0 | Velocidad<br>Eléctrica delantera | Transmisión<br>Manual |
| Dirección<br>Hidráulica              | Suspensión<br>Tela               | Combustible<br>Diesel |
| Placa<br>Pct1074                     |                                  |                       |

### Hyundai H1

2010 - 215774 Kms - Quito

**\$17.000**

Negociable

[Compartir](#)

★★★★★ [Ver las 4 aplicaciones del modelo](#)



**Autocomercio Ruth**  
Más autos de este vendedor

[QUIERO QUE ME CONTACTEN](#)

[ENVIAR WHATSAPP](#)

[VER TELÉFONO](#)

[Añadir este auto a favoritos](#)

**ATENCIÓN**  
Reporta un anuncio sospechoso y consulta nuestra guía de compra segura aquí.

### Hyundai H1 resumen

|             |                 |                      |                             |
|-------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|
| Año<br>2010 | Ciudad<br>Quito | Precio<br>215774 Kms | Forma de pago<br>Negociable |
|-------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|

Precio Cotizado  
\$17.000

**Autocomercio Ruth**  
Más autos de este vendedor

[QUIERO QUE ME CONTACTEN](#)

[ENVIAR WHATSAPP](#)

[VER TELÉFONO](#)

### Ficha técnica Hyundai H1

|                                  |                              |                                                 |
|----------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------|
| Identificación<br>#1328721       | Marca<br>Hyundai             | Modelo<br>H1                                    |
| Categoría<br>Van                 | Precio<br>215774 Kms         | Distancia recorrida de la placa<br>Cálificación |
| Tracción<br>4x2                  | Eje<br>Plyno                 | Distancia recorrida de la placa<br>4            |
| Velocidad<br>Eléctrica delantera | Transmisión<br>Manual        | Dirección<br>Hidráulica                         |
| Potencia (CV)<br>2500            | Tipo de Motor<br>4 cilindros | Tipo de<br>Tela                                 |
| Combustible<br>Diesel            | Placa<br>Pct1074             |                                                 |

## Anexo 5: Vehículos Ford usados

### Ford Explorer

2008 | 172975 Km - Quito

★★★★★ Ver las 2 opiniones del usuario

**\$14.500**

Negociable

[Compartir](#)



|      |        |            |              |
|------|--------|------------|--------------|
| Año  | Ciudad | Kilometros | Tipo de pago |
| 2008 | Quito  | 172975 Km  | Negociable   |

Precio Cotizado: \$14.500

#### Ficha técnica Ford Explorer

|                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Publicación: #1563003</li> <li>Sistema: Todoterreno</li> <li>Tracción: 4x4</li> <li>Vehículo: Eléctricos</li> <li>Motor (litros): 4600</li> <li>Marca: Pichincha</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Marca: Ford</li> <li>Kilometros: 172975 Km</li> <li>Color: Verde</li> <li>Transmisión: Automática</li> <li>Estado: Bueno</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Modelo: Explorer</li> <li>Sistema de climatización: Aire Acondicionado</li> <li>Ultrasonido de la plaza: 4</li> <li> Dirección: Hidráulica</li> <li>Combustible: Gasolina</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Extras Ford Explorer

- Acepto Vehículo
- Financiamiento

#### Equipamiento Ford Explorer



**\$ 14,900**

2008 - 105.711 km  
 FORD EXPLORER 2008 4x4

Benavito, Cuenca, Azuay

**Descripción del vendedor**

**Tu Auto Cuenca**  
 Miembro desde jun 2011

Chatea con el vendedor

☎ +593 99 555 555

**OLX Seguros**

**CHUBER** Protege tu auto c del mercado.



**Detalles**

|                  |                      |             |            |
|------------------|----------------------|-------------|------------|
| Marca            | Ford                 | Modelo      | Explorer   |
| Año              | 2008                 | Kilometraje | 105.711 km |
| Condición        | Usado                | Combustible | Gasolina   |
| Color            | Beige                | Transmisión | Automática |
| Tipo de vendedor | Vendedor Profesional |             |            |

**Descripción**

FORD EXPLORER XLT 4x4 T/A  
 AÑO 2008  
 PLACAS DEL PICHINCHA  
 A TODA PRUEBA



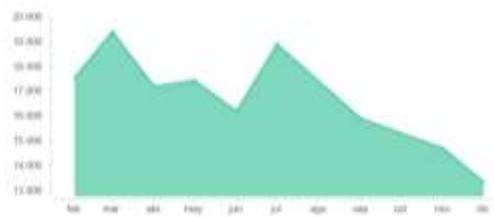


**Detalles**

|                  |            |             |            |
|------------------|------------|-------------|------------|
| Marca            | Ford       | Modelo      | Explorer   |
| Año              | 2008       | Kilometraje | 220.000 km |
| Credencial       | Usado      | Combustible | Gasolina   |
| Color            | Platach    | Transmisión | Automática |
| Tipo de vendedor | Particular |             |            |

La siguiente página te muestra el valor referencial de autos Ford Explorer 2008 en Ecuador. Este valor es obtenido a partir de diversos criterios estadísticos y datos en nuestro portal, llegando a ser una cifra muy aproximada al valor real del mercado.

Precio del Ford Explorer en los últimos meses



Precio ideal

**\$ 15.588**

Precio más bajo  
**\$ 10.900**

Precio más alto  
**\$ 20.900**

Compartir en:



### Anexo 6: vehículo Sz usados



**\$ 13,000**

2009 - 138.000 km  
Grand vitara Sz 2.0 4x4 2009

Centro Histórico, Guayaquil, Pichincha 22 May

**Descripción del vendedor**

 **Paul Cristhian**  
Miembro desde 2014

[Chatea con el vendedor](#)

[Llámate ahora](#)

**OLX Seguros**  
Protege tu auto con el mejor seguro del mercado

| Detalles         |            |             |                 |
|------------------|------------|-------------|-----------------|
| Marca            | Chevrolet  | Modelo      | Grand Vitara S2 |
| Año              | 2009       | Kilometraje | 138.000 km      |
| Condición        | Usado      | Combustible | Gasolina        |
| Caja             | Manual     | Transmisión | 0to             |
| Tipo de vendedor | Particular |             |                 |

| Descripción                          |
|--------------------------------------|
| Hermoso grand vitara full equipo     |
| Año 2009                             |
| Motor 2.0                            |
| Caja manual                          |
| 4x4                                  |
| A/C                                  |
| Llantas 8/10                         |
| Segundo dueño                        |
| Lo compre con 121.000 kilómetros     |
| Actualmente tiene 138.000 kilómetros |
| Su kilometraje es original           |
| Cualquier prueba                     |
| Ver manos                            |



**\$ 10,800**

2009 - 145.000 km

Venta de Jeep grand vitara S2 año 2009 4x4 automática

Urbano (asfalto, ciudad) Ver

---

**Descripción del vendedor**



**Luis Ivan Quezada Cruz**

Miembro desde 2015

>

Chatea con el vendedor



+52 999 999 9999 [Ver número](#)

---

**OLX Seguros**



Protege tu auto con el mejor seguro del mercado >

1 / 11

**Detalles**

|                  |                      |             |                 |
|------------------|----------------------|-------------|-----------------|
| Marca            | Chevrolet            | Modelo      | Grand Vitara SZ |
| Año              | 2009                 | Kilometraje | 145 000 km      |
| Condición        | Usado                | Combustible | Gasolina        |
| Color            | Dorado               | Transmisión | Automática      |
| Tipo de vendedor | Vendedor Profesional |             |                 |

1 / 12

**\$ 11,700**  

2009 - 139 km  
GRAN VITARA SZ 2009 4 V 2.7 4X4

24100000 CABA PICHINCHA 19 190

**Descripción del vendedor**

 **David**  
Miembro desde 2015

[Chatea con el vendedor](#)

 [WhatsApp](#)

**OLX Seguros**  
Protege tu auto con el mejor seguro del mercado 

**Detalles**

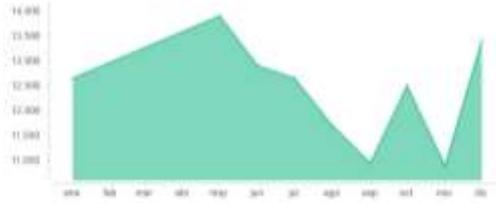
|                  |            |             |                 |
|------------------|------------|-------------|-----------------|
| Marca            | Suzuki     | Modelo      | Grand Vitara SZ |
| Año              | 2009       | Kilometraje | 139 km          |
| Condición        | Usado      | Combustible | Gasolina        |
| Color            | Gris       | Transmisión | Mecánica        |
| Tipo de vendedor | Particular |             |                 |

**Descripción**

SZ 2009 4V MOTOR 2.7 4X4 140 KM AIRE RADIO ALARMA TRASMISION MECANICA PLACA 2 PICHINCHA

En esta página podrás encontrar el **valor referencial** de autos Chevrolet Grand Vitara 3z 2009 en Ecuador. Este dato es generado a partir de ciertos principios estadísticos y datos obtenidos de las publicaciones en nuestro portal para mostrar así el precio más preciso del mercado.

Precio del Chevrolet Grand Vitara 3z en los últimos meses



Precio ideal

**\$ 11.565**

Precio más bajo

**\$ 10.900**

Precio más alto

**\$ 14.900**

Precio del Chevrolet Grand Vitara 3z en los últimos meses

Compartir en:

Facebook

Twitter

**REFINAR COTIZACIÓN**

**¡NUEVO AVISO!**

Anexo 7: Proforma motos usadas



**CABCAR**  
motorcycle

INGENIERÍA AUTOMOTRÍZ

**PROFORMA**  
No. 1505

R.U.C.: 0004032995001  
 Dirección Matriz: SACINTO CALLE E IBAÑEZ MORA  
 Fecha: 08 de abril de 2021

---

**CLIENTE:** Universidad Técnica de Ambato  
**RUC:** 1860001450001

| DESCRIPCION                         | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | SUBTOTAL |
|-------------------------------------|----------|-----------------|----------|
| MOTO SUZUKI DR200 AÑO 2009 70951 KM | 1        | 2000.00         | 2000.00  |
| MOTO HONDA XL200 AÑO 2010 66480 KM  | 1        | 2200.00         | 2200.00  |
| <b>SUBTOTAL:</b>                    |          |                 | 4,200.00 |
| <b>IVA:</b>                         |          |                 | 504.00   |
| <b>TOTAL:</b>                       |          |                 | 4,704.00 |

PLAZO DE ENTREGA: 30 DIAS  
 GARANTÍA: NO APLICA SON USADAS  
 FORMA DE PAGO: 30 % DE ANTICIPO Y 70 % CONTRAENTREGA  
 VALIDEZ DE LA OFERTA: 30 DIAS

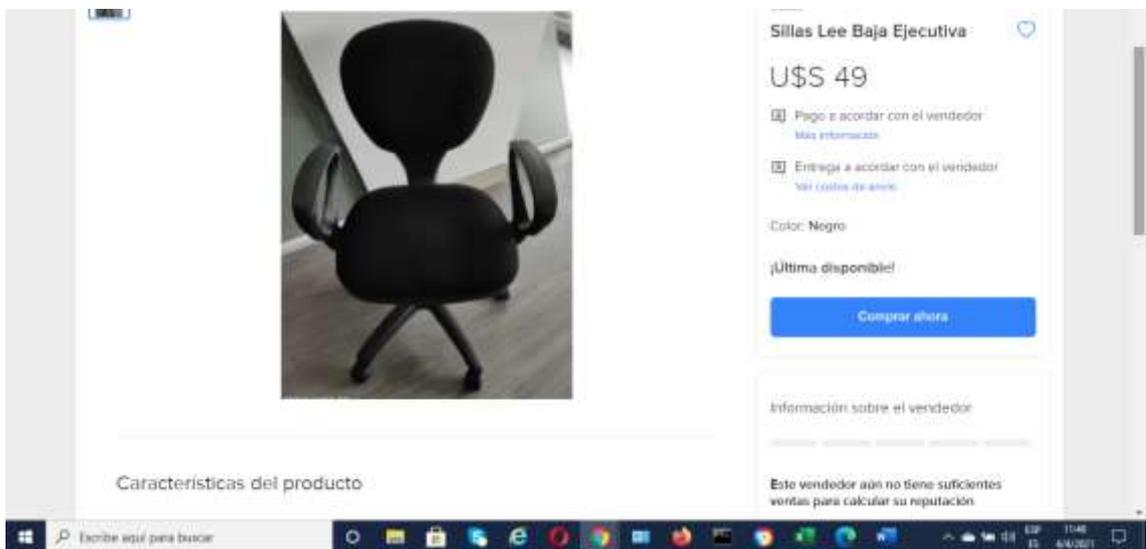


*Ing. Carlos Caballero*  
CABCAR

Dir: Av. Víctor Hugo y Antepara  
 Telf: 0984082134 / 032418735 • E-mail: cabcar@hotmail.es



Anexo 9: silla giratoria





Silla De Escritorio Giratoria Oficina  
 U\$S 39  
 Pago a acordar con el vendedor  
 Entrega a acordar con el vendedor  
 ¡Última disponible!  
 Comprar ahora

Información sobre el vendedor  
 Ubicación

Anexo 10: Archivador 4 gavetas



Archivador Metalico 4 Cajones Mueble Oficina Carpetas Usado  
 U\$S 89  
 Pago a acordar con el vendedor  
 Entrega a acordar con el vendedor  
 Cantidad: 1 unidad  
 Comprar ahora



**Archivadores De Metal De 4 Gavetas**

**U\$S 80**

Pago a acordar con el vendedor  
[Más información](#)

Entrega a acordar con el vendedor  
Quito, Píezuela (Quito)  
[Ver costos de envío](#)

¡Última disponible!

[Comprar ahora](#)

Información sobre el vendedor

[Ubicación](#)



**Archivador Metálico 4 Servicios**

**U\$S 93<sup>50</sup>**

Pago a acordar con el vendedor  
[Más información](#)

Entrega a acordar con el vendedor  
Quito, Píezuela (Quito)  
[Ver costos de envío](#)

Cantidad: 1 unidad

[Comprar ahora](#)

Información sobre el vendedor

[Ubicación](#)

Anexo 11: Escrito mixto en L



**\$ 145**

Escritorio para Oficina u Hogar tipo L

Quito Santa Ana, Guanoán, Guanoán 20 mar

Descripción del vendedor

**Gianella De Chavez**  
Miembro desde 2014

[Chatea con el vendedor](#)

[OLX Seguros](#)  
Protege tu auto con el mejor seguro



Anexo 12: Equipo Electrónico nuevo.





The image shows a Facebook marketplace listing for a black Lenovo laptop. The laptop is open and shown from a top-down perspective, resting on a white and purple patterned surface. The screen is dark. The keyboard is black with a red TrackPoint. The bottom of the laptop has a 'Lenovo' logo and some text that is partially obscured but includes 'ASUS NOTE 9' and 'ATLORD GAME'. The listing on the right side of the image includes the following text:

**Lenovo core sin fallas**  
\$240 5000  
Electrónica e Informática  
Publicado hace 5 semanas

[Envía mensaje](#)

**Detalles**  
**Estado**  
4gb de ram 240 disco  
partida de 14 pulgadas  
micrófono Windows 1

**Etiquetas**  
[Computadora](#)

[Envía un mensaje](#)  
Hola, Any, ¿Sigues d

### Anexo 13: Copiadora Toshiba 282



## Anexo 14: Impresora Térmica

Volver al inicio | Computación | Impresoras y Accesorios | Impresoras | Comprar | Ver más que



0994940555

20 vendidos

### Impresora Punto De Venta Epson Tm-220

U\$S 125

- Pago a acordar con el vendedor [Más información](#)
- Entrega a acordar con el vendedor [Quitar ubicación \(Quitar\)](#) [Ver todos los envíos](#)

Color: Negro

Cantidad: 1 unidad = 20 disponibles

[Comprar ahora](#)

Información sobre el vendedor

Volver al inicio | Computación | Impresoras y Accesorios | Impresoras | Comprar | Ver más que



20 vendidos

### Impresora Epson Tm-u220 Matricial

U\$S 100

- Pago a acordar con el vendedor [Más información](#)
- Entrega a acordar con el vendedor [Quitar ubicación \(Quitar\)](#) [Ver todos los envíos](#)

Cantidad: 1 unidad = 20 disponibles

[Comprar ahora](#)

Información sobre el vendedor

Ubicación [Quitar ubicación \(Quitar\)](#)

## Anexo 15: Nuevos Vehículo



### Especificaciones técnicas del Chevrolet Grand Vitara SZ 2.4 TM

| Motor                  |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
| Combustible            | gasolina                                |
| Cilindrada             | 2400 cc.                                |
| Potencia               | 163/4000 hp/rpm                         |
| Torque                 | 227/4000 N.m/rpm                        |
| Alimentación           | inyección electrónica multipunto        |
| Cilindros              | 4 en línea                              |
| Válvulas               | 16                                      |
| Sistema start / stop   | no                                      |
| Performance            |                                         |
| Aceleración 0-100 km/h | N/D                                     |
| Consumo en ciudad      | N/D                                     |
| Consumo en ruta        | N/D                                     |
| Consumo mixto          | N/D                                     |
| Velocidad máxima       | N/D                                     |
| Transmisión y chasis   |                                         |
| Motor - tracción       | delantero - delantera                   |
| Transmisión            | manual 5 velocidades                    |
| Neumáticos             | 225/70/R16                              |
| Frenos (del. - tras.)  | discos ventilados / discos ventilados   |
| Suspensión delantera   | independiente / en barra estabilizadora |

Anexo 16: Nuevos Laptop Impresora



**"ELECTRIC-PRO"**  
**ELECTRICIDAD Y AUTOMATIZACIÓN**

Dir: Espejo y Cuenca  
 Email: paul\_ngln@hotmail.com  
 Telfs: 0984613011 - 0992945292 - 2460554  
 RUC: 1803699378001  
 AMBATO - ECUADOR



**COTIZACIÓN # 758**

**Cliente:** Universidad Técnica de Ambato

**RUC:** 1860001450001

**Fecha:** 7 de abril de 2021

**Dirección:** Av. Colombia S/N y Chile

**Detalle:**

**EQUIPOS**

| ITEM            | DESCRIPCIÓN                                                                                    | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL        |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|--------------------|
| 1               | Impresora HP LASER JET PRO 400.                                                                | 1        | \$ 490,00      | \$ 490,00          |
| 2               | Laptop LENOVO THINKPAD L440 Core I7 de 14", 4600 M 2.90 GHz 20 AT002HUS, 4 GB RAM, 500 GB HDD. | 1        | \$ 590,00      | \$ 590,00          |
| <b>SUBTOTAL</b> |                                                                                                |          |                | <b>\$ 1.080,00</b> |
| <b>IVA 12%</b>  |                                                                                                |          |                | <b>\$ 129,60</b>   |
| <b>TOTAL</b>    |                                                                                                |          |                | <b>\$ 1.209,60</b> |

**CONDICIONES DE LA OFERTA:**

**Garantía:** 1 Año.

**Forma de Pago:** Contra entrega.

**Tiempo de Entrega:** 30 Días desde la orden de compra.

**Validez de la Oferta:** 30 días.

ATENTAMENTE,



Ing. Paul Proaño



**EP ELECTRIC-PRO**  
 Electricidad y Automatización  
 TELF: 0984613011-2460554  
 AMBATO- ECUADOR

"ELECTRIC-PRO"  
 Solución y optimización eléctrica y electrónica

## Anexo 17: Nuevo Scanner Fujitsu

## Anexo 18: Nuevo Etiquetadora

## Anexo 19: Nuevo Lector de huellas



The image shows a screenshot of an Amazon product page for a fingerprint scanner. The main product is the 'Lector de Huellas Dactilares ZK4500 con cable USB para Hogar y La Oficina' by Marico smart security. The product is shown in a dark grey color. The page includes a price of US\$ 122,00, a shipping cost of US\$ 150,00, and a delivery date of 'Llega: abril 14 - 16'. The seller is 'Hayti Shop' with a 4.5-star rating and 100% positive feedback. The page also features a 'Ver los detalles del producto' link and a 'Ver los resultados' link.

enviando a tu región con opciones de envío limitadas. Por favor anticipa un periodo de entrega gr...

ventas y Hogar del Hogar Los más vendidos Clientes y Atención Mapa de entregas Mercaderías, Electrónica y Maqui...

### Lector de Huellas Dactilares ZK4500 con cable USB para Hogar y La Oficina

Marico smart security

Disponble a través de estos vendedo...

- Alta calidad Plástico ABS industrial-clase con superficie de textura
- Interfaz de alta velocidad USB
- Sensor de huellas dactilares óptico de alto rendimiento
- Píxeles de resolución: 500 dpi
- Disponible SDH para el desarrollo de seguridad

Para el modo escaneo de la imagen para aplicar zoom

Clientes también han visto estos productos

1 opción ordenados por precio + entrega de menor a mayor

**Nuevo**  
US\$ 122,00 + US\$ 150,00 envío  
**Llega: abril 14 - 16**

Envío por: Hayti Shop  
Se envía desde China

Vendedor: Hayti Shop  
★★★★★ (10 calificaciones de 10)  
100% positivo

Ver los resultados

